

Số: /KH-UBND

Triệu Sơn, ngày tháng 6 năm 2022

## **KẾ HOẠCH**

### **Kiểm tra công tác tổ chức, triển khai thực hiện quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn các xã, thị trấn năm 2022**

#### **I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU**

##### **1. Mục đích**

- Kiểm tra việc triển khai thực hiện quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn quản lý của UBND các xã, thị trấn theo tinh thần chỉ đạo của UBND tỉnh, Huyện ủy, UBND huyện.

- Qua kiểm tra, kịp thời chấn chỉnh những thiếu sót, nâng cao kỷ cương, kỷ luật, vai trò của các cấp, các ngành trong việc tổ chức triển khai thực hiện công tác quản lý quy hoạch, trật tự xây dựng, trật tự đô thị trên địa bàn huyện đảm bảo tuân thủ quy định pháp luật; phát hiện xử lý nghiêm và kịp thời các vi phạm về quy hoạch, trật tự xây dựng trên địa bàn theo quy định của pháp luật.

- Tăng cường công tác quản lý nhà nước đối với quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn huyện.

##### **2. Yêu cầu**

Các đơn vị được kiểm tra báo cáo việc tổ chức, triển khai thực hiện Chỉ thị số 12/CT-UBND ngày 04/6/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc tăng cường công tác quản lý quy hoạch xây dựng, quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa; Quyết định số 26/2021/QĐ-UBND ngày 08/10/2021 của UBND tỉnh về việc ban hành Quy định về quản lý trật tự xây dựng, phân cấp quản lý trật tự xây dựng và tiếp nhận hồ sơ thông báo khởi công xây dựng đối với các công trình trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa; Chỉ thị số 03-CT/HU ngày 30/3/2021 của Ban thường vụ Huyện ủy Triệu Sơn về tăng cường sự lãnh đạo, chỉ đạo của các cấp Đảng ủy trong công tác quản lý quy hoạch, trật tự xây dựng trên địa bàn huyện Triệu Sơn; Kế hoạch số 6459/KH-UBND ngày 29/11/2021 về việc thực hiện Chỉ thị số 03-CT/HU ngày 30/3/2021 của Ban Thường vụ Huyện ủy; Công văn số 2663/UBND-KTHT ngày 25/5/2022 của UBND huyện về việc chấn chỉnh, tăng cường công tác quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn huyện.

#### **II. NỘI DUNG**

**1. Đối tượng kiểm tra:** UBND các xã, thị trấn; các tổ chức, doanh nghiệp đóng trên địa bàn huyện.

Đề nghị UBND các xã, thị trấn chuẩn bị nội dung báo cáo công tác quản lý và các hồ sơ liên quan để phục vụ cho công tác kiểm tra.

**2. Thời gian kiểm tra:** Trong tháng 6 và tháng 7 năm 2022.

*(Đoàn kiểm tra sẽ thông báo trực tiếp bằng điện thoại trước 01 ngày đến các đơn vị được kiểm tra)*

**3. Nội dung kiểm tra:** Kiểm tra công tác triển khai thực hiện quản lý trật tự xây dựng của UBND các xã, thị trấn. Việc tuân thủ quy định của pháp luật về trật tự xây dựng của các tổ chức, doanh nghiệp trên địa bàn huyện.

**4. Hình thức, phương pháp kiểm tra:**

UBND các xã, thị trấn báo cáo việc triển khai, tổ chức thực hiện quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn quản lý.

Đoàn kiểm tra trực tiếp kiểm tra, làm việc tại các đơn vị, lập biên bản làm việc, ghi nhận kết quả, những thiếu sót và tồn tại, hạn chế của đơn vị được kiểm tra làm cơ sở báo cáo Chủ tịch UBND huyện xem xét, xử lý (nếu để xảy ra sai phạm).

**5. Đoàn kiểm tra, gồm:**

- Trưởng Đoàn: Lãnh đạo Phòng Kinh tế và Hạ tầng.
- Thành viên Đoàn Kiểm tra: Chuyên viên Phòng Kinh tế và Hạ tầng; Lãnh đạo, Chuyên viên phòng Tài nguyên và Môi trường.

**6. Công tác tổng hợp, báo cáo:**

Kết thúc quá trình kiểm tra, Đoàn kiểm tra có văn bản thống nhất nội dung báo cáo, phương án xử lý đối với các đơn vị để xảy ra các sai phạm trong quản lý trật tự xây dựng, tham mưu cho UBND huyện, Chủ tịch UBND huyện trước ngày 30/7/2027.

**V. TỔ CHỨC THỰC HIỆN**

**1. Phòng Kinh tế và Hạ tầng:**

- Chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan tổ chức kiểm tra công tác quản lý trật tự xây dựng của các xã, thị trấn; việc tuân thủ các quy định của pháp luật về trật tự xây dựng của cá tổ chức, doanh nghiệp trên địa bàn.
- Tổng hợp kết quả kiểm tra, báo cáo Chủ tịch UBND huyện theo quy định.

**2. Phòng Tài nguyên và Môi trường:**

- Cử cán bộ, chuyên viên tham gia Đoàn kiểm tra đúng thành phần.
- Chịu trách nhiệm về nội dung kiểm tra các lĩnh vực liên quan đến chức năng, nhiệm vụ quản lý Nhà nước của ngành phụ trách và theo sự phân công nhiệm vụ của Trưởng đoàn kiểm tra.

**3. UBND cấp xã, thị trấn:**

- Căn cứ các nhiệm vụ tại Chỉ thị 03-CT/HU ngày 30/3/2021 của Ban Thường vụ Huyện ủy; Kế hoạch số 6459/KH-UBND ngày 29/11/2021 của UBND huyện; Quyết định số 26/2021/QĐ-UBND ngày 08/10/2021 của UBND tỉnh về việc ban hành Quy định về quản lý trật tự xây dựng, phân cấp quản lý trật tự xây dựng và tiếp nhận hồ sơ thông báo khởi công xây dựng đối với các công trình trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa; tổng hợp, báo cáo tình hình, kết quả

quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn quản lý; cung cấp các hồ sơ liên quan đến công tác tổ chức thực hiện quản lý trật tự xây dựng.

- Thông báo cho các tổ chức, doanh nghiệp đóng trên địa bàn quản lý khi Đoàn kiểm tra thông báo lịch kiểm tra.

Trên đây là Kế hoạch kiểm tra công tác tổ chức, triển khai thực hiện quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn các xã, thị trấn năm 2022; yêu cầu các cơ quan, đơn vị nghiêm túc triển khai thực hiện Kế hoạch, đảm bảo tiến độ và chất lượng./.

***Nơi nhận:***

- Chủ tịch; Các PCT UBND huyện;
- Phòng Kinh tế và Hạ tầng (t/hiện);
- Phòng Tài nguyên và Môi trường (t/hiện);
- UBND các xã, thị trấn (t/hiện);
- Lưu: VT. KTHT.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Bùi Huy Dũng**