

Số: /TB-GPMB

*Triệu Sơn, ngày tháng 10 năm 2021*

**THÔNG BÁO NIÊM YẾT CÔNG KHAI**  
**Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư GPMB dự án**  
**Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 điểm xen cư khu Ao Đình,**  
**Thôn 5, xã Thọ Thế, huyện Triệu Sơn**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai; số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 về việc sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017; số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 230/NQ-HĐND ngày 12/12/2019 của HĐND tỉnh về việc chấp thuận Danh mục dự án phải thu hồi đất và chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ và quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sản xuất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa năm 2020;

Căn cứ Quyết định số 3461/QĐ-UBND ngày 06/9/2021 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 và kế hoạch sử dụng đất năm 2021, huyện Triệu Sơn;

Căn cứ Quyết định số 8631/QĐ-UBND ngày 10/11/2020 của UBND huyện Triệu Sơn về việc kiện toàn Hội đồng bồi thường hỗ trợ và tái định cư GPMB các dự án có thu hồi đất do UBND các xã, thị trấn, tổ chức, hộ gia đình, cá nhân làm chủ đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 5781/QĐ-UBND ngày 02/10/2021 của Chủ tịch UBND huyện Triệu Sơn về việc phê duyệt mặt bằng Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 điểm xen cư khu Ao Đình, Thôn 5, xã Thọ Thế, huyện Triệu Sơn;

Căn cứ Trích lục địa chính khu đất số 5823/TLKĐ ngày 08/10/2021 do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai huyện Triệu Sơn lập;

Để có cơ sở bồi thường giải phóng mặt bằng, Hội đồng bồi thường, hỗ trợ GPMB niêm yết công khai phương án giải phóng mặt bằng dự án Quy hoạch chi

tiết tỷ lệ 1/500 điểm xen cư khu Ao Đình, Thôn 5, xã Thọ Thế, huyện Triệu Sơn như sau:

**1. Tên phương án bồi thường:** Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 điểm xen cư khu Ao Đình, Thôn 5, xã Thọ Thế, huyện Triệu Sơn.

**2. Chủ đầu tư:** UBND xã Thọ Thế

**3. Địa điểm niêm yết:** Tại UBND huyện Triệu Sơn, UBND xã Thọ Thế và Nhà văn hóa Thôn 5.

**4. Nội dung niêm yết:** Phương án và dự toán bồi thường, hỗ trợ, tái định cư GPMB dự án Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 điểm xen cư khu Ao Đình, Thôn 5, xã Thọ Thế, huyện Triệu Sơn (có dự thảo phương án kèm theo).

**5. Thời gian niêm yết:** Từ ngày 01/11/2021 đến ngày 20/11/2021.

**6. Thời gian, địa điểm tiếp nhận ý kiến tham gia góp ý:** Trong giờ hành chính từ ngày 01/11/2021 đến ngày 20/11/2021, tại UBND xã Thọ Thế.

**7. Thời gian, địa điểm giải đáp ý kiến tham gia thắc mắc:** 08 giờ 00 phút ngày 21/11/2021. Tại Hội trường UBND xã Thọ Thế.

Hội đồng GPMB thông báo niêm yết công khai Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư GPMB dự án Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 điểm xen cư khu Ao Đình, Thôn 5, xã Thọ Thế, huyện Triệu Sơn. để tổ chức, hộ gia đình, cá nhân được biết và tham gia đóng góp ý kiến.

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi;
- UBND xã Thọ Thế;
- Lưu: VT, TNMT.

**CHỦ TỊCH HĐQTGPMB**

**PCT. UBND HUYỆN  
Lê Phú Quốc**