

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN TRIỆU SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KTHT

Triệu Sơn, ngày tháng năm 2022

V/v lập quy hoạch chi tiết xây dựng
tỷ lệ 1/500 các khu dân cư tại đô thị
Gốm, huyện Triệu Sơn.

Kính gửi:

- Các phòng: Kinh tế và Hạ tầng, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính – Kế hoạch;
- Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Triệu Sơn;
- UBND các xã: Đồng Tiến, Đồng Thắng, Đồng Lợi;
- Công ty TNHH Đầu tư phát triển hạ tầng Đức Anh;
- Tổng Công ty cổ phần đầu tư xây dựng Minh Tuấn;
- Công ty cổ phần đầu tư công nghệ và xây dựng WAHACO Việt Nam.

Căn cứ Quyết định số 1730/QĐ-UBND ngày 20/5/2022 của UBND tỉnh về việc phê duyệt đồ án Điều chỉnh, mở rộng quy hoạch chung Đô thị Gốm, huyện Triệu Sơn, tỉnh Thanh Hóa đến năm 2040;

Căn cứ các Công văn của UBND tỉnh: số 4268/UBND-CN ngày 05/4/2021 về việc tài trợ kinh phí lập Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 khu dân cư mới phía Tây Bắc xã Đồng Thắng và khu dân cư mới xã Đồng Tiến, huyện Triệu Sơn; số 5547/UBND-CN ngày 27/4/2021 về việc tài trợ chi phí đo vẽ địa hình lập đồ án quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 khu dân cư mới phía Đông đô thị Gốm và khu dân cư mới phía Tây Bắc đường tỉnh 517, xã Đồng Lợi, huyện Triệu Sơn; số 2082/UBND-CN ngày 16/02/2022 về việc chủ trương lập quy hoạch xây dựng chi tiết tỷ lệ 1/500 các khu dân cư mới tại đô thị Gốm, huyện Triệu Sơn.

Sau khi xem xét, Chủ tịch UBND huyện có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện tổ chức lập quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 các dự án khu dân cư tại đô thị Gốm đã được nêu tại các Công văn số 4268/UBND-CN ngày 05/4/2021, 5547/UBND-CN ngày 27/4/2021, 2082/UBND-CN ngày 16/02/2022 của UBND tỉnh; lựa chọn đơn vị tư vấn có tư cách pháp nhân, đủ năng lực để ký hợp đồng thực hiện lập quy hoạch và trình UBND tỉnh phê duyệt theo quy định.

2. Công ty TNHH Đầu tư phát triển hạ tầng Đức Anh, Tổng Công ty cổ phần đầu tư xây dựng Minh Tuấn và Công ty cổ phần đầu tư công nghệ và xây dựng WAHACO Việt Nam có trách nhiệm nộp đầy đủ kinh phí lập quy hoạch các khu dân cư nêu trên vào ngân sách huyện và không được hoàn trả trong bất cứ trường hợp nào.

3. Giao Phòng Tài chính – Kế hoạch hướng dẫn các đơn vị tài trợ lập quy hoạch nộp tiền tài trợ vào ngân sách huyện theo quy định.

4. Giao Phòng Kinh tế và Hạ tầng, Phòng Tài nguyên và Môi trường, UBND các xã Đồng Tiến, Đồng Thắng, Đồng Lợi phối hợp với Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện tổ chức lập quy hoạch chi tiết các khu dân cư nêu trên đảm bảo chất lượng, tiến độ yêu cầu.

5. Sau khi quy hoạch chi tiết được cấp có thẩm quyền phê duyệt, việc lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án, các vấn đề về tài chính, đất đai khác sẽ được xem xét, thực hiện theo quy định hiện hành.

Trên đây là ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND huyện, đề nghị các đơn vị nghiêm túc thực hiện./.

Nơi nhận :

- Như kính gửi;
- Các PCT UBND huyện;
- Lưu: VT, KTHT.

CHỦ TỊCH

Vũ Đức Kính