

Số: /TB-UBND

Triệu Sơn, ngày tháng 11 năm 2021

THÔNG BÁO

Kết luận của đồng chí Lê Phú Quốc - Phó Chủ tịch UBND huyện tại buổi làm việc xem xét việc tiếp nhận cơ sở nhà, đất là Phòng giao dịch Đà Triệu Sơn của Ngân hàng NN và PTNT Việt Nam tại xã Thọ Dân

Ngày 12/11/2021, đồng chí Lê Phú Quốc, Phó Chủ tịch UBND huyện đã chủ trì buổi làm việc xem xét việc tiếp nhận cơ sở nhà, đất là Phòng giao dịch Đà Triệu Sơn của Ngân hàng NN và PTNT Việt Nam tại xã Thọ Dân. Tham dự buổi làm việc có đại diện các phòng: Tài chính - Kế hoạch, Kinh tế Hạ Tầng, Tài nguyên Môi Trường; đại diện Ngân hàng NN và PTNT chi nhánh huyện Triệu Sơn và UBND xã Thọ Dân.

Sau khi nghe các phòng, đơn vị báo cáo; ý kiến tham gia của các thành phần tham dự buổi làm việc, Phó Chủ tịch UBND huyện Lê Phú Quốc có ý kiến kết luận và chỉ đạo như sau:

1. Theo Quyết định số 1614/QĐ-BTC ngày 24/8/2021 của Bộ Tài chính về việc chuyển giao nhà, đất về địa phương quản lý, xử lý: Chuyển giao cơ sở nhà, đất là Phòng giao dịch Đà Triệu Sơn – Chi nhánh huyện Triệu Sơn tại xã Thọ Dân, huyện Triệu Sơn, tỉnh Thanh Hóa (diện tích đất là 120 m², diện tích xây dựng là 120 m², diện tích sàn là 120 m²) của Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam (Agribank) về UBND tỉnh Thanh Hóa để quản lý, xử lý theo quy định.

Tuy nhiên, theo hồ sơ địa chính xã Thọ Dân năm 2012 thì vị trí Phòng giao dịch Đà Triệu Sơn thuộc thửa số 1058, tờ bản đồ số 10, diện tích đất là 278,9 m².

Tại buổi làm việc, đại diện Ngân hàng NN & PTNT chi nhánh Triệu Sơn và UBND xã Thọ Dân khẳng định hiện tại Phòng giao dịch Đà Triệu Sơn chưa được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, ranh giới sử dụng đất thực tế của Phòng giao dịch Đà Triệu Sơn đang ổn định theo ranh giới thửa đất số 1058. Do đó, đang có sự thiếu thống nhất giữa hồ sơ quản lý, diện tích thực tế và diện tích được bàn giao theo Quyết định số 1614/QĐ-BTC ngày 24/8/2021 của Bộ Tài chính.

2. Để có cơ sở thực hiện Quyết định 1614/QĐ-BTC ngày 24/8/2021 của Bộ Tài chính và ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại văn bản số 13367/UBND-KTTC ngày 30/8/2021, yêu cầu các đơn vị liên quan làm rõ một số nội dung:

2.1. Đối với Ngân hàng NN và PTNT chi nhánh Triệu Sơn:

Báo cáo với Ngân hàng NN và PTNT tỉnh Thanh Hóa để kiểm tra, rà soát, thu thập đầy đủ hồ sơ liên quan đến cơ sở nhà, đất là Phòng giao dịch Đà Triệu Sơn, tại xã Thọ Dân, huyện Triệu Sơn (*cần xác định được chính xác số liệu về tài sản, đất đai do đơn vị đang quản lý, sử dụng*). Đồng thời gửi báo cáo và các hồ sơ liên quan về UBND huyện (qua phòng Tài chính - Kế hoạch) trước ngày 20/11/2021.

2.2. Phòng Tài chính - Kế hoạch chủ trì, phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường, trên cơ sở báo cáo của Ngân hàng NN và PTNT chi nhánh huyện Triệu Sơn và các hồ sơ, tài liệu liên quan, căn cứ các quy định của pháp luật tham mưu cho UBND huyện để thực hiện quy trình tiếp nhận cơ sở, nhà đất theo quy định.

Văn phòng HĐND và UBND huyện thông báo ý kiến kết luận của đồng chí Phó Chủ tịch UBND huyện Lê Phú Quốc để các phòng, ban và các đơn vị có liên quan triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Phòng TC-KH, Tài nguyên & MT;
- Ngân hàng NN & PTNT CN Triệu Sơn;
- UBND xã Thọ Dân;
- Thủ trưởng các đơn vị liên quan;
- Lưu: VT, TCKH.

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**

Quản Trọng Thế