

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN TRIỆU SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KTHT

Triệu Sơn, ngày tháng năm 2021

V/v chấp thuận chủ trương lập quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 điểm dân cư thôn Thành Tín, xã Xuân Lộc, huyện Triệu Sơn.

Kính gửi: UBND xã Xuân Lộc.

UBND huyện Triệu Sơn nhận được Tờ trình số 92/TTr-UBND ngày 17/11/2021 của UBND xã Xuân Lộc về việc xin chủ trương lập quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 điểm dân cư thôn Thành Tín, xã Xuân Lộc, huyện Triệu Sơn.

Sau khi xem xét, Chủ tịch UBND huyện có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Thống nhất chủ trương lập quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 điểm dân cư thôn Thành Tín, xã Xuân Lộc, huyện Triệu Sơn; cụ thể như sau:

a) Phạm vi ranh giới và quy mô:

- Khu đất lập quy hoạch thuộc địa phận thôn Thành Tín, xã Xuân Lộc, huyện Triệu Sơn, ranh giới cụ thể như sau: phía Bắc giáp QL.47C; phía Nam giáp dân cư hiện trạng và đất nông nghiệp; phía Đông giáp đất nông nghiệp; phía Tây đất nông nghiệp.

- Quy mô diện tích lập quy hoạch: khoảng 4,8ha.

b) Tính chất, chức năng khu đất lập quy hoạch: là khu dân cư mới được đầu tư xây dựng đồng bộ về hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng xã hội.

2. Giao UBND xã Xuân Lộc chủ động bố trí nguồn vốn và tổ chức thực hiện lập quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 điểm dân cư thôn Thành Tín, xã Xuân Lộc, huyện Triệu Sơn trình thẩm định, phê duyệt theo quy định hiện hành.

3. Các phòng: Kinh tế và Hạ tầng, Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm phối hợp, hướng dẫn thực hiện việc lập quy hoạch đảm bảo chất lượng, tiến độ yêu cầu./.

Nơi nhận :

- Như kính gửi;
- Các PCT UBND huyện;
- Các phòng: KT&HT, TN&MT;
- Lưu: VT, KTHT.

CHỦ TỊCH

Vũ Đức Kính