

Số: /QĐ-UBND

Triệu Sơn, ngày tháng năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

**Phê duyệt nhiệm vụ và dự toán khảo sát bước lập thiết kế bản vẽ thi công
Dự án: Khu dân cư mới kết hợp dịch vụ thương mại tổng hợp tại
đô thị Thiệu, huyện Triệu Sơn**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN TRIỆU SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/06/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 về quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng; số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 về quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 15/2022/NĐ-CP ngày 28/01/2022 quy định chính sách miễn, giảm thuế theo Nghị quyết 43/2022/QH15 về chính sách tài khóa, tiền tệ hỗ trợ Chương trình phục hồi và phát triển kinh tế - xã hội;

Căn cứ Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây Dựng về hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Thông tư số 12/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng về việc ban hành định mức xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 4704/QĐ-UBND ngày 27/8/2021 của Chủ tịch UBND huyện về việc phê duyệt dự án khu dân cư mới kết hợp dịch vụ thương mại tổng hợp tại đô thị Thiệu, huyện Triệu Sơn;

Theo đề nghị của Phòng Kinh tế và Hạ tầng tại Văn bản số 71/TĐ-KTHT ngày 25/02/2022 về việc báo cáo kết quả thẩm định nhiệm vụ và dự toán khảo sát giai đoạn lập thiết kế BVTC công trình khu dân cư mới kết hợp dịch vụ thương mại tổng hợp tại đô thị Thiệu, huyện Triệu Sơn (kèm theo Tờ trình số 31/TTr-BQLDA ngày 21/01/2022 của Ban QLDA ĐTXD huyện.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt nhiệm vụ và dự toán khảo sát bước lập thiết kế BVTC dự án khu dân cư mới kết hợp dịch vụ thương mại tổng hợp tại đô thị Thiệu, huyện Triệu Sơn với các nội dung chủ yếu sau:

1. Tên dự án: Khu dân cư mới kết hợp dịch vụ thương mại tổng hợp tại đô thị Thiều, huyện Triệu Sơn.

2. Nhóm dự án, loại, cấp công trình: Dự án nhóm C, công trình hạ tầng kỹ thuật, cấp IV.

3. Địa điểm xây dựng: Trên địa bàn các xã Dân Lý, Dân Quyền, huyện Triệu Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

4. Chủ đầu tư: UBND huyện Triệu Sơn.

5. Nhiệm vụ khảo sát:

5.1. Mục đích:

Cung cấp các tài liệu, chi tiết về địa hình khu vực phục vụ công tác lập thiết kế BVTC, tổ chức thi công và lập tổng dự toán công trình.

5.2. Phạm vi khảo sát:

a) Khảo sát địa hình

* *Hệ cao, tọa độ:* Hệ tọa độ sử dụng hệ tọa độ VN2000;

* *Cấp địa hình và độ chính xác:* Địa hình cấp II.

* *Đo vẽ bản đồ địa hình:*

Sử dụng bản đồ địa hình ở bước lập quy hoạch chi tiết, cập nhật địa hình hiện trạng và hệ thống hạ tầng kỹ thuật hiện có; khối lượng dự kiến 04 công.

* *Đo vẽ cắt dọc:*

- Tỷ lệ đo vẽ đứng: 1/100; tỷ lệ ngang: 1/1.000.

- Theo dọc tuyến trung bình 20m đóng 1 cọc, những vị trí địa hình thay đổi đóng dày hơn để thể hiện đúng thực tế.

* *Đo vẽ cắt ngang:*

- Tỷ lệ đo vẽ: 1/100.

- Phạm vi đo vẽ: Tất cả các điểm trên cắt dọc đều phải đo cắt ngang, phạm vi lấy từ tim tuyến về mỗi phía 10m. Chiều rộng cắt ngang trung bình 20m.

* *Lập báo cáo khảo sát địa hình:*

- Kết quả khảo sát địa hình bao gồm: thuyết minh, các phụ lục, bản vẽ, bảng tính, và các tài liệu liên quan.

b) Khảo sát địa chất

Tận dụng toàn bộ số liệu khảo sát địa chất ở bước lập báo cáo nghiên cứu khả thi, không bố trí thêm lỗ khoan.

c) Công tác khác:

- Khảo sát nguồn vật liệu, mỏ đất đắp phục vụ thi công, vị trí bãi thải, khối lượng dự kiến 05 công.

5.3. Khối lượng công tác khảo sát dự kiến:

TT	Tên công việc	Đơn vị	Khối lượng
	KHẢO SÁT ĐỊA HÌNH		
1	Cập nhật bản đồ địa hình tỷ lệ 1/500	công	4,0

TT	Tên công việc	Đơn vị	Khối lượng
2	Đo vẽ cắt dọc	100m	28,1246
3	Đo vẽ mặt cắt ngang	100m	14,2646
CÔNG TÁC KHÁC			
4	Khảo sát nguồn vật liệu, mỏ đất, vị trí bãi thải	công	5,0

5.4. Thời gian thực hiện khảo sát: 20 ngày kể từ ngày nhiệm vụ được phê duyệt.

6. Giá trị dự toán khảo sát: 49.089.000 đồng.

(Bốn mươi chín triệu, không trăm tám mươi chín nghìn đồng)

Trong đó:

Chi phí khảo sát	45.847.000 đ
Chi phí lập nhiệm vụ khảo sát	1.375.000 đ
Chi phí giám sát khảo sát	1.867.000 đ

7. Nguồn vốn: Từ nguồn thu tiền sử dụng đất của mặt bằng quy hoạch (Quyết định số 4647/QĐ-UBND ngày 30/10/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh) và các nguồn huy động hợp pháp khác.

8. Danh mục quy chuẩn, tiêu chuẩn kỹ thuật áp dụng: theo danh mục đã được chấp thuận tại Quyết định số 4704/QĐ-UBND ngày 27/8/2021 của Chủ tịch UBND huyện.

Điều 2. Giao Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện chịu trách nhiệm tổ chức triển khai thực hiện các bước tiếp theo của dự án theo đúng các quy định hiện hành về đầu tư xây dựng.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký và thay thế Quyết định số 855/QĐ-UBND ngày 28/02/2022 của Chủ tịch UBND huyện Triệu Sơn.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; Trưởng các phòng: Kinh tế và Hạ tầng, Tài chính - Kế hoạch; Giám đốc kho bạc nhà nước Triệu Sơn; Giám đốc Ban QLDA ĐTXD huyện và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3 QĐ;
- Các PCT UBND huyện;
- Lưu: VT, KTHT.

CHỦ TỊCH

Vũ Đức Kính