

Số: /TB-UBND

Triệu Sơn, ngày tháng 3 năm 2022

THÔNG BÁO

Kết luận của đồng chí Vũ Đức Kính, Chủ tịch UBND huyện tại hội nghị Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND huyện ngày 25/02/2022

Ngày 25 tháng 02 năm 2022, đồng chí Vũ Đức Kính, Phó Bí thư Huyện ủy, Chủ tịch UBND huyện chủ trì hội nghị Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND huyện. Tham dự hội nghị có các đồng chí Phó Chủ tịch UBND huyện; Trưởng các phòng, đơn vị: Tài chính - Kế hoạch; Tài nguyên và Môi trường; Kinh tế và Hạ tầng; Nội vụ; Lao động - Thương binh và Xã hội; Văn hóa và Thông tin; Giáo dục và Đào tạo; Văn phòng HĐND và UBND huyện; Trung tâm Văn hóa, Thông tin, Thể thao và Du lịch huyện; Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện; Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Triệu Sơn.

Tại hội nghị, Phòng Tài nguyên và Môi trường báo cáo kết quả kiểm tra việc sử dụng đất tại Khu C, mặt bằng quy hoạch Khu dân cư xã Đồng Tiến được Chủ tịch UBND huyện phê duyệt ngày 29/12/2009; Văn phòng HĐND và UBND huyện báo cáo Phương án sắp xếp, bố trí phòng làm việc của các phòng, đơn vị trực thuộc UBND huyện; Ban Quản lý dự án và đầu tư xây dựng huyện báo cáo tình hình thực hiện dự án Xây dựng hệ thống hội nghị trực tuyến huyện Triệu Sơn; trang thiết bị phòng họp không giấy huyện Triệu Sơn.

Sau khi nghe ý kiến thảo luận của các Phó Chủ tịch UBND huyện và các đại biểu tham dự hội nghị, đồng chí Chủ tịch UBND huyện kết luận như sau:

1. Đối với việc sử dụng đất của các hộ gia đình tại Khu C, mặt bằng quy hoạch Khu dân cư xã Đồng Tiến được Chủ tịch UBND huyện phê duyệt ngày 29/12/2009

1.1. Theo quy hoạch chi tiết tại Khu C, mặt bằng quy hoạch Khu dân cư xã Đồng Tiến được Chủ tịch UBND huyện phê duyệt ngày 29/12/2009

- Tổng số lô đất quy hoạch: 14 lô, từ lô 32 đến lô 45; tổng diện tích đất ở quy hoạch: 2.470 m².

- Chủ tịch UBND huyện đã phê duyệt thu tiền giao quyền sử dụng đất 12 lô đất ở tại Quyết định số 1096/QĐ-UBND ngày 14/5/2010 và Quyết định số 2003/QĐ-UBND ngày 10/9/2010, gồm các lô đất số: 32, 33, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45; còn lại lô đất số 34, 35: chưa đấu giá.

- Cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (GCNQSD đất): đến nay UBND huyện đã cấp GCNQSD đất cho 12/12 lô đất. Trong số 12 GCNQSD đất đã cấp, có 3 GCNQSD đất đã cấp sai hình thể, diện tích so với mặt bằng quy hoạch, là các lô đất số: 32, 40, 45.

- Hiện trạng sử dụng đất: hiện nay có 8/12 lô đất, chủ sử dụng đất đã xây dựng công trình không đúng vị trí, ranh giới và diện tích so với các lô đất theo mặt bằng quy hoạch.

1.2. Để khắc phục những sai phạm nêu trên, yêu cầu UBND xã Đồng Tiến thực hiện nghiêm chỉ đạo của Chủ tịch UBND huyện tại Thông báo số 7224/TB-UBND ngày 31/12/2021 của UBND huyện; đồng thời, tổ chức làm việc với các hộ để thu hồi 3 GCNQSD đất cấp không đúng so với mặt bằng quy hoạch, gồm các lô đất số: 32, 40, 45; vận động các hộ tự tháo dỡ công trình đã xây dựng để bàn giao mặt bằng theo đúng quy hoạch được duyệt. Báo cáo kết quả thực hiện về UBND huyện (qua Phòng Tài nguyên và Môi trường, Phòng Kinh tế và Hạ tầng, Thanh tra huyện) trước ngày 05/3/2022.

1.3. Sau khi UBND xã Đồng Tiến báo cáo kết quả thực hiện về UBND huyện; giao Thanh tra huyện tiếp tục kiểm tra, làm rõ các sai phạm trong việc cấp GCNQSD đất, xây dựng công trình và các vấn đề có liên quan; căn cứ kết quả kiểm tra, tham mưu, đề xuất UBND huyện xem xét, xử lý theo quy định.

2. Về Phương án sắp xếp, bố trí phòng làm việc của các phòng, đơn vị trực thuộc UBND huyện

UBND huyện thống nhất với Phương án sắp xếp, bố trí phòng làm việc của các phòng, đơn vị trực thuộc UBND huyện do Văn phòng HĐND và UBND huyện báo cáo; giao Văn phòng HĐND và UBND huyện phối hợp với Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện thông báo cho các phòng, đơn vị liên quan việc sắp xếp, bố trí và chuyển đến phòng làm việc mới theo phương án đã được thống nhất. Thời gian thực hiện từ ngày 10/3/2022 đến ngày 15/3/2022.

Giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện chỉ đạo nhà thầu thi công công trình Nhà làm việc 3 tầng, Trụ sở HĐND - UBND huyện hoàn thành và bàn giao đưa vào sử dụng trước ngày 10/3/2022; đôn đốc, đẩy nhanh tiến độ và báo cáo tình hình thực hiện dự án cổng, tường rào, sân đường nội bộ, cây xanh, hạ tầng kỹ thuật ngoài nhà, thiết bị Trụ sở làm việc Mặt trận Tổ quốc và các đoàn thể huyện Triệu Sơn trong tháng 3/2022.

3. Về tình hình thực hiện dự án Xây dựng hệ thống hội nghị trực tuyến huyện Triệu Sơn; trang thiết bị phòng họp không giấy huyện Triệu Sơn

Để quá trình sử dụng dự án Xây dựng hệ thống hội nghị trực tuyến huyện Triệu Sơn đảm bảo hiệu quả, giao Phòng Tài chính - Kế hoạch cấp kinh phí để

Văn phòng HĐND và UBND huyện, Văn phòng Huyện ủy và 34 xã, thị trấn trên địa bàn huyện thực hiện hợp đồng dịch vụ thuê đường truyền và phần mềm (UBND huyện: 02 điểm cầu; Huyện ủy: 01 điểm cầu; mỗi xã, thị trấn: 01 điểm cầu) với Trung tâm Viễn thông Triệu Sơn đảm bảo đúng theo quy định.

Giao Văn phòng HĐND và UBND huyện tiếp tục ký hợp đồng với Trung tâm Viễn thông Triệu Sơn để duy trì, đảm bảo hoạt động của phòng họp không giấy của huyện.

Văn phòng HĐND và UBND huyện thông báo kết luận của Chủ tịch UBND huyện để các phòng, đơn vị có liên quan thực hiện./.

Nơi nhận:

- Thường trực Huyện ủy (báo cáo);
- Thường trực HĐND huyện (báo cáo);
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND huyện;
- Các phòng, đơn vị trực thuộc UBND huyện;
- UBND các xã, thị trấn;
- Trung tâm Viễn thông Triệu Sơn;
- Lưu: VT, VP.

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**

Quản Trọng Thế