

Số: /QĐ-UBND

Triệu Sơn, ngày tháng năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho 46 hộ gia đình, cá nhân tại các xã: Vân Sơn, Đồng Lợi, Nông Trường, Thái Hoà, Hợp Lý, Xuân Thọ, Thọ Cường, Thọ Tân.

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN TRIỆU SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 về thi hành Luật Đất đai; số 45/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về thu tiền sử dụng đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 về việc sửa đổi, bổ sung Nghị định hướng dẫn Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Mặt bằng quy hoạch chi tiết điểm dân cư năm 2020 tại Thôn 7, xã Vân Sơn đã được Chủ tịch UBND huyện phê duyệt ngày 07/10/2020; Quyết định số 7899/QĐ-UBND ngày 07/10/2020 của UBND huyện Triệu Sơn về việc phê duyệt mặt bằng quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 điểm dân cư tại Thôn 7, xã Vân Sơn, huyện Triệu Sơn; Quyết định số 4774/QĐ-UBND ngày 31/8/2021 của UBND huyện về việc công nhận kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất 30 lô đất ở, Mặt bằng quy hoạch chi tiết điểm dân cư năm 2020, tại thôn 7, xã Vân Sơn;

Căn cứ Mặt bằng quy hoạch chi tiết điểm dân cư khu Vườn Nếp, thôn Quần Nham 1, xã Đồng Lợi được Chủ tịch UBND huyện duyệt ngày 11/12/2020; Quyết định số 9116/QĐ-UBND ngày 11/12/2020 của Chủ tịch UBND huyện về việc phê duyệt mặt bằng quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 điểm dân cư đồng Vườn Nếp, thôn Quần Nham 1, xã Đồng Lợi, huyện Triệu Sơn; Quyết định số 7293/QĐ-UBND ngày 16/11/2021 của UBND huyện về việc công nhận kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất 16 lô đất ở, Mặt bằng quy hoạch chi tiết dân cư khu Vườn Nếp, thôn Quần Nham 1, xã Đồng Lợi;

Căn cứ Mặt bằng quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 khu dân cư Đồng Rọc, xã Nông Trường đã được Chủ tịch UBND huyện phê duyệt ngày 31/8/2020; Quyết định số 7120/QĐ-UBND ngày 31/8/2020 của UBND huyện Triệu Sơn về việc phê duyệt Mặt bằng quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 khu dân cư Đồng Rọc, xã Nông Trường, huyện Triệu Sơn; Quyết định số 4773/QĐ-UBND ngày 31/08/2021 của UBND huyện về việc công nhận kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất 24 lô đất ở, Mặt bằng quy hoạch chi tiết dân cư chi tiết tỷ lệ 1/500 khu dân cư Đồng Rọc, xã Nông Trường; Quyết định số 7144/QĐ-UBND ngày 12/11/2021 của UBND huyện về việc công nhận kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất 01 lô đất ở, Mặt bằng quy hoạch chi tiết dân cư chi tiết tỷ lệ 1/500 khu dân cư Đồng Rọc, xã Nông Trường;

Căn cứ Mặt bằng quy hoạch điểm dân cư xã Thái Hoà được UBND huyện phê duyệt ngày 11/12/2020; Quyết định số 9118/QĐ-UBND ngày 11/12/2020 của UBND huyện về việc phê duyệt MBQH chi tiết điểm dân cư tại xã Thái Hoà. Quyết định số 8008/QĐ-UBND ngày 10/12/2021 của UBND huyện về việc công nhận kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất 30 lô đất ở, Mặt bằng quy hoạch chi tiết điểm dân cư năm 2020, xã Thái Hoà;

