

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN TRIỆU SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: /UBND-TNMT

Triệu Sơn, ngày tháng 6 năm 2022

V/v báo cáo tiến độ GPMB dự án
Khu đô thị mới Sao Mai xã Minh
Sơn và thị trấn Triệu Sơn và Khu
dân cư mới Nam Đồng Năn 1.

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường Thanh Hóa.

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 4820/STNMT-CSĐĐ ngày 08/6/2022 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc khẩn trương hoàn thiện hồ sơ Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 cấp huyện; tổng hợp danh mục dự án phải thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất lúa, đất rừng phòng hộ, rừng dưng; chuyển mục đích sử dụng rừng năm 2022 (đợt 2).

UBND huyện Triệu Sơn báo cáo tiến độ thực hiện GPMB dự án Khu đô thị mới Sao Mai xã Minh Sơn và thị trấn Triệu Sơn và dự án Khu dân cư mới Nam Đồng Năn 1 làm cơ sở để xuất bổ sung danh mục thu hồi đất đợt 2 năm 2022, cụ thể như sau:

1. Dự án khu đô thị Mới Sao Mai xã Minh Sơn và thị trấn Triệu Sơn:

Dự án Khu đô thị mới Sao Mai xã Minh Sơn và thị trấn Triệu Sơn đã được UBND tỉnh Phê duyệt nhiệm vụ quy hoạch tại Quyết định số 2524/QĐ-UBND ngày 09/8/2012 với diện tích khoảng 40 ha, được UBND huyện Triệu Sơn phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tại Quyết định số 8185/QĐ-UBND ngày 23/10/2020 với tổng diện tích 43,44 ha. Được hội đồng nhân dân tỉnh chấp thuận danh mục thu hồi đất tại Nghị Quyết số 190/NQ-HĐND, ngày 10/7/2019 với tổng diện tích 43,43 ha. Đến ngày 15/6/2022, dự án đã bồi thường GPMB với tổng diện tích: 29,39 ha, diện tích chưa bồi thường hỗ trợ GPMB: 14,05 ha.

Nay UBND huyện Triệu Sơn báo cáo đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường báo cáo UBND tỉnh trình HĐND tỉnh chấp thuận danh mục thu hồi đất phần diện tích chưa GPMB là 14,05 ha.

2. Dự án Khu dân cư Nam Đồng Năn 1.

Dự án Khu dân cư mới Nam Đồng Năn 1 được được hội đồng nhân dân tỉnh chấp thuận danh mục thu hồi đất tại Nghị Quyết số 190/NQ-HĐND, ngày 10/7/2019 với tổng diện tích 9,1 ha; đến nay dự án đã thực hiện đền bù GPMB và bàn giao đợt 1 cho Công ty TNHH BT Triệu Sơn để thực hiện dự án Khu dân cư mới Nam Đồng Năn 1 tại thị trấn Triệu Sơn tại Quyết định số 5085/QĐ-UBND, ngày 27/11/2020 là 8,02 ha.

Nay UBND huyện Triệu Sơn báo cáo đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường báo cáo UBND tỉnh trình HĐND tỉnh chấp thuận danh mục thu hồi đất đợt 2 dự án Dự án Khu dân cư mới Nam Đồng Năn 1 với diện tích 0,64 ha.

UBND huyện Triệu Sơn báo cáo Sở Tài nguyên và Môi trường tiến độ thực hiện GPMB dự án Khu đô thị mới Sao Mai xã Minh Sơn và thị trấn Triệu Sơn và dự án Khu dân cư mới Nam Đồng Năn 1./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu: VT, TNMT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lê Phú Quốc