

Số: /QĐ-UBND

Triệu Sơn, ngày tháng năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt Phương án và dự toán, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư
GPMB dự án Đường từ trung tâm TP Thanh Hóa nối với đường giao
Thông từ CHK Thọ Xuân đi KKT Nghi Sơn đoạn qua các xã
Đồng Thắng, Đồng Tiến huyện Triệu Sơn**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN TRIỆU SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai; số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 về việc sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017; số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: số 3162/2014/QĐ-UBND ngày 26/9/2014 về việc ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh; số 473/2017/QĐ-UBND ngày 14/02/2017 về việc quy định mức trích, mức chi cho công tác tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh; số 25/2019/QĐ-UBND ngày 06/8/2019 về việc Ban hành Bảng giá xây dựng mới nhà ở, nhà tạm, công trình kiến trúc làm cơ sở xác định giá trị bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất và Quy định việc xác định giá trị bồi thường, hỗ trợ; số 11/2020/QĐ-UBND ngày 20/3/2020 về việc Ban hành đơn giá bồi thường thiệt hại về cây trồng, vật nuôi làm cơ sở xác định giá trị bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa và Quy định việc xác định giá trị bồi thường; số 08/2021/QĐ-UBND ngày 20/5/2021 sửa đổi tên gọi và một số điều của Quyết định số 11/2020/QĐ-UBND ngày 20/3/2020 của UBND tỉnh và Quy định việc xác định giá trị bồi thường thiệt hại về cây trồng, vật nuôi ban

hành kèm theo Quyết định số 11/2020/QĐ-UBND ngày 20/3/2020 của UBND tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 865/QĐ-UBND ngày 09/3/2018 của UBND tỉnh về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Đường từ trung tâm thành phố Thanh Hóa nối với đường giao thông từ Cảng hàng không Thọ Xuân đi Khu kinh tế Nghi Sơn;

Căn cứ Thông báo số 817/TB-STNMT ngày 19/02/2019 của Sở Tài nguyên và Môi trường Thông báo Kết quả Hội nghị về việc thực hiện chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại Công văn số 1261/UBND-KTTC ngày 28/01/2019;

Căn cứ Quyết định số 4599/QĐ-UBND ngày 05/11/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng công trình: Đường từ trung tâm thành phố Thanh Hóa nối với đường giao thông từ Cảng hàng không Thọ Xuân đi khu Kinh tế Nghi Sơn;

Căn cứ Quyết định số 3461/QĐ-UBND ngày 06/9/2021 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 và kế hoạch sử dụng đất năm 2021, huyện Triệu Sơn;

Xét Phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB số 53135/PA-HDBTGPMB ngày 23/9/2021 của Hội đồng BT GPMB; Văn bản thẩm định số 391/TĐ-TCKH ngày 21/10/2021; Văn bản thẩm định số 218/TĐ-KTHT ngày 21/10/2021 của phòng Kinh tế - Hạ tầng;

Xét Tờ trình số 1345/TTr-TNMT ngày 29/10/2021 của Phòng Tài nguyên và Môi trường.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Phương án và dự toán, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án đường từ trung tâm TP Thanh Hóa nối với đường giao Thông từ CHK Thọ Xuân đi KKT Nghi Sơn đoạn qua các xã Đồng Thắng, Đồng Tiến, huyện Triệu Sơn, với các nội dung chính như sau:

1. Đối tượng: Các hộ gia đình, cá nhân có mồ mã, vật kiến trúc, cây cối, hoa màu bị ảnh hưởng bởi dự án.

- Tổng số hộ bị ảnh hưởng: 20 hộ gia đình, cá nhân.
- Số hộ có đất bị thu hồi: Không.
- Số hộ phải bố trí tái định cư: Không.
- Số lượng mồ mã phải di chuyển: 178 mộ, trong đó mộ đã cải táng: 177 mộ, mộ chưa cải táng \geq 36 tháng: 01 mộ

2. Tổng diện tích đất thu hồi: Không

3. Phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng

3.1. Bồi thường đối với việc di chuyển mồ mã: Áp dụng Quyết định số 3162/2014/QĐ-UBND ngày 26/9/2014 của UBND tỉnh; trường hợp di chuyển lẻ, từng gia đình tự di chuyển thì mức bồi thường được tính như sau:

- + Mộ đã cải táng: 4.000.000 đồng/mộ.
- + Mộ chưa cải táng < 36 tháng: 8.000.000 đồng/mộ.
- + Mộ chưa cải táng \geq 36 tháng: 6.000.000 đồng/mộ.
- + Mộ vô chủ đã cải táng: 1.000.000 đồng/mộ.

3.2. Bồi thường khối lượng xây trát, ốp lát của các mộ, tường rào của khu mộ: Áp dụng Quyết định số 3162/2014/QĐ-UBND ngày 26/9/2014 và Quyết định số 25/2019/QĐ-UBND ngày 06/8/2019 của UBND tỉnh.

3.3 Bồi thường cây cối, hoa màu: Áp dụng các Quyết định: số 11/2020/QĐ-UBND ngày 20/03/2020; số 08/2021/QĐ-UBND ngày 20/5/2021 của UBND tỉnh.

4. Tổng kinh phí bồi thường, hỗ trợ GPMB: 1.150.375.384 đồng (Một tỷ, một trăm năm mươi triệu, ba trăm bảy lăm nghìn, ba trăm tám tư đồng); trong đó:

- | | |
|--|-------------------|
| - Bồi thường cây cối hoa màu: | 366.000 đồng. |
| - Bồi thường khối lượng xây trát, ốp lát của các mộ, tường rào của khu mộ: | 381.229.604 đồng. |
| - Hỗ trợ di chuyển mộ đã cải táng: | 708.000.000 đồng. |
| - Hỗ trợ di chuyển mộ chưa cải táng \geq 36 tháng: | 6.000.000 đồng. |
| - Chi phí giải phóng mặt bằng (5%): | 54.779.780 đồng. |

(Chi tiết có Biểu tổng hợp kèm theo)

5. Nguồn kinh phí: Từ nguồn kinh phí của dự án.

6. Tiến độ thực hiện: Quý IV, năm 2021.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này, các cơ quan, tổ chức và cá nhân có trách nhiệm:

1. Sở Giao thông và vận tải (Chủ đầu tư)

Bố trí đầy đủ kinh phí để HĐ BTGPMB huyện chi trả cho các đối tượng bị ảnh hưởng bởi dự án theo đúng phương án được duyệt.

2. Hội đồng BTGPMB huyện

Tổ chức chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ GPMB cho các đối tượng bị ảnh hưởng bởi dự án theo đúng phương án được duyệt và thực hiện các bước tiếp theo theo quy định của pháp luật.

3. UBND các xã Đồng Thắng, Đồng Tiến

Phối hợp với Hội đồng BTGPMB huyện tổ chức chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ GPMB cho các đối tượng bị ảnh hưởng bởi dự án theo phương án được duyệt.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; Trưởng các phòng: Tài chính - Kế hoạch, Tài nguyên và Môi trường; Chủ tịch Hội đồng BT GPMB dự án huyện; Giám đốc Kho bạc Nhà nước; Chủ tịch UBND các xã Đồng Thắng, Đồng Tiến; Chủ đầu tư dự án; Thủ trưởng các đơn vị, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 Quyết định (t/hiện);
- T. trưởng các đơn vị liên quan (t/hiện);
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Vũ Đức Kính