

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN TRIỆU SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-TNMT

Triệu Sơn, ngày tháng 9 năm 2022

V/v báo cáo công tác quản lý  
Nhà nước về giá đất trên địa  
bàn huyện Triệu Sơn.

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường Thanh Hóa.

UBND huyện Triệu Sơn nhận được Văn bản số 8393/STNMT-TCKH ngày 22/9/2022, của Sở Tài nguyên và Môi trường Thanh Hóa về việc tăng cường công tác quản lý Nhà nước về giá đất.

Sau khi rà soát danh mục dự án đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn huyện năm 2022; UBND huyện Triệu Sơn báo cáo công tác quản lý Nhà nước về giá đất trên địa bàn huyện Triệu Sơn, như sau:

1. Giá đất thị trường, kết quả xác định giá đất cụ thể tại các Dự án tại các Khu đô thị, Khu công nghiệp từ năm 2017 đến năm 2022 trên địa bàn: Không.

2. Tình hình biến động giá đất thị trường 8 tháng đầu năm 2022

Kết quả thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất 8 tháng đầu năm 2022 (từ 01/01/2022 đến ngày 31/8/2022): Tổng số mặt bằng quy hoạch khu dân cư đã Quyết định đấu giá: 06 mặt bằng, bằng 24% kế hoạch; tổng diện tích đã đấu giá trúng: 1,28 ha; tổng số tiền trúng đấu giá thành: 75.029 triệu đồng, tăng 17.990 triệu đồng so với giá khởi điểm được phê duyệt.

*(Chi tiết có Biểu tổng hợp kèm theo)*

3. Xu hướng và mức độ biến động của giá thị trường từ nay đến cuối năm 2022.

Giá đất trên thị trường huyện Triệu Sơn từ nay đến cuối năm 2022 có xu hướng, mức độ biến động nhỏ, không có sự đột biến, vượt tầm kiểm soát.

UBND huyện Triệu Sơn báo cáo Sở Tài nguyên và Môi trường công tác quản lý Nhà nước về giá đất trên địa bàn huyện Triệu Sơn./.

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi (b/cáo);
- UBND tỉnh (b/cáo);
- Chủ tịch UBND huyện (b/cáo);
- Lưu: VT, TNMT.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Bùi Huy Dũng**