

Số: /QĐ-UBND

Triệu Sơn, ngày tháng 7 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thành lập Tổ rà soát cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất ở lần đầu cho hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn huyện

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN TRIỆU SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 về thi hành Luật Đất đai; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 về việc sửa đổi, bổ sung Nghị định hướng dẫn Luật Đất đai;

Căn cứ các Thông tư của Bộ tài nguyên và Môi trường: số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017 về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Văn bản số 6982/UBND-NN ngày 19/5/2022 của UBND tỉnh về việc tập trung chỉ đạo và tăng cường các biện pháp thực hiện cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Văn bản số 2823/UBND-TNMT ngày 03/6/2022 của UBND huyện về việc tập trung chỉ đạo và tăng cường các biện pháp thực hiện cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn huyện;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Nội vụ và các phòng, ngành liên quan.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thành lập Tổ rà soát cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất ở lần đầu cho hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn huyện.

nhân (viết tắt là GCNQSD đất) trên địa bàn huyện (viết tắt là Tổ Rà soát), gồm các ông, bà có tên sau:

- | | | |
|--|---------------------------------|--------------|
| 1. Ông: Nông Bá Dũng | - Trưởng Phòng Tài nguyên và MT | - Tổ trưởng. |
| 2. Ông: Hàn Việt Anh | - Giám đốc CNVPĐKĐĐ huyện | - Tổ phó. |
| 3. Ông: Phạm Hoài Nam | - CV Phòng Tài chính – KH | - Tổ viên. |
| 4. Ông: Lê Đình Năm | - CV Phòng Tài nguyên và MT | - Tổ viên. |
| 5. Bà: Trần Thị Hiền | - CV Phòng Tài nguyên và MT | - Tổ viên. |
| 6. Bà: Nguyễn Thị Đào | - CC biệt phái Thanh tra huyện | - Tổ viên. |
| 7. Ông: Nguyễn Xuân Thắng | - CC biệt phái Thanh tra huyện | - Tổ viên. |
| 8. Ông: Lê Ngọc Quý | - Viên chức CN VPĐKĐĐ huyện | - Tổ viên. |
| 9. Bà: Nguyễn Thị Hải | - Viên chức CN VPĐKĐĐ huyện | - Tổ viên. |
| 10. Chủ tịch UBND, Công chức địa chính - XD các xã, thị trấn | | - Tổ viên. |

* Trong đó phân thành các nhóm như sau:

a) Nhóm 1, gồm các ông, bà có tên sau:

- | | | |
|-----------------------|-----------------------------|----------------|
| 1. Ông: Lê Đình Năm | - CV Phòng Tài nguyên và MT | - Trưởng nhóm. |
| 2. Ông: Phạm Hoài Nam | - CV Phòng Tài chính – KH | - Thành viên. |
| 3. Bà: Nguyễn Thị Hải | - Viên chức CN VPĐKĐĐ | - Thành viên. |

b) Nhóm 2, gồm các ông, bà có tên sau:

- | | | |
|-----------------------|--------------------------------|----------------|
| 1. Bà: Trần Thị Hiền | - CV Phòng Tài nguyên và MT | - Trưởng nhóm. |
| 2. Bà: Nguyễn Thị Đào | - CC biệt phái Thanh tra huyện | - Thành viên. |

c) Nhóm 3, gồm các ông, bà có tên sau:

- | | | |
|---------------------------|--------------------------------|----------------|
| 1. Ông: Lê Ngọc Quý | - VC CN VPĐKĐĐ huyện | - Trưởng nhóm. |
| 2. Ông: Nguyễn Xuân Thắng | - CC biệt phái Thanh tra huyện | - Thành viên. |

Điều 2. Tổ Rà soát có trách nhiệm rà soát, tổng hợp toàn bộ các thửa đất ở trên địa bàn huyện chưa được cấp GCNQSD đất lần đầu, phân nhóm theo từng trường hợp cụ thể; trên cơ sở đó báo cáo UBND huyện xem xét, có giải pháp xử lý hiệu quả từng nhóm theo quy định của pháp luật.

