

Số: /QĐ-UBND

Triệu Sơn, ngày tháng năm 2022

## **QUYẾT ĐỊNH**

**Phê duyệt nhiệm vụ thiết kế, nhiệm vụ khảo sát và dự toán chi phí giai đoạn chuẩn bị đầu tư**

**Công trình: Di dời đường điện và đường dây cáp quang để GPMB thực hiện dự án khu dân cư mới Nam Đồng Nãi 1, thị trấn Triệu Sơn, huyện Triệu Sơn**

### **CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN TRIỆU SƠN**

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;*

*Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 về quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng; Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 về quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;*

*Căn cứ Quyết định số 8362/QĐ-UBND ngày 14/12/2018 của Chủ tịch UBND huyện Triệu Sơn về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu dân cư mới Nam Đồng Nãi 1, thị trấn Triệu Sơn, huyện Triệu Sơn, tỉnh Thanh Hóa;*

*Căn cứ Quyết định số 8363/QĐ-UBND ngày 14/12/2018 của Chủ tịch UBND huyện Triệu Sơn về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu dân cư mới Nam Đồng Nãi 2, thị trấn Triệu Sơn, huyện Triệu Sơn, tỉnh Thanh Hóa;*

*Căn cứ Quyết định số 06/QĐ-CTBT ngày 11/02/2020 của Giám đốc Công ty TNHH BT Triệu Sơn về việc phê duyệt dự án đầu tư công trình hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư mới Nam Đồng Nãi 1, thị trấn Triệu Sơn (dự án đối ứng);*

*Theo đề nghị của Phòng Kinh tế và Hạ tầng tại Văn bản số 263/TĐ-KTHT ngày 29/7/2022 về việc báo cáo kết quả thẩm định nhiệm vụ thiết kế, nhiệm vụ khảo sát và dự toán chi phí giai đoạn chuẩn bị đầu tư công trình di dời đường điện và đường dây cáp quang để GPMB thực hiện dự án Khu dân cư mới Nam Đồng Nãi 1, thị trấn Triệu Sơn, huyện Triệu Sơn (kèm theo Tờ trình số 15/TTr-*

*HĐGPMB ngày 13/7/2022 của Hội đồng bồi thường, GPMB dự án đường giao thông nối TL.514 và QL.47C, huyện Triệu Sơn theo hình thức đối tác công tư).*

## **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt nhiệm vụ thiết kế, nhiệm vụ khảo sát và dự toán chi phí giai đoạn chuẩn bị đầu tư công trình di dời đường điện và đường dây cáp quang để GPMB thực hiện dự án Khu dân cư mới Nam Đồng Năn 1, thị trấn Triệu Sơn, huyện Triệu Sơn với các nội dung chủ yếu sau:

**1. Tên dự án:** Di dời đường điện và đường dây cáp quang để GPMB thực hiện dự án Khu dân cư mới Nam Đồng Năn 1, thị trấn Triệu Sơn, huyện Triệu Sơn.

**2. Nhóm dự án, loại, cấp công trình:** Dự án nhóm C, công trình công nghiệp, cấp III.

**3. Địa điểm xây dựng:** Thị trấn Triệu Sơn, huyện Triệu Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

**4. Chủ đầu tư:** UBND huyện Triệu Sơn.

**5. Đại diện Chủ đầu tư:** Hội đồng bồi thường, GPMB dự án đường giao thông nối TL.514 và QL.47C, huyện Triệu Sơn theo hình thức đối tác công tư (hợp đồng BT).

### **6. Nhiệm vụ khảo sát:**

#### 6.1. Mục tiêu đầu tư:

Di chuyển tuyến đường dây trung thế và tuyến cáp quang ra khỏi khu vực thực hiện dự án Khu dân cư mới Nam Đồng Năn 1, thị trấn Triệu Sơn, huyện Triệu Sơn và Khu dân cư mới Nam Đồng Năn 2, thị trấn Triệu Sơn, huyện Triệu Sơn.

#### 6.2. Các yêu cầu về quy hoạch, cảnh quan và kiến trúc của công trình:

##### a) Yêu cầu về quy hoạch giao thông:

- Phù hợp với quy hoạch sử dụng đất và phát triển hạ tầng tổng thể chung;
- Phù hợp với tính chất, chức năng công trình;
- Đảm bảo liên hệ giữa công trình xây mới với các công trình đã xây dựng và định hướng phát triển trong tương lai;

##### b) Yêu cầu về cảnh quan:

Phải phù hợp với yêu cầu sử dụng, công trình nổi bật khi đặt trong tổng thể khu vực xây dựng, nhưng vẫn đảm bảo hài hòa với cảnh quan hiện tại..

##### c) Yêu cầu về kiến trúc:

- Hình dáng kiến trúc phải đặc sắc, hiện đại, có tính thẩm mỹ cao.

- Hình thức kiến trúc hài hoà với không gian chung, khai thác các yếu tố văn hoá truyền thống, thể hiện sắc thái tiêu biểu của địa phương
- Hạn chế tối đa việc ảnh hưởng đến các công trình, vật kiến trúc quanh phạm vi thực hiện dự án.

6.3. Quy mô và thời hạn sử dụng công trình, công năng sử dụng và các yêu cầu kỹ thuật khác:

a) Về quy mô công trình:

Di chuyển, hạ ngầm 03 tuyến đường dây trung thế và cáp quang với tổng chiều dài tuyến khoảng 1.639m, cụ thể:

- ĐZ 22kV thuộc lộ 473E9.17 từ cột số 92 đến cột số 98.
- ĐZ 35kV thuộc lộ 371E9.17 nhánh rẽ Giắt Đà từ cột đầu nối số 66 đến cột 05.
- ĐZ 35kV thuộc lộ 371E9.17 nhánh rẽ Nưa Giắt từ cột đầu nối số 66 đến cột 68.

