

Số: /QĐ-UBND

Triệu Sơn, ngày tháng 4 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ GPMB dự án
Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 khu dân cư mới
(vị trí 1) tại thị trấn Nưa, huyện Triệu Sơn**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN TRIỆU SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai; số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 về việc sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017; số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Nghị quyết của HĐND tỉnh: số 164/NQ-HĐND ngày 11/10/2021 về việc chấp thuận bổ sung danh mục các dự án phải thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ và quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa đợt 2, năm 2021; số 182/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 về việc chấp thuận danh mục các công trình, dự án phải thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ và quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa năm 2022;

Căn cứ Quyết định số 4676/QĐ-UBND ngày 22/11/2021 của UBND tỉnh về việc chấp thuận cho phép thực hiện các công trình thực hiện các công trình, dự án và cập nhật vào kế hoạch sử dụng đất năm 2021, huyện Triệu Sơn;

Căn cứ Quyết định số 7248/QĐ-UBND ngày 11/9/2020 của Chủ tịch UBND huyện về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết 1/500 khu dân cư mới tại thị trấn Nưa;

Xét tờ trình số 113/TTr-UBND ngày 31/3/2022 của UBND thị trấn Nưa về việc đề nghị thành lập Hội đồng GPMB quy hoạch chi tiết 1/500 khu dân cư mới tại thị trấn Nưa;

Xét đề nghị của Trưởng phòng: Tài nguyên và Môi trường, Nội vụ huyện.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư GPMB dự án quy hoạch chi tiết 1/500 khu dân cư mới tại thị trấn Nưa, gồm các ông, bà có tên sau đây:

1. Ông: Bùi Huy Dũng - PCT UBND huyện - Chủ tịch Hội đồng;
2. Ông: Nông Bá Dũng - TP Tài nguyên và MT - Thành viên - PCT. Thường trực Hội đồng;
3. Ông: Vũ Văn Ba - TP Tài chính - KH - Thành viên;
4. Ông: Phạm Thế Khoa - Giám đốc Ban QLDA ĐT XD huyện - Thành viên;
5. Ông: Nguyễn Hồng Lĩnh - PTP Kinh tế - Hạ tầng - Thành viên;
6. Ông: Phạm Văn Tuấn - VC. Biệt phái Phòng Tài nguyên và MT - Thành viên;
7. Ông: Phạm Hoài Nam - CV. Phòng Tài chính - KH - Thành viên - Kế toán Hội đồng;
8. Ông: Lại Thế Anh - VC. Ban QLDA ĐT XD huyện - Thành viên;
9. Ông: Lê Thanh Hiếu - CB. Phòng Kinh tế và HT - Thành viên;
10. Ông: Hà Quang Long - CB. Ban QLDA ĐT XD huyện - Thành viên;
11. Các ông (bà): Chủ tịch UBND, cán bộ địa chính và trưởng phố, thị trấn Nưa - Thành viên.

Điều 2: Trách nhiệm của Hội đồng bồi thường, giải phóng mặt bằng và các đơn vị, cá nhân có liên quan:

1. Hội đồng bồi thường GPMB

- Phối hợp với UBND thị trấn Nưa, các tổ chức, cá nhân có liên quan tiến hành kiểm kê đất đai, vật kiến trúc, cây cối hoa màu trên đất của từng đối tượng bị ảnh hưởng bởi các dự án.

- Lập dự toán bồi thường, thực hiện các bước công khai và lập Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, trình các phòng chức năng của huyện thẩm định và trình UBND huyện phê duyệt theo quy định.

- Phối hợp với UBND thị trấn Nưa, các tổ chức, cá nhân có liên quan tiến hành chi trả tiền bồi thường giải phóng mặt bằng cho các đối tượng bị ảnh hưởng theo phương án được phê duyệt.

- Được phép điều động thêm cán bộ của các phòng, đơn vị liên quan để thực hiện công tác kiểm kê, giải phóng mặt bằng hoặc ký hợp đồng với các đơn vị tư vấn, đơn vị thi công có đủ năng lực để thực hiện công tác đo đạc, kiểm kê giải phóng mặt bằng theo quy định của pháp luật.

- Được phép mở tài khoản và sử dụng con dấu của UBND huyện để thực hiện các nhiệm vụ của Hội đồng theo quy định.

2. UBND thị trấn Nưa

- Tổ chức tuyên truyền các chủ trương, nội dung và kế hoạch thực hiện kiểm kê đất đai, tài sản, vật kiến trúc, cây cối hoa màu trên đất đến cán bộ và nhân dân nơi có đất bị thu hồi, đặc biệt là các đối tượng bị ảnh hưởng bởi dự án biết để phối hợp thực hiện.

- Tổ chức thông báo thu hồi đất và bàn giao thông báo cho các đối tượng bị ảnh hưởng bởi dự án; công bố, công khai và niêm yết các loại hồ sơ, văn bản có liên quan đến dự án, các chính sách áp dụng để bồi thường giải phóng mặt bằng tại công sở UBND các xã, nhà văn hóa các thôn có liên quan; bàn giao quyết định thu hồi đất cho các đối tượng bị thu hồi đất.

- Bố trí nhân lực tham gia thực hiện nhiệm vụ cùng Hội đồng BTGPMB theo kế hoạch.

- Bố trí đầy đủ kinh phí để chi trả tiền bồi thường giải phóng mặt bằng cho các đối tượng theo phương án được phê duyệt và các chi phí khác (nếu có).

- Phối hợp với Hội đồng BTGPMB để thực hiện các nhiệm vụ khác có liên quan theo quy định.

4. Kinh phí hoạt động của Hội đồng: Từ nguồn kinh phí của dự án.

Điều 3. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và cá nhân có liên quan; các Ông, Bà có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ (t/hiện);
- Các phòng, ngành liên quan (t/hiện);
- UBND thị trấn Nưa (t/hiện);
- Lưu: VT, TNMT (đ/c Tuấn).

CHỦ TỊCH

Vũ Đức Kính