

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN TRIỆU SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KTHT

Triệu Sơn, ngày tháng năm 2022

V/v chấp thuận chủ trương lập quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 điểm dân cư đồng Ráng, thôn 8, xã Dân Quyền, huyện Triệu Sơn.

Kính gửi: UBND xã Dân Quyền.

UBND huyện Triệu Sơn nhận được Tờ trình số 258/TTr-UBND ngày 31/12/2021 của UBND xã Dân Quyền về việc xin chủ trương lập quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 điểm dân cư đồng Ráng, thôn 8, xã Dân Quyền, huyện Triệu Sơn.

Sau khi xem xét, Chủ tịch UBND huyện có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Thống nhất chủ trương lập quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 điểm dân cư đồng Ráng, thôn 8, xã Dân Quyền, huyện Triệu Sơn; cụ thể như sau:

a) Phạm vi ranh giới và quy mô:

- Khu đất lập quy hoạch thuộc địa phận thôn 6, thôn 7, thôn 8, xã Dân Quyền, huyện Triệu Sơn; ranh giới cụ thể như sau: phía Bắc kênh thủy lợi và điểm dân cư quy hoạch; phía Nam giáp trường cao đẳng Nông Lâm Thanh Hóa; phía Đông và phía Tây giáp đất nông nghiệp.

- Quy mô diện tích lập quy hoạch: khoảng 7,7ha.

b) Tính chất, chức năng khu đất lập quy hoạch: là khu dân cư mới được đầu tư xây dựng đồng bộ về hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng xã hội.

2. Giao UBND xã Dân Quyền chủ động bố trí nguồn vốn và tổ chức thực hiện lập quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 điểm dân cư đồng Ráng, thôn 8, xã Dân Quyền, huyện Triệu Sơn trình thẩm định, phê duyệt theo quy định hiện hành; đồng thời cập nhật khu đất trên vào điều chỉnh, mở rộng quy hoạch chung xây dựng đô thị Thiệu, huyện Triệu Sơn đến năm 2045.

3. Các phòng: Kinh tế và Hạ tầng, Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm phối hợp, hướng dẫn thực hiện việc lập quy hoạch đảm bảo chất lượng, tiến độ yêu cầu./.

Nơi nhận :

- Như kính gửi;
- Các PCT UBND huyện;
- Các phòng: KT&HT, TN&MT;
- Lưu: VT, KTHT.

CHỦ TỊCH

Vũ Đức Kính