

Số: /TTr-UBND

Triệu Sơn, ngày tháng năm 2022

TỜ TRÌNH

Về việc quyết định chủ trương đầu tư dự án: Hỗ trợ cải tạo, sửa chữa trụ sở làm việc Viện kiểm sát nhân dân huyện Triệu Sơn

Kính gửi: Hội đồng nhân dân huyện Triệu Sơn.

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của luật xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; số 10/2021/NĐCP ngày 09/02/2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Văn bản số 2469/SKHĐT-TH ngày 08/5/2020 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc hướng dẫn một số nội dung về trình tự, thủ tục quyết định chủ trương, điều chỉnh chủ trương đầu tư các chương trình, dự án sử dụng vốn đầu tư công trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Thông báo Kết luận số 768-TB/HU ngày 21/7/2022 của Ban Thường vụ Huyện ủy về kết luận của Ban Thường vụ Huyện ủy Hội nghị ngày 20/7/2022.

UBND huyện trình Hội đồng nhân dân huyện xem xét, quyết định phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Hỗ trợ cải tạo, sửa chữa trụ sở làm việc Viện kiểm sát nhân dân huyện Triệu Sơn với các nội dung sau:

I. THÔNG TIN CHUNG DỰ ÁN:

1. Các thông tin chung của dự án

- **Tên dự án:** Hỗ trợ cải tạo, sửa chữa trụ sở làm việc Viện kiểm sát nhân dân huyện Triệu Sơn.

- **Chủ đầu tư:** Viện kiểm sát nhân dân huyện Triệu Sơn.

- **Mục tiêu đầu tư:** Cải tạo, sửa chữa trụ sở làm việc Viện kiểm sát nhân dân huyện Triệu Sơn đảm bảo điều kiện về cơ sở vật chất, đáp ứng nhu cầu làm việc của cán bộ, nhân viên trong viện; cải tạo không gian, cảnh quan và môi trường đô thị huyện.

- **Nội dung và quy mô đầu tư:**

+ Cấp công trình: Công trình hạ tầng kỹ thuật, cấp IV.

+ Nội dung dự kiến đầu tư:

* **Cải tạo, nâng cấp khu nhà công vụ:** Cải tạo sửa chữa tầng 1: trát, sơn hoàn thiện, thay gạch lát nền và thay mới hệ thống cửa đi, cửa sổ; tầng 2: Xây mới tầng 2 diện tích khoảng 120 m²

* **Cải tạo mặt trước nhà làm việc 2 tầng:** Đục phá lớp vữa trát tường cũ, trát lại và sơn hoàn thiện.

* **Sân, cổng, tường rào, rãnh thoát nước:** Xây mới hệ thống rãnh thoát nước, tôn nền sân và lát lại bằng gạch Terazo 400x400mm; xây mới cổng, tường rào; bổ sung cửa cổng, hoa sắt tường rào.

* **Nhà để xe công vụ:** Xây dựng mới nhà để xe với kết cấu thép, mái lợp tôn.

* **Xây mới nhà tiếp dân:** diện tích khoảng 25 m², nhà cấp 4, mái xà gồ lợp tôn chống nóng, đóng trần.

- Nhóm dự án: Nhóm C

- Lĩnh Vực đầu tư: Công trình hạ tầng kỹ thuật

- Tổng mức đầu tư: khoảng 2,5 tỷ đồng

- Nguồn vốn: Ngân sách huyện và các nguồn huy động hợp pháp khác

- Địa điểm đầu tư: Thị trấn Triệu Sơn, huyện Triệu Sơn, tỉnh Thanh Hoá (Trong khuôn viên Viện kiểm sát nhân dân huyện Triệu Sơn)

- Thời gian thực hiện: Năm 2022-2023.

