

Số: /TB-GPMB

Triệu Sơn, ngày tháng năm 2022

THÔNG BÁO NIÊM YẾT CÔNG KHAI
Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư GPMB dự án Khu dân
cư mới thôn Tân Dân, thị trấn Triệu Sơn, huyện Triệu Sơn

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai; số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 về việc sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017; số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 3461/QĐ-UBND ngày 06/09/2021 về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 và kế hoạch sử dụng đất năm 2021, huyện Triệu Sơn;

Căn cứ Nghị quyết số 29/NQ-HDND ngày 06/07/2020 của Hội đồng nhân dân huyện Triệu Sơn về việc quyết định chủ trương đầu tư dự án Khu dân cư mới thôn Tân Dân, thị trấn Triệu Sơn, huyện Triệu Sơn;

Căn cứ Quyết định số 3891/QĐ-UBND ngày 21/7/2021 của UBND huyện về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án Khu dân cư mới thôn Tân Dân, thị trấn Triệu Sơn, huyện Triệu Sơn;

Căn cứ Quyết định số 9448/QĐ-UBND ngày 25/12/2020 của Chủ tịch UBND huyện Triệu Sơn về việc thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư GPMB dự án quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 khu dân cư mới, thôn Tân Dân, thị trấn Triệu Sơn, huyện Triệu Sơn.

Căn cứ các Văn bản của UBND huyện: số 3174/UBND-TCKH ngày 16/6/2021 về việc xác định đơn giá bồi thường cây cối, hoa màu khi nhà nước thu hồi đất thực hiện các dự án trên địa bàn huyện; số 4931/UBND-TCKH ngày 01/9/2021 về việc thông báo giá gạo tẻ để bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện các dự án trên địa bàn huyện Triệu Sơn;

Căn cứ Trích lục địa chính khu đất số 77/TLBĐ ngày 26/01/2022 do Văn phòng Đăng ký Đất đai Thanh Hóa lập;

Để có cơ sở bồi thường giải phóng mặt bằng, Hội đồng bồi thường, hỗ trợ GPMB niêm yết công khai phương án giải phóng mặt bằng dự án Khu dân cư mới thôn Tân Dân, thị trấn Triệu Sơn, huyện Triệu Sơn như sau:

1. Tên phương án bồi thường: Khu dân cư mới thôn Tân Dân, thị trấn Triệu Sơn, huyện Triệu Sơn

2. Chủ đầu tư: UBND huyện Triệu Sơn

3. Địa điểm niêm yết: Tại UBND huyện Triệu Sơn, UBND thị trấn Triệu Sơn và Nhà văn hóa các phố Tân Dân, Tân Khoa, Tân Tiến, thị trấn Triệu Sơn.

4. Nội dung niêm yết: Phương án và dự toán bồi thường, hỗ trợ, tái định cư GPMB dự án Khu dân cư mới thôn Tân Dân, thị trấn Triệu Sơn, huyện Triệu Sơn (có phương án kèm theo).

5. Thời gian niêm yết: Từ ngày 27/5/2022 đến ngày 15/6/2022.

6. Thời gian, địa điểm tiếp nhận ý kiến tham gia góp ý: Trong giờ hành chính từ ngày 27/5/2022 đến ngày 15/6/2022, tại UBND thị trấn Triệu Sơn.

7. Thời gian, địa điểm giải đáp ý kiến tham gia thắc mắc: 08 giờ 00 phút ngày 16/6/2022. Tại Hội trường UBND thị trấn Triệu Sơn.

Hội đồng GPMB thông báo niêm yết công khai Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư GPMB dự án Khu dân cư mới thôn Tân Dân, thị trấn Triệu Sơn, huyện Triệu Sơn để tổ chức, hộ gia đình, cá nhân được biết và tham gia đóng góp ý kiến.

Nơi nhận:

- UBND thị trấn Triệu Sơn;
- Lưu: VT, GPMB.

CHỦ TỊCH HĐ BTGPMB

**PHÓ CHỦ TỊCH UBND HUYỆN
Lê Phú Quốc**