

THÔNG BÁO

Kết luận của Phó Chủ tịch UBND huyện Lê Phú Quốc tại hội nghị giao ban, đẩy nhanh tiến độ thực hiện công tác GPMB các dự án trên địa bàn huyện

Ngày 15/02/2022, đồng chí Lê Phú Quốc - Phó Chủ tịch UBND huyện chủ trì Hội nghị giao ban, đẩy nhanh tiến độ thực hiện công tác GPMB các dự án trên địa bàn huyện. Tham dự Hội nghị có lãnh đạo các phòng, ban, đơn vị: Văn phòng HĐND và UBND, Kinh tế - Hạ tầng, Tài chính - Kế hoạch, Tài nguyên và Môi trường, Tư pháp, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất huyện; các thành viên Hội đồng bồi thường GPMB các dự án.

Sau khi nghe Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện báo cáo về tình hình thực hiện và các khó khăn, vướng mắc trong công tác bồi thường GPMB các dự án; ý kiến tham gia các phòng ban, ngành, các thành viên Hội đồng BT GPMB, đồng chí Phó Chủ tịch UBND huyện đã kết luận như sau:

1. Yêu cầu thủ trưởng các phòng, ban, đơn vị: Kinh tế - Hạ tầng, Tài chính - Kế hoạch, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và UBND xã Thái Hòa nghiêm túc rút kinh nghiệm trong thực hiện các nhiệm vụ do Chủ tịch UBND, Phó Chủ tịch UBND huyện giao. Tập trung thực hiện khẩn trương các nội dung yêu cầu tại Thông báo số 195/TB-UBND ngày 17/01/2022 và Thông báo số 209/TB-UBND ngày 18/01/2022 của UBND huyện Triệu Sơn.

2. Về tiến độ thực hiện các dự án:

2.1. Dự án Xây dựng tuyến đường bộ cao tốc Bắc - Nam, phía Đông.

- Ban Quản lý dự án ĐTXD huyện: Chỉ đạo đơn vị tư vấn hoàn thiện phương án giá đất cụ thể cho các hộ được tái định cư và bồi thường bằng đất xong trước ngày 20/2/2022. Xây dựng phương án tái định cư cho 05 hộ đủ điều kiện xong trước ngày 28/2/2022.

- Phòng Tài nguyên - Môi trường: Tham mưu cho UBND huyện phê duyệt giá đất cụ thể nơi đến làm cơ sở bồi thường cho 05 hộ đủ điều kiện tái định cư, hoàn thành trước ngày 25/2/2022. Tham mưu phê duyệt phương án tái định cư và tổ chức giao đất tại thực tại cho các hộ trước ngày 30/3/2022.

Đấu mối với các sở, ban, ngành cấp tỉnh trình UBND tỉnh phê duyệt Quyết định thu hồi đất và Phương án bồi thường GPMB dự án mặt bằng điểm xen cư xóm 8, xã Đồng Thắng trước ngày 20/02/2022.

- Phòng Tư pháp có Văn bản trả lời điều kiện tách hộ đối với 11 hộ (có diện tích thu hồi đất ở $\geq 50 m^2$) có kiến nghị được bồi thường bằng đất, gửi về Ban Quản lý dự án ĐTXD chậm nhất ngày 21/02/2022.

2.2. Dự án Đường từ trung tâm TP Thanh Hóa nối với đường giao thông từ CHK Thọ Xuân đi KKT Nghi Sơn.

- Ban Quản lý dự án ĐTXD huyện: Chỉ đạo đơn vị tư khẩn trương hoàn thiện hồ sơ đo đạc chỉnh lý các thửa đất bị thu hồi tại các vị trí điều chỉnh dự án, hoàn thiện bản đồ tuyến, thời gian hoàn thành trước ngày 28/02/2022.