Căn cứ Mặt bằng quy hoạch chi tiết điểm dân cư năm 2019 tại Thôn 11, xã Hợp Lý, huyện Triệu Sơn đã được Chủ tịch UBND huyện phê duyệt ngày 10/6/2019; Quyết định số 4342/QĐ-UBND ngày 10/6/2019 của UBND huyện về việc phê duyệt Mặt bằng quy hoạch chi tiết điểm dân cư năm 2019 tại Thôn 11, xã Hợp Lý, huyện Triệu Sơn; Quyết định số 6354/QĐ-UBND ngày 22/10/2021 của UBND huyện về việc công nhận kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất 15 lô đất ở, Mặt bằng quy hoạch chi tiết điểm dân cư năm 2019, thôn 11, xã Hợp Lý; Quyết định số 6354/QĐ-UBND ngày 22/10/2021 của UBND huyện về việc công nhận kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất 15 lô đất ở, Mặt bằng quy hoạch chi tiết điểm dân cư năm 2019, xã Hợp Lý; Quyết định số 8090/QĐ-UBND ngày 15/12/2021 của UBND huyện về việc công nhận kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất 10 lô đất ở, Mặt bằng quy hoạch chi tiết điểm dân cư năm 2019, thôn 11, xã Hợp Lý;

Căn cứ Mặt bằng quy hoạch điểm dân cư xã Xuân Thọ được UBND huyện phê duyệt ngày 05/6/2018; Quyết định số 3215/QĐ-UBND ngày 05/6/2018 của UBND huyện về việc phê duyệt MBQH chi tiết điểm dân cư năm 2018 tại Thôn 3, xã Xuân Thọ; Quyết định số 3830/QĐ-UBND ngày 16/7/2021 của UBND huyện về việc công nhận kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất 15 lô đất ở, Mặt bằng quy hoạch điểm dân cư năm 2018 xã Xuân Thọ;

Căn cứ Mặt bằng quy hoạch chi tiết điểm dân cư năm 2019 tại Thôn 3, Thôn 5, xã Thọ Cường đã được Chủ tịch UBND huyện phê duyệt ngày 08/8/2019; Quyết định số 6050/QĐ-UBND ngày 08/8/2019 của UBND huyện Triệu Sơn về việc phê duyệt Mặt bằng quy hoạch chi tiết điểm dân cư năm 2019 tại Thôn 3, Thôn 5, xã Thọ Cường, huyện Triệu Sơn; Quyết định số 4776/QĐ-UBND ngày 31/8/2021 của UBND huyện về việc công nhận kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất 12 lô đất

ở, Mặt bằng quy hoạch điểm dân cư năm 2019, xã Thọ Cường; Quyết định số 8444/QĐ-UBND ngày 29/12/2021 của UBND huyện về việc công nhận kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất 07 lô đất ở, Mặt bằng quy hoạch điểm dân cư năm 2019, xã Thọ Cường;

Căn cứ Mặt bằng quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 điểm dân cư Thôn 2, xã Thọ Tân được Chủ tịch UBND huyện phê duyệt ngày 20/9/2019; Quyết định số 7353/QĐ-UBND ngày 20/9/2019 của UBND huyện về việc phê duyệt Mặt bằng quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 điểm dân cư Thôn 2, xã Thọ Tân; Quyết định số 8056/QĐ-UBND ngày 13/12/2021 của UBND huyện về việc công nhận kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất 17 lô đất ở, Mặt bằng quy hoạch điểm dân cư thôn 2, xã Thọ Tân;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 30/TTr-TNMT, ngày 07/01/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao đất để sử dụng vào mục đích đất ở và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất (gọi tắt là GCNQSD đất) cho 46 hộ gia đình, cá nhân tại các xã: Vân Sơn, Đồng Lợi, Nông Trường, Thái Hoà, Hợp Lý, Xuân Thọ, Thọ Cường, Thọ Tân; cụ thể như sau:

- Tổng số hộ gia đình, cá nhân giao đất và cấp GCNQSD đất: 46 hộ (xã Vân Sơn: 04 hộ; xã Đồng Lợi: 04 hộ; xã Nông Trường: 12 hộ; xã Thái Hoà: 03 hộ; xã Hợp Lý: 03 hộ; xã Xuân Thọ: 06 hộ; xã Thọ Cường: 08 hộ; xã Thọ Tân: 06 hộ).

- Tổng diện tích đất giao và cấp GCNQSD đất: 6.800,9 m² đất ở.

- Nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

(Chi tiết có Danh sách kèm theo).

