

KẾ HOẠCH

Tổ chức thực hiện công tác kiểm kê GPMB dự án: Đường nối từ đường giao thông liên xã cầu Trắng - Đồng Lợi (xã Khuyến Nông) đến đường từ Trung tâm TP. Thanh Hóa - Cảng hàng không Thọ Xuân (xã Đồng Lợi), huyện Triệu Sơn

Căn cứ Nghị Quyết 56/NQ-HĐND ngày 25/12/2020 của HĐND huyện Triệu Sơn về việc quyết định chủ trương đầu tư dự án đường nối từ đường giao thông liên xã cầu Trắng - Đồng Lợi (xã Khuyến Nông) đến đường từ Trung tâm TP. Thanh Hóa - Cảng hàng không Thọ Xuân (xã Đồng Lợi), huyện Triệu Sơn;

Căn cứ Quyết định số 2340/QĐ-UBND ngày 18/5/2021 của Chủ tịch UBND huyện về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án Đường nối từ đường giao thông liên xã cầu Trắng - Đồng Lợi (xã Khuyến Nông) đến đường từ Trung tâm TP. Thanh Hóa - Cảng hàng không Thọ Xuân (xã Đồng Lợi), huyện Triệu Sơn;

Căn cứ Quyết định số 8136/QĐ-UBND ngày 17/12/2021 của Chủ tịch UBND huyện Triệu Sơn về việc thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án: Đường nối từ đường giao thông liên xã cầu Trắng - Đồng Lợi (xã Khuyến Nông) đến đường từ Trung tâm TP. Thanh Hóa - Cảng hàng không Thọ Xuân (xã Đồng Lợi), huyện Triệu Sơn;

Căn cứ Quyết định số: 8219/QĐ-UBND ngày 21/12/2021 của Chủ tịch UBND huyện Triệu Sơn về việc Về việc phê duyệt Phương án tổng thể bồi thường, hỗ trợ và tái định cư giải phóng mặt bằng dự án Đường nối từ đường giao thông liên xã cầu Trắng - Đồng Lợi (xã Khuyến Nông) đến đường từ Trung tâm TP. Thanh Hóa - Cảng hàng không Thọ Xuân (xã Đồng Lợi), huyện Triệu Sơn.

Để đảm bảo tiến độ thực hiện dự án, Hội đồng BT GPMB huyện triển khai kế hoạch kiểm kê GPMB như sau:

I. KHÁI QUÁT DỰ ÁN:

Tuyến đường từ Trung tâm TP. Thanh Hóa – CHK Thọ Xuân được đầu tư xây dựng tạo điều kiện thuận lợi cho phát triển kinh tế - xã hội, để hoàn thiện mạng lưới giao thông theo Quy hoạch chung đô thị Gồm đến năm 2040.

Dự án đường nối từ đường giao thông liên xã cầu Trắng - Đồng Lợi (xã Khuyến Nông) đến đường từ Trung tâm TP. Thanh Hóa - Cảng hàng không Thọ Xuân (xã Đồng Lợi), huyện Triệu Sơn đi qua 02 xã trên địa bàn huyện Triệu Sơn, gồm các xã: Đồng Lợi và Khuyến Nông. Phạm vi như sau:

- Điểm đầu: Tại Km0+0.00 Giao với đường liên xã Cầu Trắng – Đồng Lợi (xã Khuyến Nông).

- Điểm cuối: Tại Km1+836,21 đầu nối vào đường từ Trung tâm thành phố Thanh Hóa - cảng hàng không Thọ Xuân (xã Đồng Lợi).

- Địa điểm xây dựng: Xã Khuyến Nông, xã Đồng Lợi, huyện Triệu Sơn tỉnh Thanh Hóa.

Tổng chiều dài tuyến: 1,83km.

- Chiều rộng nền đường: $B_n = 13,00$ m.

- Chiều rộng mặt đường: $B_m = 10,50$ m.

- Chiều rộng lề đường: $B_l = 2 \times 1,25$ m.

- Độ dốc ngang mặt đường và lề gia cố: $i = 2$ %.

- Độ dốc ngang lề đất: $i = 6$ %

- Kết cấu mặt đường bê tông nhựa: $E_{yc} \geq 133$ MPa

- Tần suất thủy văn tính toán đối với nền đường, cống: $P = 4\%$.

