

Số: /TB-UBND

Triệu Sơn, ngày tháng 10 năm 2021

## THÔNG BÁO

### **Kết luận của đồng chí Vũ Đức Kính, Chủ tịch UBND huyện tại hội nghị Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND huyện ngày 12/10/2021**

Ngày 12 tháng 10 năm 2021, đồng chí Vũ Đức Kính, Phó Bí thư Huyện ủy, Chủ tịch UBND huyện chủ trì hội nghị Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND huyện. Tham dự hội nghị có các đồng chí Phó Chủ tịch UBND huyện; Trưởng các phòng, đơn vị: Tài nguyên và Môi trường; Kinh tế và Hạ tầng; Tài chính - Kế hoạch; Giáo dục và Đào tạo; Văn phòng HĐND và UBND huyện; Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện.

Tại hội nghị, phòng Giáo dục và Đào tạo trình bày dự thảo Kế hoạch triển khai chương trình “Máy tính cho em” năm học 2021 - 2022; phòng Tài nguyên và Môi trường báo cáo tiến độ thực hiện công tác đấu giá quyền sử dụng đất năm 2021; Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện báo cáo tình hình thực hiện GPMB các dự án trên địa bàn huyện.

Sau khi nghe ý kiến thảo luận của các Phó Chủ tịch UBND huyện và các đại biểu tham dự hội nghị, đồng chí Chủ tịch UBND huyện kết luận như sau:

#### **1. Về Kế hoạch triển khai chương trình “Máy tính cho em” năm học 2021 - 2022**

UBND huyện thống nhất với dự thảo Kế hoạch triển khai chương trình “Máy tính cho em” năm học 2021 - 2022 do phòng Giáo dục và Đào tạo chuẩn bị. Giao phòng Giáo dục và Đào tạo tham mưu văn bản, đồng chí Lê Quang Trung, Phó Chủ tịch UBND huyện ký, báo cáo Thường trực Huyện ủy trước khi triển khai kế hoạch; đồng thời, tổ chức tuyên truyền, thực hiện hiệu quả, đúng quy định của pháp luật; báo cáo kết quả thực hiện kế hoạch về UBND huyện trước ngày 30/11/2021.

#### **2. Về tiến độ thực hiện công tác đấu giá quyền sử dụng đất năm 2021**

- Giao phòng Kinh tế và Hạ tầng tham mưu kịp thời cho Chủ tịch UBND huyện phê duyệt các mặt bằng quy hoạch khu dân cư của các xã, thị trấn đã hoàn chỉnh hồ sơ và gửi về UBND huyện (qua phòng Kinh tế và Hạ tầng); thời gian hoàn thành phê duyệt trước ngày 25/10/2021.

- Giao phòng Kinh tế và Hạ tầng chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan tham mưu cho Chủ tịch UBND huyện ban hành văn bản hướng dẫn trình tự, thủ tục lập, thẩm định, phê duyệt mặt bằng quy hoạch chi tiết khu dân cư trên địa bàn huyện; thời gian hoàn thành trước ngày 31/10/2021.

- Giao đồng chí Bùi Huy Dũng, Phó Chủ tịch UBND huyện phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng các mặt bằng quy hoạch chi tiết khu dân cư; phòng Kinh tế và Hạ tầng tham mưu cho đồng chí Bùi Huy Dũng, Phó Chủ tịch UBND huyện thường xuyên kiểm tra, đôn đốc tiến độ đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng các mặt bằng quy hoạch chi tiết khu dân cư, đảm bảo chất lượng, đẩy nhanh tiến độ thi công, sớm đưa quỹ đất ra đấu giá.

- Trong thời gian tới, phòng Tài nguyên và Môi trường tập trung tham mưu cho UBND huyện phê duyệt phương án đấu giá và tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất đối với các mặt bằng quy hoạch chi tiết khu dân cư đã đủ điều kiện, đảm bảo thu tiền sử dụng đất năm 2021 đạt, và phân đấu vượt chỉ tiêu đã được HĐND huyện quyết nghị.

### **3. Tình hình thực hiện GPMB các dự án trên địa bàn huyện**

Chủ tịch Hội đồng bồi thường GPMB các dự án căn cứ tình hình, kế hoạch vốn, tập trung chỉ đạo thực hiện, đẩy nhanh tiến độ công tác GPMB các dự án để bàn giao mặt bằng cho chủ đầu tư, nhà đầu tư theo biên bản cam kết; phân đấu giải ngân nguồn vốn do UBND tỉnh quản lý đến ngày 31/10/2021 đạt 80%, và hoàn thành giải ngân vốn 100% trước ngày 31/12/2021.