Tuyến hạ ngầm đi dọc vỉa hè của các tuyến đường giao thông.

b) Thời hạn sử dụng của công trình:

Thời gian sử dụng công trình là 20 năm.

c) Yêu cầu về công năng sử dụng:

- Yêu cầu thiết kế theo đúng tiêu chuẩn, quy chuẩn và các quy định hiện hành về công trình giao thông;
- Đảm bảo hiện đại và không bị lạc hậu trong khoảng thời gian dài.

d) Các yêu cầu khác:

- Tuân thủ các quy định của Nhà nước Việt Nam;
- Có giải pháp kết cấu mang tính khả thi, hiện đại, bền vững, ổn định trước các tải trọng bên ngoài, chịu được tác động của môi trường, phù hợp đặc điểm khí hậu, thời tiết của địa phương;
- Có tính khả thi về vật liệu sử dụng, có phương án duy tu đơn giản, bảo dưỡng thuận lợi cho việc quản lý và khai thác sử dụng công trình cũng như tiết kiệm kinh phí trong quá trình khai thác.

## **7. Nội dung nhiệm vụ khảo sát**

7.1. Mục đích:

Cung cấp các tài liệu, chi tiết về địa hình khu vực tuyến đường dây di chuyển, phục vụ công tác lập thiết kế bản vẽ thi công và dự toán công trình.

7.2. Phạm vi khảo sát:

\* *Hệ cao, tọa độ*: Hệ tọa độ sử dụng hệ tọa độ VN2000;

\* *Cấp địa hình và độ chính xác*: Địa hình cấp II.

\* *Lưới khống chế tọa độ, cao độ*:

Sử dụng kết quả khảo sát địa hình của bước lập quy hoạch chi tiết.

\* *Bình đồ tuyến*:

- Tận dụng kết quả khảo sát địa hình của bước lập quy hoạch chi tiết và bước lập dự án đầu tư xây dựng dự án khu dân cư mới Nam Đồng Năn 1, khu dân cư mới Nam Đồng Năn 2, thị trấn Triệu Sơn, huyện Triệu Sơn; cập nhật địa hình, địa vật khu vực.

- Khối lượng dự kiến: 05 công.

\* *Đo vẽ cắt dọc:*

- Tỷ lệ đo vẽ đứng: 1/100; tỷ lệ ngang: 1/1.000.

- Theo dọc tuyến trung bình 20m đóng 1 cọc, những vị trí địa hình thay đổi đóng dày hơn để thể hiện đúng thực tế.

- Khối lượng dự kiến: 1.639m

\* *Đo vẽ cắt ngang:*

- Tỷ lệ đo vẽ: 1/100.

- Phạm vi đo vẽ: Tất cả các điểm trên cắt dọc đều phải đo cắt ngang, phạm vi lấy từ tim tuyến về mỗi phía 10m. Chiều rộng cắt ngang trung bình 20m.

- Khối lượng dự kiến:  $(1639/20+1)*20 = 1.659m$

\* *Lập báo cáo khảo sát địa hình:*

- Kết quả khảo sát địa hình bao gồm: thuyết minh, các phụ lục, bản vẽ, bản tính, và các tài liệu liên quan.

7.3. Khối lượng công tác khảo sát dự kiến:

TT	Tên công việc	Đơn vị	Khối lượng
1	Cập nhật địa hình khu vực	công	5,00
2	Đo vẽ mặt cắt dọc ở trên cạn	100m	16,39
3	Đo vẽ mặt cắt ngang ở trên cạn	100m	16,59

7.4. Thời gian thực hiện khảo sát: 20 ngày kể từ ngày nhiệm vụ được phê duyệt.

**8. Giá trị dự toán khảo sát, lập báo cáo KT-KT: 283.424.000 đồng**

*(Hai trăm tám mươi ba triệu, bốn trăm hai mươi bốn nghìn đồng)*

Trong đó:

- Chi phí khảo sát	35.978.000 đ
- Chi phí lập nhiệm vụ khảo sát	1.099.000 đ
- Chi phí giám sát khảo sát	1.492.000 đ
- Chi phí lập báo cáo KT-KT (tạm tính)	244.855.000 đ

**9. Nguồn vốn:** Vốn giải phóng mặt bằng của dự án Khu dân cư mới Nam Đồng Năn 1, thị trấn Triệu Sơn, huyện Triệu Sơn.

**10. Danh mục quy chuẩn, tiêu chuẩn kỹ thuật áp dụng:** chấp thuận theo danh mục tại Tờ trình số 15/TTr-HĐGPMB ngày 13/7/2022 của Hội đồng bồi thường, GPMB dự án đường giao thông nối TL.514 và QL.47C, huyện Triệu Sơn theo hình thức đối tác công tư.

**Điều 2.** Giao Hội đồng bồi thường, GPMB dự án đường giao thông nối TL.514 và QL.47C, huyện Triệu Sơn theo hình thức đối tác công tư chịu trách nhiệm tổ chức triển khai thực hiện các bước tiếp theo của dự án theo đúng các quy định hiện hành về đầu tư xây dựng.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; Trưởng các phòng: Kinh tế và Hạ tầng, Tài chính - Kế hoạch; Giám đốc kho bạc nhà nước Triệu Sơn; Chủ tịch Hội đồng bồi thường, GPMB dự án đường giao thông nối TL.514 và QL.47C, huyện Triệu Sơn theo hình thức đối tác công tư và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

***Nơi nhận:***

- Như điều 3 QĐ;
- Các PCT UBND huyện;
- Lưu: VT, KTHT.

**CHỦ TỊCH**

**Vũ Đức Kính**