- Công trình thoát nước (cống) xây dựng vĩnh cửu, tải trọng thiết kế H30 - XB80.

II. KẾ HOẠCH GIẢI PHÓNG MẶT BẰNG:

1. Công tác cấm cọc GPMB:

Đơn vị tư vấn đã hoàn thành công tác cấm cọc mốc GPMB trên thực địa.

2. Về Kế hoạch kiểm kê GPMB:

Hội đồng Bồi thường GPMB huyện sẽ tiến hành kiểm kê đất đai, tài sản vật kiến trúc, cây cối hoa màu trên đất bị ảnh hưởng bởi dự án bắt đầu từ 25/12/2021, phân đấu hoàn thành công tác kiểm kê trước 25/01/2022 (cụ thể lịch kiểm kê đến từng đối tượng sẽ được Hội đồng BTGPMB huyện thông báo sau).

3. Tổ chức thực hiện:

3.1. Đối với UBND xã Đồng Lợi và xã Khuyến Nông:

- Tổ chức họp thông báo rộng rãi cho nhân dân, các đối tượng bị ảnh hưởng về chủ trương đầu tư dự án, kế hoạch GPMB. Quản lý, bảo vệ hệ thống cọc GPMB đã cấm trên thực địa. Nghiêm cấm các hành vi xây dựng, trồng cây trái phép trong phạm vi mặt bằng đã cấm cọc. Có văn bản họp triển khai báo cáo về Hội đồng BTGPMB huyện trước ngày 31/12/2021.

- Chỉ đạo cán bộ chuyên môn phối hợp cùng Hội đồng BTGPMB huyện thực hiện kiểm kê GPMB theo quy định.

- Xác định nguồn gốc sử dụng đất của các hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng làm cơ sở lập phương án bồi thường GPMB cho các hộ và báo cáo gửi về Hội đồng trước ngày 05/01/2022.

- Báo cáo cụ thể tỷ lệ diện tích đất lúa giao cơ bản bị thu hồi của các hộ gia đình, cá nhân, số nhân khẩu nông nghiệp hiện tại. Báo cáo cụ thể về Hội đồng BTGPMB huyện (tại Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng) trước ngày 05/01/2022.

.- Tổ chức rà soát cụ thể số lượng mô mã bị ảnh hưởng bởi dự án, xác định mô có chủ, mô vô chủ. Báo cáo cụ thể về Hội đồng BTGPMB huyện (tại Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng) trước ngày 05/01/2022.

3.2. Hội đồng Bồi thường, GPMB huyện: Phối hợp cùng UBND xã Đồng Lợi và xã Khuyến Nông tiến hành thực hiện nhiệm vụ kiểm kê GPMB từ ngày 25/12/2021.

Quá trình kiểm kê về đất đai, Hội đồng Bồi thường, GPMB huyện và UBND xã Đồng Lợi, xã Khuyến Nông căn cứ quy định diện tích và kích thước cạnh tối thiểu đối với 01 thửa đất theo quy định tại Quyết định số 4463/QĐ-UBND ngày 12/12/2014 của UBND tỉnh Thanh Hóa và căn cứ thực tế khả năng tiếp tục sản xuất trên phần diện tích đất sản xuất nông nghiệp còn lại sau khi đã thu hồi để xem xét kiểm kê bổ sung cho các đối tượng bị ảnh hưởng theo quy định.

Hội đồng Bồi thường, GPMB huyện lập kế hoạch triển khai công tác GPMB dự án đường nối từ đường giao thông liên xã cầu Trắng - Đồng Lợi (xã Khuyến Nông) đến đường từ Trung tâm TP. Thanh Hóa - Cảng hàng không Thọ Xuân (xã Đồng Lợi), huyện Triệu Sơn. Đề nghị các đơn vị, tổ chức, cá nhân có liên quan tâm thực hiện đảm bảo tiến độ dự án./.

Nơi nhận:

- TT UBND huyện (báo cáo);
- Thành viên HĐBTGPMB (thực hiện);
- UBND xã Đồng Lợi, xã Khuyến Nông (thực hiện);
- Lưu: HĐBTGPMB, TNMT.

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG

**PCT UBND HUYỆN
Bùi Huy Dũng**