Điều 2. Trách nhiệm của các cơ quan, cá nhân liên quan

1. UBND các xã, thị trấn: Vân Sơn, Đồng Lợi, Nông Trường, Thái Hoà, Hợp Lý, Xuân Thọ, Thọ Cường, Thọ Tân.

- Chỉ đạo, hướng dẫn các hộ gia đình, cá nhân được giao đất, cấp GCNQSD đất thực hiện đầy đủ quyền và nghĩa vụ của người sử dụng đất theo quy định của pháp luật. Cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính, vào sổ theo dõi cấp GCNQSD đất theo quy định.

- Phối hợp với các cơ quan chức năng tổ chức bàn giao đất trên thực địa cho các hộ gia đình, cá nhân.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường

- Chuyển hồ sơ đã giải quyết cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Triệu Sơn để thực hiện các bước tiếp theo theo quy định.

- Chủ trì phối hợp với UBND các xã: Vân Sơn, Đồng Lợi, Nông Trường, Thái Hoà, Hợp Lý, Xuân Thọ, Thọ Cường, Thọ Tân bàn giao đất trên thực địa cho các hộ gia đình, cá nhân.

3. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Triệu Sơn

- Thực hiện cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai; lưu trữ hồ sơ; thu phí, lệ phí (nếu có); trả kết quả cho người sử dụng đất theo quy định.

- Phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường, UBND các xã: Vân Sơn, Đồng Lợi, Nông Trường, Thái Hoà, Hợp Lý, Xuân Thọ, Thọ Cường, Thọ Tân bàn giao đất trên thực địa cho các hộ gia đình, cá nhân.

4. Các hộ gia đình, cá nhân

- Sử dụng đất đúng mục đích, đúng ranh giới, vị trí, diện tích đất được giao, báo cáo UBND các xã: Vân Sơn, Đồng Lợi, Nông Trường, Thái Hoà, Hợp Lý, Xuân Thọ, Thọ Cường, Thọ Tân khi tiến hành xây dựng công trình trên đất.

- Thực hiện nghiêm các quyền và nghĩa vụ của người sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

- Trước khi xây dựng công trình phải được cơ quan có thẩm quyền cấp giấy phép xây dựng.

Điều 3. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Triệu Sơn; Chủ tịch UBND các xã: Vân Sơn, Đồng Lợi, Nông Trường, Thái Hoà, Hợp Lý, Xuân Thọ, Thọ Cường, Thọ Tân các hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 Quyết định;
- T. trưởng cơ quan đơn vị liên quan;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lê Phú Quốc

**DANH SÁCH GIAO ĐẤT, CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT,
QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT CHO CÁC HỘ GIA ĐÌNH, CÁ NHÂN TRÚNG ĐẦU GIÁ QSD ĐẤT XÃ: VÂN SƠN, ĐỒNG LỢI, NÔNG TRƯỜNG, THÁI HOÀ,
HỢP LÝ, XUÂN THỌ, THỌ CƯỜNG, THỌ TÂN.**

(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND, ngày 07/01/2022 của UBND huyện)