2. Sự cần thiết phải đầu tư:

Viện kiểm sát nhân dân huyện Triệu Sơn có trụ sở đóng tại phố Giắt, thị trấn Triệu Sơn, huyện Triệu Sơn, là cơ quan thực hiện chức năng, nhiệm vụ thực hành quyền công tố, kiểm sát hoạt động tư pháp; bảo vệ pháp luật, bảo vệ quyền con người, quyền công dân, bảo vệ chế độ xã hội chủ nghĩa, bảo vệ lợi ích của

Nhà nước, quyền và lợi ích hợp pháp của tổ chức, cá nhân, góp phần bảo đảm pháp luật được chấp hành nghiêm chỉnh và thống nhất.

Trong những năm qua, cùng với sự phát triển toàn diện của huyện, với sự cố gắng, nỗ lực của kiểm sát viên, công chức, người lao động Viện kiểm sát nhân dân huyện Triệu Sơn đã tích cực thực hiện quyền công tố và kiểm sát hoạt động tư pháp trên địa bàn huyện và đạt chất lượng, hiệu quả cao; đã tích cực, chủ động tham mưu cho cấp ủy, chính quyền thực hiện tốt nhiệm vụ chính trị tại địa phương, góp phần đảm bảo an ninh chính trị, trật tự an toàn xã hội, thúc đẩy kinh tế - xã hội phát triển.

Trụ sở làm việc của Viện kiểm sát nhân dân huyện Triệu Sơn (Viện) được xây dựng từ năm 1996 với quy mô cho 9 công chức, người lao động làm việc, gồm: Nhà làm việc 2 tầng, 5 phòng làm việc, diện tích sử dụng 275m² và nhà công vụ, diện tích sử dụng 120m². Hiện nay, nhà làm việc của Viện do đã xây dựng trên 20 năm nên xuống cấp nghiêm trọng: tường bị rêu mốc, bong tróc nhiều vị trí; nhà công vụ nền nhà bị sụt lún, tường ẩm mốc, bong tróc nhiều vị trí; hệ thống cổng tường rào bị sụt lún, nền sân chưa được đầu tư đồng bộ vẫn còn nhiều vị trí nền sân lảng vữa. Viện đang còn thiếu phòng hỏi cung, phòng tiếp dân và phòng làm việc cho cán bộ trong Viện. Mặt khác hiện tại, Viện có 14 công chức, người lao động nên với quy mô trụ sở nêu trên không đủ diện tích để công chức, người lao động làm việc và sinh hoạt.

Xuất phát từ nhu cầu rất cấp thiết, thực trạng như trên và để cải tạo không gian, cảnh quan và môi trường đô thị huyện thì việc đầu tư xây dựng Cải tạo, sửa chữa trụ sở làm việc Viện kiểm sát nhân dân huyện Triệu Sơn là cần thiết.

3. Sự phù hợp với các mục tiêu chiến lược; kế hoạch và quy hoạch phát triển kinh tế - xã hội

Dự án Cải tạo, sửa chữa trụ sở làm việc Viện kiểm sát nhân dân huyện Triệu Sơn đủ điều kiện để thực hiện đầu tư; đáp ứng nhu cầu thiết yếu cho sự phát triển kinh tế - xã hội và phù hợp với các quy hoạch xây dựng vùng huyện Triệu Sơn, tỉnh Thanh Hóa đến năm 2045 đã được Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa phê duyệt tại Quyết định số 4042/QĐ-UBND ngày 14/10/2021.

4. Hiệu quả kinh tế - xã hội, giải pháp bảo vệ môi trường

Dự án Hỗ trợ cải tạo, sửa chữa trụ sở làm việc Viện kiểm sát nhân dân huyện Triệu Sơn đầu tư hoàn thiện cơ sở vật chất đảm bảo nhu cầu làm việc và sinh hoạt cho cán bộ, nhân viên Viện kiểm sát nhân dân huyện.

