

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN TRIỆU SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số /UBND-TNMT

V/v báo cáo kết quả đấu giá
quyền sử dụng đất năm 2021.

Triệu Sơn, ngày tháng 01 năm 2022

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường Thanh Hóa.

Thực hiện Quyết định số 1478/QĐ-UBND ngày 07/5/2021 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc phê duyệt Danh mục dự án đấu giá quyền sử dụng đất năm 2021 trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa; Văn bản số 11644/STNMT-TCKH ngày 27/12/2021 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc báo cáo kết quả đấu giá quyền sử dụng đất năm 2021; UBND huyện Triệu Sơn báo cáo như sau:

1. Kết quả thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất từ 01/01/2021 đến ngày 31/12/2021

Tổng số mặt bằng quy hoạch khu dân cư đưa ra đấu giá: 51 mặt bằng, bằng 69,86% kế hoạch; tổng diện tích đất đấu giá: 37,54 ha, bằng 78,8% kế hoạch; số tiền sử dụng đất thu được (chưa trừ chi phí bồi thường GPMB và đầu tư hạ tầng): 878.499.652 nghìn đồng, bằng 108,5% kế hoạch.

(Chi tiết có Biểu tổng hợp kèm theo)

2. Nguyên nhân đấu giá quyền sử dụng đất chưa đạt kế hoạch

- Nguyên nhân khách quan: Từ đầu năm 2021, do ảnh hưởng của dịch Covid 19, nhu cầu đầu tư bất động sản của người dân sụt giảm, tác động không nhỏ đến tiến độ đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn huyện, dẫn đến tiến độ đấu giá các mặt bằng quy hoạch khu dân cư không đạt kế hoạch.

- Nguyên nhân chủ quan: Các mặt bằng quy hoạch do UBND các xã, thị trấn làm chủ đầu tư khó khăn trong việc bố trí kinh phí bồi thường, giải phóng mặt bằng, làm chậm tiến độ giải phóng mặt bằng, đầu tư xây dựng hoàn thành cơ sở hạ tầng, ảnh hưởng không nhỏ đến tiến độ đấu giá các mặt bằng quy hoạch khu dân.

UBND huyện Triệu Sơn báo cáo Sở Tài nguyên và Môi trường tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi (b/cáo);
- T. trưởng các đơn vị có liên quan;
- Lưu: VT, TNMT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Bùi Huy Dũng

