ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN TRIỆU SƠN	CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Số: 2086 /QĐ-UBND	*Triệu Sơn, ngày 27 tháng5 năm 2022*

QUYẾT ĐỊNH

Về việc bổ sung, điều chỉnh Quyết định công nhận kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất số 8056/QĐ-UBND ngày 13/12/2021 của UBND huyện

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN TRIỆU SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 09/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 21/2021/QĐ-UBND ngày 17/9/2021 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc ban hành Quy định đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Mặt bằng quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 điểm dân cư Thôn 2, xã Thọ Tân được Chủ tịch UBND huyện phê duyệt ngày 20/9/2019; Quyết định số 7353/QĐ-UBND ngày 20/9/2019 của UBND huyện về việc phê duyệt Mặt bằng quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 điểm dân cư Thôn 2, xã Thọ Tân;

Căn cứ Quyết định số 8056/QĐ-UBND ngày 13/12/2021 của UBND huyện về việc công nhận kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất 17 lô đất ở, Mặt bằng quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 điểm dân cư Thôn 2, xã Thọ Tân;

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 836/TTr-TNMT ngày 25/5/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Bổ sung, điều chỉnh Quyết định công nhận kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất số 8512/QĐ-UBND ngày 30/12/2021 của UBND huyện, cụ thể:

1. Điều chỉnh tăng diện tích, số tiền sử dụng đất phải nộp tăng lên của lô đất ở số 05, đã công nhận kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất tại Quyết định số 8056/QĐ-UBND ngày 13/12/2021 của UBND huyện, như sau:

- Diện tích lô đã được công nhận: 200 m^2.

- Diện tích lô đất sau khi điều chỉnh tăng lên: 203,8 m^2.

- Số tiền sử dụng đất phải nộp thêm: 12.494.400 đồng.

(Chi tiết có biểu kèm theo)

2. Lý do: UBND huyện bàn giao đất cho cá nhân trúng đấu giá, diện tích đất thực tế tăng so với diện tích đã công bố trong hồ sơ đấu giá (theo quy định tại Khoản 4, Điều 20, Quyết định số 21/2021/QĐ-UBND ngày 17/9/2021 của UBND tỉnh).

3. Các nội dung khác giữ nguyên theo Quyết định số 8056/QĐ-UBND ngày 13/12/2021 của UBND huyện.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này và các quy định hiện hành của Nhà nước, các phòng, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính – Kế hoạch, Kinh tế và Hạ tầng, Tư pháp, Chi cục Thuế khu vực Triệu Sơn – Nông Cống, theo chức năng, nhiệm vụ được giao, thực hiện các công việc thuộc thẩm quyền.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; Trưởng các phòng: Tài chính - Kế hoạch, Tài nguyên và Môi trường; Chi cục trưởng Chi cục Thuế khu vực Triệu Sơn – Nông Cống; Giám đốc Kho bạc Nhà nước Triệu Sơn; Chủ tịch UBND xã Thọ Tân; người trúng đấu giá có tên tại Điều 1; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như điều 3 Quyết định (t/hiện);
- Lưu: VT, TNMT (đ/c Năm).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Bùi Huy Dũng

DANH SÁCH BỔ SUNG ĐIỀU CHỈNH DIỆN TÍCH, GIÁ TRÚNG ĐẤU GIÁ LÔ ĐẤT Ở SỐ 05
TẠI MẶT BẰNG QUY HOẠCH CHI TIẾT ĐIỂM DÂN CƯ THÔN 2, XÃ THỌ TÂN

(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày / /2022 của UBND huyện Triệu Sơn)

TT	Họ và tên	Số CMND/ CCCD	Địa chỉ	Lô đất số	Diện tích, giá trúng đấu giá đã được công nhận tại Quyết định số 8056/QĐ-UBND ngày 13/12/2021 của UBND huyện		Nay điều chỉnh như sau		Diện tích đất tăng thêm (m2)	Số tiền phải nộp bổ sung (đồng)
					Diện tích (m2)	Giá trúng đấu giá (đồng)	Diện tích (m2)	Giá trúng đấu giá (đồng)		
1	Trần Thị Ngân	038 178 001 750	SN 212 Duy Tân, phường Nam Ngạn, TP Thanh Hóa	Lô 05	200,0	657.600.000	203,8	670.094.400	3,8	12.494.400
Tổng cộng					**200,0**	**657.600.000**	**203,8**	**670.094.400**	**3,8**	**12.494.400**