

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN TRIỆU SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KTHT

Triệu Sơn, ngày tháng năm 2022

V/v chấp thuận chủ trương lập quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 điểm xen cư thôn 2 và thôn 4, xã Dân Lý, huyện Triệu Sơn.

Kính gửi: UBND xã Dân Lý.

UBND huyện Triệu Sơn nhận được Tờ trình số 201/TTr-UBND ngày 29/11/2021 của UBND xã Dân Lý về việc xin chủ trương lập quy hoạch điểm xen cư thôn 4, xã Dân Lý và Tờ trình số 202/TTr-UBND ngày 29/11/2021 của UBND xã Dân Lý về việc xin chủ trương lập quy hoạch điểm xen cư thôn 2, xã Dân Lý.

Sau khi xem xét, Chủ tịch UBND huyện có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Thống nhất chủ trương lập quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 điểm xen cư thôn 2 và thôn 4, xã Dân Lý, huyện Triệu Sơn; cụ thể như sau:

1.1. Điểm xen cư thôn 2, xã Dân Lý, huyện Triệu Sơn

a) Phạm vi ranh giới và quy mô:

- Khu đất lập quy hoạch thuộc địa phận thôn 2, xã Dân Lý, huyện Triệu Sơn, ranh giới cụ thể như sau:

+ Phía Bắc giáp đường bê tông và dân cư hiện trạng.

+ Phía Nam giáp mương thoát nước.

+ Phía Đông giáp đường bê tông và dân cư hiện trạng.

+ Phía Tây giáp đường huyện ĐH-TS.02 (Dân Quyền – Đồng Thắng).

- Quy mô diện tích lập quy hoạch: khoảng 0,18ha.

b) Tính chất, chức năng khu đất lập quy hoạch: là điểm xen cư nông thôn.

1.2. Điểm xen cư thôn 4, xã Dân Lý, huyện Triệu Sơn

a) Phạm vi ranh giới và quy mô:

- Khu đất lập quy hoạch thuộc địa phận thôn 4, xã Dân Lý, huyện Triệu Sơn, ranh giới cụ thể như sau:

+ Phía Bắc giáp dân cư hiện trạng.

+ Phía Nam giáp dân cư hiện trạng.

+ Phía Đông giáp đường huyện ĐH-TS.06 (Cầu Trắng – Đồng Lợi).

+ Phía Tây giáp kênh Nam.

- Quy mô diện tích lập quy hoạch: khoảng 0,93ha.

b) Tính chất, chức năng khu đất lập quy hoạch: là điểm xen cư nông thôn.

2. Giao UBND xã Dân Lý chủ động bố trí nguồn vốn và tổ chức thực hiện lập quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 điểm xen cư thôn 2 và thôn 4, xã Dân Lý, huyện Triệu Sơn trình thẩm định, phê duyệt theo quy định hiện hành.

3. Các phòng: Kinh tế và Hạ tầng, Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm phối hợp, hướng dẫn thực hiện việc lập quy hoạch đảm bảo chất lượng, tiến độ yêu cầu./.

Nơi nhận :

- Như kính gửi;
- Các PCT UBND huyện;
- Các phòng: KT&HT, TN&MT;
- Lưu: VT, KTHT.

CHỦ TỊCH

Vũ Đức Kính