

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN TRIỆU SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-TNMT

Triệu Sơn, ngày tháng 7 năm 2022

V/v báo cáo kết quả thực hiện nhiệm vụ UBND tỉnh giao tại các Văn bản: số 20830/UBND-KTTC ngày 30/12/2021, số 8922/UBND-CN ngày 22/6/2022.

Kính gửi: Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa.

Thực hiện nhiệm vụ UBND tỉnh giao tại các Văn bản: số 20830/UBND-KTTC ngày 30/12/2021 về việc giao thương thảo, thống nhất với Nhà đầu tư về việc hủy quyết định giao đất và biện pháp xử lý các tồn tại trong trường hợp hủy quyết định giao đất tại các dự án: Khu dân cư mới Nam Đồng Năn 1, Khu dân cư mới Nam Đồng Năn 2; số 8922/UBND-CN ngày 22/6/2022 về việc điều chỉnh dự án đường giao thông nối Tỉnh lộ 514 và Quốc lộ 47C, huyện Triệu Sơn theo hình thức PPP (viết tắt là Dự án BT).

UBND huyện Triệu Sơn báo cáo như sau:

1. Đối với nhiệm vụ được giao tại Mục 2, Văn bản số 8922/UBND-CN ngày 22/6/2022: Về xác định cụ thể chi phí bồi thường GPMB tăng thêm được bổ sung vào chi phí bồi thường GPMB của dự án

1.1. Chi phí bồi thường GPMB của dự án đã được phê duyệt: 11.554 triệu đồng.

1.2. Khái quát tổng chi phí bồi thường GPMB của dự án

- Tổng khối lượng GPMB của dự án

Tổng diện tích đất thu hồi: 5,06 ha; trong đó: Đất trồng lúa: 3,75 ha, đất ở: 0,39 ha, đất khác: 0,92 ha. Tổng số hộ bị ảnh hưởng 146 hộ; trong đó: Đất trồng lúa và đất khác: 120 hộ, đất ở: 26 hộ.

- Khối lượng GPMB đã hoàn thành

Đã GPMB 4,81 ha/5,06 ha với tổng số 134 hộ; trong đó: Đất trồng lúa: 3,49 ha, đất khác: 1,223 ha, đất ở: 0,097 ha. Tổng chi phí bồi thường GPMB đã chi trả: 16.730 triệu đồng.

- Khối lượng GPMB còn phải thực hiện

Tổng diện tích đất còn phải GPMB: 0,25 ha, trong đó: Đất ở: 0,14 ha (12 hộ), đất khác: 0,11 ha; với tổng chi phí bồi thường GPMB còn phải chi trả: 20.067 triệu đồng.

Đến nay, Hội đồng BT GPMB huyện đã hoàn thành công tác kiểm kê (các hộ đã ký biên bản kiểm kê), lập và niêm yết công khai Phương án BT GPMB đến từng hộ, tuy nhiên các hộ chưa thống nhất đơn giá bồi thường về đất.

UBND huyện đã chỉ đạo Hội đồng BT GPMB huyện hoàn thiện hồ sơ theo quy định, trình UBND huyện quyết định thu hồi đất và phê duyệt Phương án BT GPMB đối với 12 hộ xong trước ngày 12/7/2022.

* Như vậy, tổng chi phí bồi thường GPMB của dự án: Khoảng **36.797** triệu đồng.

1.3. Chi phí bồi thường GPMB tăng thêm được bổ sung vào chi phí bồi thường GPMB của dự án ($1.3 = 1.2. - 1.1$): **25.243** triệu đồng.

2. Đối với nhiệm vụ được giao tại Mục 5, Văn bản số 8922/UBND-CN ngày 22/6/2022: Về thực hiện các nhiệm vụ được giao tại Mục 1, Văn bản số 20830/UBND-KTTC ngày 30/12/2021 của UBND tỉnh

Ngày 26/4/2022, UBND huyện cùng với Nhà đầu tư đã trình điều chỉnh Dự án BT tại Tờ trình số 26/TTr-TĐVT. Sau khi các Sở Giao thông vận tải, Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường tham gia ý kiến; ngày 22/6/2022, UBND tỉnh ban hành Văn bản số 8922/UBND-CN, yêu cầu Nhà đầu tư, UBND huyện và các Sở rà soát lại và hoàn chỉnh hồ sơ điều chỉnh dự án.

Để có cơ sở thương thảo, thống nhất với Nhà đầu tư về việc đề nghị UBND tỉnh hủy bỏ các Quyết định của UBND tỉnh: số 5084/QĐ-UBND ngày 27/11/2020, số 5085/QĐ-UBND ngày 27/11/2020; sau khi UBND tỉnh phê duyệt điều chỉnh Dự án BT, UBND huyện sẽ tổ chức làm việc với Nhà đầu tư để thống nhất và đề xuất biện pháp xử lý các tồn tại trong trường hợp hủy quyết định giao đất.

UBND huyện Triệu Sơn báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh kết quả thực hiện nhiệm vụ được giao./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi (b/cáo);
- Sở Kế hoạch và ĐT (b/cáo);
- Sở Tài nguyên và MT (b/cáo);
- Lưu: VT, TNMT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lê Phú Quốc