

Số: /TTr-HĐ GPMB

Triệu Sơn, ngày tháng năm 2021

### TỜ TRÌNH

**Về việc phê duyệt dự toán gói thầu tư vấn xác định giá đất cụ thể làm căn cứ phục vụ công tác bồi thường GPMB dự án Đường nối tỉnh lộ 514 và quốc lộ 47C, huyện Triệu Sơn theo hình thức đối tác công tư (hợp đồng BT)**

Kính gửi: Chủ tịch UBND huyện Triệu Sơn.

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định 44/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ về quy định về định giá đất;

Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/06/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất;

Căn cứ Thông tư số 136/2017/TT-BTC ngày 22/12/2017 của Bộ Tài chính quy định về việc lập, quản lý, sử dụng kinh phí chi hoạt động kinh tế đối với các nhiệm vụ chi về tài nguyên và môi trường;

Căn cứ Thông tư số 20/2015/TT-BTNMT ngày 27/4/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường ban hành Định mức Kinh tế - Kỹ thuật để lập dự toán ngân sách nhà nước phục vụ công tác định giá đất;

Căn cứ Công văn số 10129/UBND-KTTC ngày 05/10/2015 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc xác định chi phí thuê tư vấn định giá đất;

Căn cứ Quyết định số 410/2021/QĐ-UBND ngày 29/01/2021 của UBND tỉnh về việc phân cấp xây dựng, thẩm định và ủy quyền phê duyệt giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường về đất khi Nhà nước thu hồi đất, giá đất cụ thể để giao đất tái định cư và giá đất cụ thể để xác định giá khởi điểm đấu giá quyền sử dụng đất khi giao đất hoặc cho thuê đất đối với hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 609/QĐ-UBND ngày 14/02/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Đường nối tỉnh lộ 514 và quốc lộ 47C, huyện Triệu Sơn theo hình thức đối tác công tư (hợp đồng BT);

Căn cứ Biên bản thẩm định số 401/TĐ-TCKH ngày 26/10/2021 của phòng Tài chính-Kế hoạch về việc thẩm định dự toán xác định giá đất cụ thể làm căn cứ phục vụ công tác bồi thường GPMB dự án Đường nối tỉnh lộ 514 và quốc lộ 47C, huyện Triệu Sơn theo hình thức đối tác công tư (hợp đồng BT);

Hội đồng bồi thường GPMB dự án trình Chủ tịch UBND huyện phê duyệt dự toán gói thầu tư vấn xác định giá đất cụ thể làm căn cứ phục vụ công tác bồi

thường GPMB dự án Đường nội tỉnh lộ 514 và quốc lộ 47C, huyện Triệu Sơn theo hình thức đối tác công tư (hợp đồng BT) gồm những nội dung chính sau:

1. Tổng giá trị dự toán (làm tròn): **32.800.000** đồng (*đã bao gồm VAT = 10%*)  
(*Ba mươi hai triệu, tám trăm nghìn đồng*)  
(*Chi tiết có biểu kèm theo*)

2. Nguồn vốn: Từ nguồn vốn GPMB của dự án.

Kính trình Chủ tịch UBND huyện phê duyệt để Hội đồng bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án huyện triển khai các bước tiếp theo./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu: VT, HĐ GPMB.

**CHỦ TỊCH HĐ BT GPMB**

**PHÓ CHỦ TỊCH UBND HUYỆN  
Lê Phú Quốc**