TT	Chủ sử dụng	Người đồng sử dụng	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Tổng diện tích đất được cấp GCN (m ²)	Trong đó			Nguồn gốc sử dụng đất	Ghi chú	
								Đất ở (m ²)	Đất CLN (m ²)	Đất HNK (m ²)			
I MBQH năm 2020, xã Vân Sơn								500.0	500.0				
1	Hà Văn Định	Lữ Thị Thanh	TDP 4, thị trấn Triệu Sơn	Thôn 7, xã Vân Sơn	1185 (lô 12)	14	125.0	125.0			Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất	DD809240	
2	Hà Văn Định	Lữ Thị Thanh	TDP 4, thị trấn Triệu Sơn	Thôn 7, xã Vân Sơn	1186 (lô 13)	14	125.0	125.0			Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất	DD809241	
3	Hà Văn Định	Lữ Thị Thanh	TDP 4, thị trấn Triệu Sơn	Thôn 7, xã Vân Sơn	1187 (lô 14)	14	125.0	125.0			Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất	DD809242	
4	Lê Kim Khoa	Lê Thị Hiên	Thôn 7, xã Vân Sơn	Thôn 7, xã Vân Sơn	1190 (lô 17)	14	125.0	125.0			Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất	DD 809034	
II MBQH năm 2020, xã Đồng Lợi								603.0	603.0				
5	Nguyễn Văn Chiến	Trần Thị Phương	Thôn Quân Nham 2, xã Đồng Lợi	Thôn Quân Nham 1, xã Đồng Lợi	2406 (lô 30)	10	132.0	132.0			Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất	DD 809160	
6	Lê Văn Đại		xã Quảng Thịnh, TP Thanh Hoá	Thôn Quân Nham 1, xã Đồng Lợi	2409 (lô 33)	10	154.0	154.0			Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất	DD 809159	
7	Lê Văn Đại		xã Quảng Thịnh, TP Thanh Hoá	Thôn Quân Nham 1, xã Đồng Lợi	2410 (lô 34)	10	152.0	152.0			Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất	DD809455	
8	Nguyễn Đình Hùng	Trần Thị Trang	Thôn Thọ Lộc, xã Đồng Lợi	Thôn Quân Nham 1, xã Đồng Lợi	2398 (lô 22)	10	165.0	165.0			Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất	DD 809202	
III MBQH năm 2019, xã Nông Trường								1,575.0	1,575.0				
9	Nguyễn Thanh Đại	Hoàng Thị Yến	Xã Thiệu Lý, huyện Thiệu Hoá	Thôn 5, xã Nông Trường	2117 (LK-02)	16	125.0	125.0			Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất	DD 809038	
10	Hoàng Văn Ninh	Hoàng Thương Huyền	Thôn 3, xã Thọ Thê	Thôn 5, xã Nông Trường	2116 (LK-03)	16	125.0	125.0			Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất	DD 809037	
11	Nguyễn Ngọc Khang	Thiều Thị Hoa	Phố Giát, thị trấn Triệu Sơn	Thôn 5, xã Nông Trường	2115 (LK-04)	16	200.0	200.0			Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất	DD 809033	
12	Nguyễn Thanh Đại	Hoàng Thị Yến	Xã Thiệu Lý, huyện Thiệu Hoá	Thôn 5, xã Nông Trường	2111 (LK-08)	16	125.0	125.0			Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất	DD 809041	
13	Nguyễn Thị Tuyết	Trịnh Quang Hùng	Xã Thiệu Lý, huyện Thiệu Hoá	Thôn 5, xã Nông Trường	2107 (LK-12)	16	125.0	125.0			Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất	DD 809042	
14	Ngô Văn Chung	Phạm Thị Hải Anh	xã Quảng Thành, TP Thanh Hoá	Thôn 5, xã Nông Trường	2106 (LK-13)	16	125.0	125.0			Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất	DD 809043	

**DANH SÁCH GIAO ĐẤT, CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT,
QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT CHO CÁC HỘ GIA ĐÌNH, CÁ NHÂN TRÚNG ĐẤU GIÁ QSD ĐẤT XÃ: VÂN SƠN, ĐỒNG LỢI, NÔNG TRƯỜNG, THÁI HOÀ,
HỢP LÝ, XUÂN THỌ, THỌ CƯỜNG, THỌ TÂN.**

(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND, ngày 07/01/2022 của UBND huyện)

