

Số: /TB-UBND

Triệu Sơn, ngày tháng 02 năm 2022

THÔNG BÁO

Kết luận của đồng chí Chủ tịch UBND huyện Vũ Đức Kính tại Hội nghị báo cáo đề án quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 một số dự án mặt bằng trên địa bàn huyện do Ban QLDA đầu tư xây dựng huyện quản lý

Ngày 18/02/2022, đồng chí Vũ Đức Kính, Phó Bí thư Huyện ủy, Chủ tịch UBND huyện chủ trì Hội nghị báo cáo đề án quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 một số dự án mặt bằng trên địa bàn huyện do Ban QLDA đầu tư xây dựng huyện quản lý. Tham dự có đồng chí Bùi Huy Dũng – UVBTVHU - Phó Chủ tịch UBND huyện; đồng chí Lê Phú Quốc – HUV – Phó Chủ tịch UBND huyện; Chánh Văn phòng HĐND-UBND huyện; Trưởng các phòng: Kinh tế và Hạ tầng, Tài chính - Kế hoạch, Tài nguyên và Môi trường; Ban QLDA đầu tư xây dựng huyện; đại diện đơn vị tư vấn lập quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 các mặt bằng.

Sau khi nghe các đơn vị tư vấn báo cáo phương án đề án quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500; báo cáo của Giám đốc Ban Quản lý dự án ĐTXD huyện về kế hoạch và tiến độ triển khai lập quy hoạch chi tiết và dự án; ý kiến của đồng chí Phó Chủ tịch UBND huyện; đại diện các phòng ban, đơn vị, các đồng chí tham dự hội nghị, đồng chí Chủ tịch UBND huyện Vũ Đức Kính kết luận như sau:

Cơ bản thống nhất với các đề lập quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 của đơn vị tư vấn đã lập. Đề nghị các đơn vị tư vấn cập nhật đầy đủ các công trình bị ảnh hưởng bởi dự án để có phương án hoàn trả. Giao Ban QLDA đầu tư xây dựng huyện rà soát lại quy trình, thủ tục pháp lý và lên kế hoạch chi tiết tiến độ thực hiện cho từng dự án; phối hợp với các phòng liên quan và đơn vị tư vấn hoàn thiện hồ sơ lập đề án quy hoạch chi tiết 1/500 các mặt bằng trước khi trình xin ý kiến Thường trực Huyện ủy trước ngày 25/02/2022, trình cơ quan phê duyệt theo quy định trong tháng 2/2022, cụ thể như sau:

- Mặt bằng tái định cư xã Đồng Tiến, xã Đồng Thắng: Cập nhật cao độ san nền của đề án theo đúng đề án Điều chỉnh, mở rộng quy hoạch chung đô thị Gốm, huyện Triệu Sơn đến năm 2040; mặt bằng xã Đồng Thắng bố trí 01 khu đất nhà văn hóa.

- Mặt bằng tái định cư xã Vân Sơn: Bố trí khu đất trường mầm non thành đất cây xanh.

- Mặt bằng khu dân cư mới Nam Đồng Nãi 3: Bố trí thêm đất biệt thự; bố trí lại giao thông và kéo dài, mở rộng tuyến đường giáp phía Nam khu Văn hóa – Thể thao huyện; chuyển khu đất nhà văn hóa ra khu đất bãi đỗ xe.

- Mặt bằng tái định cư xã Thọ Sơn: Cập nhật lại quy hoạch giao thông; thống nhất giao thông trục chính 10,5m, nội khu 7,5m, vỉa hè 2 x 5m; phân chia các lô đất ở thành 02 loại (chiều rộng lô 5m và 10m, chiều dài không quá 25m).

- Mặt bằng tái định cư xã Hợp Tiến: Xin ý kiến thỏa thuận với Sở Giao thông vận tải về đầu nối các nút giao trước khi phê duyệt; đường vào từ đường tỉnh 514 kéo dài vỉa hè hết tuyến đường; trục đường Bắc – Nam thẳng và có chiều rộng 10,5m, vỉa hè (2 x 5)m.

- Đối với mặt bằng tái định cư xã Hợp Thành: Thống nhất lập quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 với quy mô 7,7 ha theo Quyết định số 3461/QĐ-UBND ngày 06/9/2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 và kế hoạch sử dụng đất năm 2021, huyện Triệu Sơn.

Văn phòng HĐND và UBND huyện thông báo ý kiến kết luận của đồng chí Chủ tịch UBND huyện tại Hội nghị báo cáo đề án quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 một số dự án mặt bằng trên địa bàn huyện do Ban QLDA đầu tư xây dựng huyện quản lý để các phòng, ban, ngành và các đơn vị liên quan biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Thường trực Huyện ủy (b/c);
- CT, các PCT UBND huyện (b/c);
- Các phòng, ban, đơn vị liên quan;
- Lưu: VT, Ban QLDA.

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**

Quản Trọng Thể