3.1. Dự án đường giao thông nối Tỉnh lộ 514 và Quốc lộ 47C, huyện Triệu Sơn theo hình thức đối tác công tư (hợp đồng BT)

- Đối với các hộ dân có nguồn gốc đất không rõ ràng, chồng lấn: giao đồng chí Lê Phú Quốc, Phó Chủ tịch UBND huyện chỉ đạo UBND thị trấn Triệu Sơn và UBND xã Minh Sơn xác định nguồn gốc đất; phòng Tài nguyên và Môi trường thẩm định báo cáo nguồn gốc đất; thời gian hoàn thành trước 25/10/2021.

- Đối với việc các hộ dân có kiến nghị được bồi thường bằng đất ở: giao Hội đồng bồi thường GPMB có văn bản báo cáo UBND tỉnh xin chủ trương, căn cứ văn bản hướng dẫn của UBND tỉnh để có văn bản trả lời các hộ dân.

- Đối với việc các hộ dân có kiến nghị đơn giá đất ở thấp: giao Hội đồng bồi thường GPMB thuê đơn vị tư vấn độc lập để xác định giá đất cụ thể nơi đi và nơi đến, làm cơ sở lập phương án bồi thường cho các hộ dân; thời gian hoàn thành trước 25/10/2021.

3.2. Dự án Khu đô thị mới Sao Mai xã Minh Sơn và thị trấn Triệu Sơn

- Các đơn vị có liên quan tập trung thực hiện công tác GPMB và bàn giao mặt bằng phần diện tích đất nông nghiệp cho nhà đầu tư trước ngày 30/11/2021.

- Đối với nguồn gốc đất nông nghiệp (đất mạ): giao UBND thị trấn Triệu Sơn và UBND xã Minh Sơn xác định nguồn gốc đất; thời gian hoàn thành trước 25/10/2021.

- Đối với 03 hộ dân có đất ở xây dựng lấn chiếm vào quy hoạch của dự án: giao UBND thị trấn Triệu Sơn xác định diện tích, ranh giới, nguồn gốc đất của 03 hộ dân có đất ở xây dựng lấn chiếm vào quy hoạch của dự án; thời gian hoàn thành trước 25/10/2021.

- Đối với nội dung mở rộng nghĩa trang Mạnh Bê (cát táng) và cải tạo nghĩa trang Mã Thậu (hung táng), thị trấn Triệu Sơn; mở rộng nghĩa trang Áng Ba, xã Minh Sơn: giao phòng Kinh tế và Hạ tầng tham mưu văn bản chỉ đạo UBND thị trấn Triệu Sơn và UBND xã Minh Sơn thuê đơn vị tư vấn thực hiện lập quy hoạch mở rộng, cải tạo các nghĩa trang; báo cáo Chủ tịch UBND huyện kết quả thực hiện trước ngày 31/10/2021.

- Giao Hội đồng bồi thường GPMB: thuê đơn vị tư vấn độc lập để xác định giá đất ở cụ thể nơi đi, làm cơ sở tính tiền bồi thường cho các hộ dân; làm việc với Tập đoàn Sao Mai để xác định quỹ đất bố trí tái định cư cho các hộ dân có nhu cầu.

### 3.3. Dự án đường nối Tỉnh lộ 514 đi Quốc lộ 47

Giao Hội đồng bồi thường GPMB dự án tập trung thực hiện, đẩy nhanh tiến độ để bàn giao mặt bằng trước ngày 31/10/2021.

### 3.4. Dự án tuyến đường từ trung tâm thành phố Thanh Hóa nối với Cảng hàng không Thọ Xuân (gồm 03 đoạn tuyến)

- Giao đồng chí Lê Phú Quốc, Phó Chủ tịch UBND huyện chỉ đạo, giải quyết việc đề nghị hỗ trợ của hộ ông Nguyễn Văn Hưng, xã Đồng Lợi có tài sản bị ảnh hưởng bởi dự án đường từ trung tâm thành phố Thanh Hóa nối với đường giao thông từ Cảng hàng không Thọ Xuân đi Khu kinh tế Nghi Sơn. Chỉ đạo Hội đồng bồi thường GPMB và các đơn vị liên quan đẩy nhanh tiến độ thực hiện kế hoạch giải ngân vốn theo chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh.

- Giao đồng chí Bùi Huy Dũng, Phó Chủ tịch UBND huyện chỉ đạo các phòng, đơn vị có liên quan tham mưu văn bản gửi Trung tâm phát triển quỹ đất Thanh Hóa để có nguồn kinh phí thực hiện xây dựng 07 khu tái định cư phục vụ GPMB dự án (gồm 03 đoạn tuyến).

Văn phòng HĐND và UBND huyện thông báo kết luận của Chủ tịch UBND huyện để các phòng, đơn vị liên quan thực hiện./.

#### **Nơi nhận:**

- Thường trực Huyện ủy (báo cáo);
- Thường trực HĐND huyện (báo cáo);
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND huyện;
- Các phòng, đơn vị cấp huyện;
- UBND các xã, thị trấn;
- Lưu: VT, VP.

**TL. CHỦ TỊCH  
CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Quản Trọng Thế**