Tổ trưởng, Tổ phó Tổ Rà soát chịu trách nhiệm chung về hoạt động của Tổ; các Nhóm tổ chức làm việc trực tiếp với UBND các xã, thị trấn theo lịch rà soát, báo cáo kết quả rà soát với Tổ trưởng, Tổ phó để xem xét theo quy định (*Chi tiết có danh sách kèm theo*).

Các thành viên Tổ Rà soát hoạt động theo chế độ kiêm nhiệm; Tổ Rà soát tự giải thể sau khi hoàn thành nhiệm vụ.

Nguồn kinh phí hoạt động của Tổ: Từ ngân sách huyện.

Điều 3. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; Trưởng các Phòng Tài nguyên và Môi trường, Tài chính và Kế hoạch; Chánh Thanh tra huyện; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai huyện Triệu Sơn; các ông, bà có tên tại Điều 1, Quyết định; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 Quyết định (t/hiện);
- T. Trục Huyện ủy, HĐND huyện (b/cáo);
- Chủ tịch UBND huyện (b/cáo);
- UBND các xã, thị trấn (t/hiện);
- Lưu: VT, TNMT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lê Phú Quốc

LỊCH LÀM VIỆC					
<i>(Kèm theo Quyết định số</i>		<i>/QĐ-UBND ngày</i>		<i>/7/2022 của Chủ tịch UBND huyện)</i>	
TT	Xã, thị trấn	Lịch làm việc	Thành phần làm việc	Địa điểm làm việc	Ghi chú
1	Thái Hoà	14 giờ ngày 15/7/2022	Các thành viên Tổ Rà soát; đ/c Vũ Trọng An - PCT UBND xã, nguyên là Công chức Địa chính - XD	Tại Phòng họp tầng 3, UBND huyện	1. Đề nghị UBND các xã, thị trấn đem theo đầy đủ hồ sơ có liên quan đến nguồn gốc đất của các thửa đất để tổ chức làm việc. 2. Lịch làm việc này thay cho giấy mời. Vì vậy, yêu cầu các thành phần thực hiện nghiêm lịch làm việc này.
2	Bình Sơn	8 giờ ngày 16/7/2022	Nhóm 1	Tại Phòng Tài nguyên và Môi trường	
3	Minh Sơn		Nhóm 2		
4	Thọ Sơn		Nhóm 3		
5	Dân Lực	14 giờ ngày 16/7/2022	Nhóm 1		
6	Thọ Thê		Nhóm 2		
7	Thọ Bình		Nhóm 3		
8	Hợp Thắng	8 giờ ngày 17/7/2022	Nhóm 1		
9	Đồng Tiến		Nhóm 2		
10	Triệu Thành		Nhóm 3		
11	Đồng Lợi	14 giờ ngày 17/7/2022	Nhóm 1		
12	Hợp Lý		Nhóm 2		
13	Đồng Thắng		Nhóm 3		
14	Vân Sơn	8 giờ ngày 18/7/2022	Nhóm 1		
15	An Nông		Nhóm 2		
16	Hợp Tiến		Nhóm 3		
17	Thị trấn Triệu Sơn	14 giờ ngày 18/7/2022	Nhóm 1		
18	Nông Trường		Nhóm 2		
19	Xuân Thọ		Nhóm 3		
20	Thị trấn Nưa	8 giờ ngày 19/7/2022	Nhóm 1		
21	Thọ Vực		Nhóm 2		
22	Dân Quyền		Nhóm 3		
23	Xuân Thịnh	14 giờ ngày 19/7/2022	Nhóm 1		
24	Thọ Tân		Nhóm 2		
25	Thọ Ngọc		Nhóm 3		
26	Thọ Phú	8 giờ ngày 20/7/2022	Nhóm 1		
27	Xuân Lộc		Nhóm 2		
28	Thọ Dân		Nhóm 3		
29	Dân Lý	14 giờ ngày 20/7/2022	Nhóm 1		
30	Thọ Cường		Nhóm 2		
31	Thọ Tiến		Nhóm 3		
32	Hợp Thành	8 giờ ngày 23/7/2022	Nhóm 1		
33	Tiến Nông		Nhóm 2		
34	Khuyến Nông		Nhóm 3		