

Số: /TB-UBND

Triệu Sơn, ngày tháng năm 2021

## **THÔNG BÁO**

### **Kết luận của đồng chí Vũ Đức Kính, Chủ tịch UBND huyện tại cuộc họp giải quyết khó khăn, vướng mắc trong thực hiện dự án: Đường giao thông nối Tỉnh lộ 514 và Quốc lộ 47C, huyện Triệu Sơn theo hình thức đối tác công tư (hợp đồng BT)**

Ngày 25 tháng 10 năm 2021, đồng chí Vũ Đức Kính, Phó Bí thư Huyện ủy, Chủ tịch UBND huyện chủ trì cuộc họp giải quyết khó khăn, vướng mắc trong thực hiện dự án Đường giao thông nối Tỉnh lộ 514 và Quốc lộ 47C, huyện Triệu Sơn theo hình thức đối tác công tư (hợp đồng BT), tham dự hội nghị có Trưởng các phòng: Tài nguyên và Môi trường, Kinh tế và Hạ tầng, Tài chính - Kế hoạch, Văn phòng HĐND và UBND huyện; Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện; Công ty TNHH BT Triệu Sơn.

Tại cuộc họp, sau khi nghe Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện báo cáo và ý kiến các đồng chí tham dự cuộc họp, đồng chí Chủ tịch UBND huyện kết luận như sau:

#### **1. Về công tác bồi thường, GPMB:**

- Đối với các hộ dân có nguồn gốc đất không rõ ràng, chồng lấn: giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thống kê, tổng hợp báo cáo Phòng Tài nguyên và Môi trường; Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì phối hợp với UBND thị trấn Triệu Sơn, UBND xã Minh Sơn, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xác định rõ nguồn gốc đất. Thời gian hoàn thành xong trước 30/10/2021.

- Đối với các hộ dân có kiến nghị đơn giá đất ở thấp: giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng chủ trì phối hợp với phòng Tài nguyên và Môi trường, phòng Tài chính - Kế hoạch thuê đơn vị tư vấn xác định giá theo quy định hoàn thiện hồ sơ giá đất ở trình phê duyệt làm cơ sở lập phương án bồi thường cho các hộ dân. Thời gian hoàn thành xong trước 05/11/2021.

- Đối với việc các hộ dân có kiến nghị được bồi thường bằng đất ở: giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tổng hợp danh sách các hộ có đủ điều kiện về diện tích tái định cư theo quy định, báo cáo UBND huyện; lập phương án giới thiệu cho các hộ dân tham gia mua đất ở một số mặt bằng trên địa bàn huyện như: khu dân cư Nam Đồng Năn 1, Nam Đồng Năn 2 và một số mặt bằng đang bán đấu giá tại thị trấn Triệu Sơn, các xã Minh Sơn, An Nông, Dân Lực với giá bằng giá sàn. Trên cơ sở các hộ đăng ký lô đất tại các mặt bằng trên phòng Tài nguyên và Môi trường xem xét không đưa quỹ đất vào đấu giá.

- Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng hoàn thiện hồ sơ cưỡng chế theo quy định đối với các hộ không thống nhất về phương án bồi thường.

## 2. Về tiến độ xây dựng dự án:

- Đề nghị Nhà đầu tư chỉ đạo đơn vị thi công huy động nhân lực, vật tư, máy móc, thiết bị đẩy nhanh tiến độ thi công xây dựng. Đối với các hạng mục ngầm đề nghị có hình ảnh lưu để làm cơ sở nghiệm thu, bàn giao đưa vào sử dụng.

- Đối với bồn cây xanh dự án Đường giao thông nối Tỉnh lộ 514 và Quốc lộ 47C, huyện Triệu Sơn theo hình thức đối tác công tư (hợp đồng BT), các khu dân cư Nam Đồng Năn 1, Nam Đồng Năn 2 và Nam Cống Chéo thống nhất giao Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng và phòng ban liên quan chỉ đạo Nhà đầu tư thực hiện thi công làm bồn âm để đảm bảo mỹ quan và thuận lợi trong quá trình vận hành.

- Đối với cột điện chiếu sáng: giao Phòng Kinh tế - Hạ tầng phối hợp với Nhà đầu tư lựa chọn hình thức cột đảm bảo mỹ quan đô thị (các cột trên đường giao thông nối Tỉnh lộ 514 và Quốc lộ 47C, huyện Triệu Sơn tham khảo mẫu cột đèn đường tránh phía Tây thành phố Thanh Hóa, cột tại các mặt bằng khu dân cư Nam Đồng Năn 1, Nam Đồng Năn 2 và Nam Cống Chéo tham khảo mẫu cột đèn đường QL47 đoạn qua huyện Đông Sơn. Khu vực xã Đông Ninh; Đông Khê).

3. Đối với trường tiểu học thị trấn Triệu Sơn: giao Hội đồng bồi thường, GPMB phối hợp với thị trấn Triệu Sơn thực hiện các thủ tục thuê tư vấn và định giá tài sản theo quy định.

Văn phòng HĐND và UBND huyện thông báo Kết luận của Chủ tịch UBND huyện tại cuộc họp giải quyết khó khăn, vướng mắc trong thực hiện dự án Đường giao thông nối Tỉnh lộ 514 và Quốc lộ 47C, huyện Triệu Sơn theo hình thức đối tác công tư (hợp đồng BT) để các phòng, đơn vị liên quan thực hiện./.

### **Nơi nhận:**

- Thường trực Huyện ủy (báo cáo);
- Thường trực HĐND huyện (báo cáo);
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND huyện;
- Các phòng, đơn vị liên quan;
- UBND xã Minh Sơn, thị trấn Triệu Sơn;
- Lưu: VT, Ban QLDA.

**TL. CHỦ TỊCH  
CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Quản Trọng Thế**