

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN TRIỆU SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KTHT

Triệu Sơn, ngày tháng năm 2022

V/v chấp thuận chủ trương lập quy hoạch xây dựng chi tiết tỷ lệ 1/500 khu dân cư Lò Gạch, thôn Xuân Tiên, xã Dân Lực, huyện Triệu Sơn.

Kính gửi: UBND xã Dân Lực.

UBND huyện Triệu Sơn nhận được Tờ trình số 16/TTr-UBND ngày 17/01/2022 của UBND xã Dân Lực về việc xin chủ trương lập quy hoạch xây dựng chi tiết tỷ lệ 1/500 khu dân cư Lò Gạch, thôn Xuân Tiên, xã Dân Lực, huyện Triệu Sơn.

Sau khi xem xét, Chủ tịch UBND huyện có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Thống nhất chủ trương lập quy hoạch xây dựng chi tiết tỷ lệ 1/500 khu dân cư Lò Gạch, thôn Xuân Tiên, xã Dân Lực, huyện Triệu Sơn; cụ thể như sau:

a) Phạm vi ranh giới và quy mô:

- Khu đất lập quy hoạch thuộc địa phận thôn Xuân Tiên, xã Dân Lực, huyện Triệu Sơn, ranh giới cụ thể như sau: phía Bắc giáp dân cư hiện trạng, phía Nam giáp đường QL.47, phía Đông giáp đất nông nghiệp, phía Tây giáp đường giao thông và dân cư hiện trạng.

- Quy mô diện tích lập quy hoạch: khoảng 4,18ha.

b) Tính chất, chức năng khu đất lập quy hoạch: là khu dân cư mới được đầu tư xây dựng đồng bộ về hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng xã hội.

2. Giao UBND xã Dân Lực chủ động bố trí nguồn vốn và tổ chức thực hiện lập quy hoạch xây dựng chi tiết tỷ lệ 1/500 khu dân cư Lò Gạch, thôn Xuân Tiên, xã Dân Lực, huyện Triệu Sơn trình thẩm định, phê duyệt theo quy định; đồng thời, cập nhật khu đất trên vào quy hoạch chung xây dựng xã Dân Lực đến năm 2030.

3. Các phòng: Kinh tế và Hạ tầng, Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm phối hợp, hướng dẫn thực hiện việc lập quy hoạch đảm bảo chất lượng, tiến độ yêu cầu./.

Nơi nhận :

- Như kính gửi;
- Các PCT UBND huyện;
- Các phòng: KT&HT, TN&MT;
- Lưu: VT, KTHT.

CHỦ TỊCH

Vũ Đức Kính