- Đối với phạm vi GPMB thuộc thị trấn Nưa và bổ sung nút giao Đồng Thăng: Ban Quản lý dự án ĐTXD huyện cung cấp hồ sơ cho phòng Tài nguyên và Môi trường, Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất để hoàn thiện hồ sơ cập nhật kế hoạch sử dụng đất năm 2022 trình UBND tỉnh phê duyệt, trước ngày 22/02/2022.

- Đối với 06 hộ có đất ở tại thôn Thọ Lộc, xã Đồng Lợi cần xác minh làm rõ nguồn gốc đất: giao Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo các đơn vị liên quan khẩn trương thực hiện.

- Ban Quản lý dự án ĐTXD huyện rà soát, cung cấp các hồ sơ đã thu hồi thửa đất số 651, tờ bản đồ số 14 bản đồ địa xã Đồng Lợi lập năm 2010, thuộc quyền sử dụng của ông Lê Nguyên Giang phục vụ GPMB dự án đường giao thông từ CHK Thọ Xuân đi KKT Nghi Sơn năm 2016 cho phòng Tài nguyên - Môi trường để tham mưu điều chỉnh giá đất ở cụ thể đã phê duyệt tại Quyết định số 6041/QĐ-UBND ngày 15/10/2021 của UBND huyện, trước ngày 25/02/2022.

- Ban Quản lý dự án ĐTXD huyện tham mưu bố trí lịch làm việc cụ thể với hộ ông Lê Nguyên Tùng và hộ ông Nguyễn Văn Cảnh để giải quyết các kiến nghị của công dân trong công tác giải phóng mặt bằng.

2.3. Dự án Đường nối TP Thanh Hóa với CHK Thọ Xuân đoạn từ cầu Nỏ Hèn đến đường tỉnh 514.

Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện khẩn trương hoàn thiện các hồ sơ để trình UBND huyện phê duyệt phương án bồi thường đối với các hộ đã thống nhất và ký dự toán bồi thường, hoàn thành trước ngày 28/02/2022.

2.4. Dự án Đường giao nối Quốc lộ 217 với Quốc lộ 45 và Quốc lộ 47.

Ban Quản lý dự án cung cấp các hồ sơ cho phòng Tài nguyên - Môi trường báo cáo trình UBND tỉnh bổ sung vào quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất năm 2022 đối với diện tích đất phục vụ hạng mục di chuyển đường điện, trước ngày 25/2/2022 .

2.5. Dự án Đường giao thông nối Tỉnh lộ 514 và Quốc lộ 47C, huyện Triệu Sơn theo hình thức đối tác công tư (hợp đồng BT).

- Ban Quản lý dự án ĐTXD huyện tham mưu lịch làm việc cụ thể với các hộ dân có đất ở bị thu hồi chưa thống nhất với phương án bồi thường xong trước ngày 25/2/2022.

- Phòng Tài nguyên - Môi trường tham mưu trình UBND huyện phê duyệt giá đất ở cụ thể làm cơ sở lập phương án bồi thường cho các hộ có đất ở bị thu hồi, thời gian xong trước ngày 22/02/2022.

2.6. Đối với các công trình di dời hạ tầng kỹ thuật phục vụ GPMB dự án: Đường nối thành phố Thanh Hóa với CHK Thọ Xuân (03 dự án) và Đường giao nối Quốc lộ 217 với Quốc lộ 45 và Quốc lộ 47.

Ban Quản lý dự án ĐTXD huyện tham mưu về thời gian thực hiện các gói thầu xây lắp di dời đường điện và báo cáo Chủ tịch Hội đồng bồi thường GPMB trước ngày 25/02/2022.

Văn phòng HĐND và UBND huyện Thông báo ý kiến kết luận của đồng chí Phó Chủ tịch UBND huyện Lê Phú Quốc tại hội nghị ngày 15/02/2022 để các phòng, ban, UBND các xã, đơn vị có liên quan triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Các phòng, ban, đơn vị liên quan (t/hiện);
- UBND các xã có liên quan (t/hiện);
- Các thành viên HĐ BT GPMB (t/hiện);
- Lưu: VT, QLDA.

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**

Quản Trọng Thế