TT	Chủ sử dụng	Người đồng sử dụng	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Tổng diện tích đất được cấp GCN (m ²)	Trong đó			Nguồn gốc sử dụng đất	Ghi chú	
								Đất ở (m ²)	Đất CLN (m ²)	Đất HNK (m ²)			
15	Lê Văn Tiến	Lê Thị Hiền	Phường Nam Ngạn, TP Thanh Hoá	Thôn 5, xã Nông Trường	2103 (LK-16)	16	125,0	125,0			Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất	DD 809044	
16	Hồ Thị Khương	Lê Đình Kiên	Thôn 5, xã Nông Trường	Thôn 5, xã Nông Trường	2101 (LK-18)	16	125,0	125,0			Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất	DD 809045	
17	Nguyễn Thanh Đại	Hoàng Thị Yến	Xã Thiệu Lý, huyện Thiệu Hoá	Thôn 5, xã Nông Trường	2100 (LK-19)	16	125,0	125,0			Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất	DD 809046	
18	Nguyễn Minh Tịnh	Hồ Thị Cán	Thôn 4, xã Nông Trường	Thôn 5, xã Nông Trường	2098 (LK-21)	16	125,0	125,0			Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất	DD 809047	
19	Nguyễn Thị Hồng	Hoàng Trung Hiếu	Thôn 4, xã Thọ Tiến	Thôn 5, xã Nông Trường	2094 (LK-25)	16	125,0	125,0			Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất	DD 809048	
20	Hà Quang Thiệu	Đào Thị Ngải	TDP 2, thị trấn Triệu Sơn	Thôn 5, xã Nông Trường	2093 (LK-26)	16	125,0	125,0			Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất	DD 809049	
IV	MBQH năm 2020, xã Thái Hoà							373,0	373,0				
21	Trần Phú Nam	Lê Thị Tuyết	Thị trấn Triệu Sơn	Thôn Thái Bình	1602 (lô 03)	21	125,0	125,0			Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất	DD 809104	
22	Lê Văn Tường	Lê Thị Thuý	Thị trấn Triệu Sơn	Thôn Thái Bình	1603 (lô 04)	21	125,0	125,0			Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất	DD 809105	
23	Lê Thị Hồng Phượng	Lê Văn Thắng	Xã Tân Bình, huyện Tân Thạch, tỉnh Long An	Thôn Thái Bình		21	123,0	123,0			Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất	DD 809106	
V	MBQH năm 2019, xã Hợp Lý							450,0	450,0				
24	Hà Thọ Thiển	Trịnh Thị Phóng	Thôn Diển Thành, xã Hợp Thành	Thôn Văn Sơn, xã Hợp Lý	259 (lô 03)	35	150,0	150,0			Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất	DD809245	
25	Nguyễn Hùng	Lê Thị Sáu	Thôn Nội Sơn, xã Hợp Lý	Thôn Văn Sơn, xã Hợp Lý	269 (lô 13)	35	150,0	150,0			Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất	DD809247	
26	Mai Văn Nam	Nguyễn Thị Oanh	Thôn Yên Trung, xã Hợp Lý	Thôn Văn Sơn, xã Hợp Lý	270 (lô 14)	35	150,0	150,0			Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất	DD809246	
VI	MBQH năm 2018, xã Xuân Thọ							630,0	630,0				
27	Trần Đăng Cẩn	Nguyễn Thị Xuân	Thôn 4, xã Dân Lý	Thôn 2, xã Xuân Thọ	397 (lô 21)	14	105,0	105,0			Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất	DD 809113	
28	Trần Đăng Cẩn	Nguyễn Thị Xuân	Thôn 4, xã Dân Lý	Thôn 2, xã Xuân Thọ	398 (lô 22)	14	105,0	105,0			Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất	DD 809117	

**DANH SÁCH GIAO ĐẤT, CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT,
QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT CHO CÁC HỘ GIA ĐÌNH, CÁ NHÂN TRÚNG ĐẦU GIÁ QSD ĐẤT XÃ: VÂN SƠN, ĐỒNG LỢI, NÔNG TRƯỜNG, THÁI HOÀ,
HỢP LÝ, XUÂN THỌ, THỌ CƯỜNG, THỌ TÂN.**

(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND, ngày 07/01/2022 của UBND huyện)