- Giải pháp bảo vệ môi trường: Việc thi công xây dựng công trình sẽ có ảnh hưởng nhất định đến môi trường nhưng không lớn, không kéo dài mà chỉ mang tính tạm thời trong thời gian xây dựng và Viện kiểm sát nhân dân huyện Triệu Sơn đã có đề xuất một số giải pháp thực hiện, lựa chọn thời gian thi công đảm bảo môi trường trong quá trình thực hiện, theo đó căn cứ vào tiến độ thực hiện, yêu cầu đơn vị thi công thực hiện các giải pháp đảm bảo vệ sinh môi trường theo đúng quy định.

II. QUÁ TRÌNH TRIỂN KHAI XÂY DỰNG BÁO CÁO ĐỀ XUẤT CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ VÀ TRÌNH PHÊ DUYỆT CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN:

1. Căn cứ Thông báo Kết luận số 768-TB/HU ngày 21/7/2022 của Ban Thường vụ Huyện ủy kết luận Hội nghị ngày 20/7/2022 của Ban Thường vụ Huyện ủy.

2. Trên cơ sở Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư của Viện kiểm sát nhân dân huyện Triệu Sơn, UBND huyện đã giao Hội đồng thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư, nguồn vốn và khả năng cân đối vốn của các dự án đầu tư công do UBND huyện quản lý thuộc các lĩnh vực đầu tư về giao thông; hạ tầng kỹ thuật đô thị, thị trấn, thị tứ, khu công nghiệp; hạ tầng quy hoạch khu dân cư, theo đúng quy định tại điểm b khoản 1 điều 27 Luật Đầu tư công số 39/2019/QH14 và Điều 9, Nghị định 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính Phủ.

3. Trên cơ sở kết quả thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư của Hội đồng thẩm định, Viện kiểm sát nhân dân huyện Triệu Sơn đã hoàn chỉnh hồ sơ theo đúng quy định tại Điều 31 Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019 và Điều 10 Nghị định 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ.

5. Dự án Hỗ trợ cải tạo, sửa chữa trụ sở làm việc Viện kiểm sát nhân dân huyện Triệu Sơn, có dự kiến tổng mức đầu tư 2,5 tỷ đồng, thuộc tiêu chí dự án nhóm C, thẩm quyền quyết định chủ trương đầu tư của HĐND huyện, quy định tại khoản 7 Điều 17 Luật Đầu tư công số 39/2019/QH14.

III. DANH MỤC HỒ SƠ KÈM THEO

- Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư số 741/BC-VKS-TS ngày 20/7/2022 của Viện kiểm sát nhân dân huyện Triệu Sơn lập;

- Báo cáo kết quả thẩm định số 3731/TĐ-HĐTĐ ngày 22/7/2022 của Hội đồng thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư, nguồn vốn và khả năng cân đối vốn của các dự án đầu tư công do UBND huyện quản lý thuộc các lĩnh vực

đầu tư về giao thông; hạ tầng kỹ thuật đô thị, thị trấn, thị tứ, khu công nghiệp; hạ tầng quy hoạch khu dân cư;

- Dự thảo Nghị Quyết của Hội đồng nhân dân huyện về Quyết định chủ trương đầu tư Dự án Hỗ trợ cải tạo, sửa chữa trụ sở làm việc Viện kiểm sát nhân dân huyện Triệu Sơn .

Sau khi Hội đồng nhân dân huyện quyết định chủ trương đầu tư dự án theo thẩm quyền. UBND huyện sẽ chỉ đạo các phòng, ban, đơn vị liên quan triển khai thực hiện dự án, đảm bảo tuân thủ đúng các quy định hiện hành của pháp luật.

UBND huyện Kính trình Hội đồng nhân dân huyện Triệu Sơn xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên (để b/c);
- TTr Huyện ủy, HĐND huyện (để b/c);
- Các đại biểu HĐND huyện;
- Các phòng, ban, đơn vị liên quan;
- Lưu: VT, TCKH.

**TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Vũ Đức Kính