TT	Chủ sử dụng	Người đồng sử dụng	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Tổng diện tích đất được cấp GCN (m ²)	Trong đó			Nguồn gốc sử dụng đất	Ghi chú	
								Đất ở (m ²)	Đất CLN (m ²)	Đất HNK (m ²)			
29	Lê Văn Huynh	Nguyễn Thị Kiều Oanh	Thôn 4, xã Dân Lý	Thôn 2, xã Xuân Thọ	399 (lô 23)	14	105,0	105,0			Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất	DD 809111	
30	Lê Văn Huynh	Nguyễn Thị Kiều Oanh	Thôn 4, xã Dân Lý	Thôn 2, xã Xuân Thọ	400 (lô 24)	14	105,0	105,0			Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất	DD 809114	
31	Hà Quang Quang	Đào Thị Hiền	Thị trấn Triệu Sơn	Thôn 2, xã Xuân Thọ	354 (lô 33)	14	105,0	105,0			Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất	DD 809116	
32	Hà Quang Quang	Đào Thị Hiền	Thị trấn Triệu Sơn	Thôn 2, xã Xuân Thọ	355 (lô 34)	14	105,0	105,0			Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất	DD 809115	
VII	MBQH năm 2019, xã Thọ Cường							1.469,9	1.469,9				
33	Lê Thị Vân	Phạm Hữu Hùng	Thôn 2, xã Thọ Cường	Thôn 3, xã Thọ Cường	690 (lô 01)	15	209,9	209,9			Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất	DD 809158	
34	Lê Thị Thanh	Nguyễn Xuân Nam	xã Thọ Ngọc	Thôn 3, xã Thọ Cường	691 (lô 02)	15	180,0	180,0			Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất	DD 809162	
35	Lê Văn Hùng	Phạm Thị Thuý	Thôn 6, xã Thọ Ngọc	Thôn 3, xã Thọ Cường	692 (lô 03)	15	180,0	180,0			Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất	DD 809154	
36	Lê Thị Diên	Nguyễn Văn Duy	Thôn 4, xã Thọ Sơn	Thôn 3, xã Thọ Cường	695 (lô 06)	15	180,0	180,0			Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất	DD 809157	
37	Trần Văn Sơn	Nguyễn Thị Hằng	thị trấn Sao Vàng, huyện Thọ Xuân	Thôn 3, xã Thọ Cường	696 (lô 07)	15	180,0	180,0			Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất	DD 809156	
38	Trần Văn Sơn	Nguyễn Thị Hằng	thị trấn Sao Vàng, huyện Thọ Xuân	Thôn 3, xã Thọ Cường	697 (lô 08)	15	180,0	180,0			Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất	DD 809155	
39	Trịnh Thị Thuý		Thôn 3, xã Thọ Cường	Thôn 5, xã Thọ Cường	898 (lô 23)	16	180,0	180,0			Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất	DD 809152	
40	Trịnh Thị Thuý		Thôn 3, xã Thọ Cường	Thôn 5, xã Thọ Cường	909 (lô 34)	16	180,0	180,0			Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất	DD 809153	
VIII	MBQH năm 2019, xã Thọ Tân							1.200,0	1.200,0				
41	Hà Quang Quang	Đào Thị Hiền	TDP 2, thị trấn Triệu Sơn	Thôn 2, xã Thọ Tân	952 (lô 02)	8	200,0	200,0			Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất	DD 809035	
42	Hà Quang Quang	Đào Thị Hiền	TDP 2, thị trấn Triệu Sơn	Thôn 2, xã Thọ Tân	953 (lô 03)	8	200,0	200,0			Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất	DD 809036	
43	Nguyễn Văn Trọng	Nguyễn Thị Hân	Thôn 4, xã Thọ Thê	Thôn 2, xã Thọ Tân	954 (lô 04)	8	200,0	200,0			Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất	DD 809244	

**DANH SÁCH GIAO ĐẤT, CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT,
QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT CHO CÁC HỘ GIA ĐÌNH, CÁ NHÂN TRÚNG ĐẦU GIÁ QSD ĐẤT XÃ: VÂN SƠN, ĐỒNG LỢI, NÔNG TRƯỜNG, THÁI HOÀ,
HỢP LÝ, XUÂN THỌ, THỌ CƯỜNG, THỌ TÂN.**

(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND, ngày 07/01/2022 của UBND huyện)

TT	Chủ sử dụng	Người đồng sử dụng	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Tổng diện tích đất được cấp GCN (m ²)	Trong đó			Nguồn gốc sử dụng đất	Ghi chú
								Đất ở (m ²)	Đất CLN (m ²)	Đất HNK (m ²)		
44	Châu Khắc Đại Dương	Nguyễn Thu Phương	P.Ngọc Trạo, TP Thanh Hoá	Thôn 2, xã Thọ Tân	965 (lô 15)	8	200,0	200,0			Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất	DD809238
45	Châu Khắc Đại Dương	Nguyễn Thu Phương	P.Ngọc Trạo, TP Thanh Hoá	Thôn 2, xã Thọ Tân	966 (lô 16)	8	200,0	200,0			Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất	DD809239
46	Nguyễn Văn Trọng	Nguyễn Thị Hân	Thôn 4, xã Thọ Thế	Thôn 2, xã Thọ Tân	967 (lô 17)	8	200,0	200,0			Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất	DD 809237
Tổng cộng (I+II+III+ IV+V+VI+VII+VIII):							6.800,9	6.800,9				