

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN TRIỆU SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-QLDA

Triệu Sơn, ngày tháng 10 năm 2021

V/v tình hình, kết quả thực hiện và kế hoạch giải ngân vốn GPMB dự án Đường từ trung tâm TP Thanh Hóa nối với đường giao thông từ CHK Thọ Xuân đi KKT Nghi Sơn và dự án Đường từ trung tâm TP Thanh Hóa nối với CHK Thọ Xuân, đoạn từ cầu Nỏ Hên đến đường tỉnh 514 (đoạn qua huyện Triệu Sơn).

Kính gửi: Sở Giao thông vận tải Thanh Hóa.

UBND huyện Triệu Sơn nhận được Văn bản số 48/TB-SGTVT ngày 18/10/2021 về việc Thông báo Kết luận của Sở Giao thông vận tải tại cuộc họp kiểm điểm tiến độ GPMB dự án Đường từ trung tâm TP Thanh Hóa nối với đường giao thông từ CHK Thọ Xuân đi KKT Nghi Sơn và dự án Đường từ trung tâm TP Thanh Hóa nối với CHK Thọ Xuân, đoạn từ cầu Nỏ Hên đến đường tỉnh 514. Hiện nay UBND huyện Triệu Sơn đang tập trung đẩy nhanh tiến độ thực hiện công tác GPMB các dự án để đảm bảo bàn giao mặt bằng cho Chủ đầu tư thực hiện dự án; UBND huyện Triệu Sơn báo cáo tình hình, kết quả thực hiện và kế hoạch giải ngân vốn GPMB các dự án với nội dung như sau:

I. Dự án đường từ trung tâm TP Thanh Hóa nối với đường giao thông từ CHK Thọ Xuân đi KKT Nghi Sơn

1. Khái quát dự án

Tổng chiều dài tuyến 6,3km; Tổng số hộ bị ảnh hưởng 844 hộ (đất lúa 716 hộ, đất ở 77 hộ, đất khác 51 hộ); tổng diện tích đất thu hồi 45,3 ha (đất lúa 33,15 ha, đất ở 2,83 ha, đất khác 9,32 ha);

2. Tình hình và tiến độ thực hiện

2.1. Toàn tuyến đã hoàn thành 100% công tác kiểm kê. Đã bàn giao mặt bằng 5,8/6,3 km đạt 92%. Trong đó:

- Giai đoạn 01: Đã hoàn thành và bàn giao mặt bằng cho dự án. Đã phê duyệt và chi trả tiền cho 307 hộ với số tiền là 14,04 tỷ đồng và diện tích đất nông nghiệp thu hồi là 12,78 ha

- Giai đoạn 02: Đã phê duyệt và chi trả tiền cho 439 hộ bị ảnh hưởng (đất ở 33 hộ, đất lúa 373 hộ, đất khác 23 hộ), với số tiền 48 tỷ đồng, diện tích đất thu hồi 26,84 ha (đất ở 1,62 ha, đất lúa 25,22 ha).

2.2. Sau khi quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021 - 2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Triệu Sơn được UBND tỉnh phê duyệt, hiện tại UBND huyện đang hoàn tất các thủ tục để phê duyệt mặt bằng quy hoạch chi

tiết 1/500 khu tái định cư. Dự kiến tháng 5/2022 sẽ xây dựng hoàn thành khu tái định cư.

2.3. Số hộ còn lại chưa phê duyệt phương án bồi thường GPMB: 98 hộ, gồm:

a. Có 26 hộ đất lúa (hộ thuộc phạm vi điều chỉnh thiết kế bản vẽ thi công), diện tích 9.093 m². Số kinh phí bồi thường, hỗ trợ là 1,12 tỷ đồng. Hội đồng GPMB huyện đang trình UBND huyện phê duyệt phương án bồi thường GPMB và thu hồi đất theo quy định. Thời gian xong trước ngày **25/10/2021**.

Hiện tại các hộ dân bàn giao mặt bằng cho đơn vị thi công.

b. Có 44 hộ đất ở với diện tích thu hồi là 22.802m² và 28 hộ đất khác (có tài sản, cây cối hoa màu, mồ mã bị ảnh hưởng) chưa bàn giao mặt bằng cho chủ đầu tư. Cụ thể:

- Đoạn Km5+800 - Km7+00 (đoạn qua khu dân cư xã Đồng Thắng và xã Đồng Tiến):

Tổng số hộ bị ảnh hưởng: 37 hộ bị ảnh hưởng. Trong đó:

+ 11 hộ có đất ở đề nghị được bố trí đất tái định cư nên chưa thể thực hiện trong năm 2021.

+ 26 hộ có tài sản, mồ mã bị ảnh hưởng: 21 hộ gia đình đã ký dự toán bồi thường với số tiền bồi thường là 1,48 tỷ đồng, UBND huyện sẽ phê duyệt phương án bồi thường trước ngày **30/10/2021**. Còn 05 hộ có kiến nghị đơn giá thấp, UBND huyện sẽ hoàn thành phê duyệt phương án bồi thường GPMB và chi trả tiền bồi thường cho 05 hộ xong trước ngày **20/11/2021**.

- Đoạn Km9+130 - Km9+500 (thôn Thọ Lộc, xã Đồng Lợi):

Tổng số hộ bị ảnh hưởng: 12 hộ. Trong đó:

+ 09 hộ có đất ở đã ký dự toán với số tiền là 3,82 tỷ đồng và diện tích thu hồi là 2.431 m². UBND huyện sẽ hoàn thành phê duyệt phương án bồi thường GPMB và chi trả tiền bồi thường cho 09 hộ trước ngày **10/11/2021**.

+ Còn 03 hộ: 02 hộ có kiến nghị về đơn giá bồi thường vật kiến trúc, UBND huyện sẽ hoàn thành GPMB trước ngày **30/11/2021**; 01 hộ đề nghị được bố trí tái định cư nên chưa thể GPMB được trong năm 2021 .

- Đoạn Km11+00 - Km11+250 (nút giao cuối tuyến đoạn cầu Nỏ Hèn):

Tổng số hộ bị ảnh hưởng: 23 hộ (20 hộ có đất ở, 03 hộ có tài sản), trong đó:

+ 06 hộ có đất ở (28 thửa đất ở) đã ký dự toán bồi thường với số tiền là 26,47 tỷ đồng và diện tích thu hồi là 2.872 m². UBND huyện sẽ hoàn thành phê duyệt phương án bồi thường GPMB và chi trả tiền bồi thường cho 06 hộ trước ngày **10/11/2021**.

+ 17 hộ có kiến nghị về đơn giá bồi thường đất, vật kiến trúc trên đất. UBND huyện sẽ hoàn thành công tác GPMB trước ngày **15/12/2021**.

2.4. Về di dời các công trình hạ tầng kỹ thuật:

Đã hoàn thành và Quyết toán công trình di dời đường điện 110kV và 220 kV. Đang thi công đường dây điện trung hạ thế và di dời đường nước sạch đạt khoảng 80% khối lượng.

2.5. Về nguồn vốn bố trí và tiến độ giải ngân:

- Tổng nhu cầu kinh phí theo Quyết định số 1949/QĐ-UBND ngày 13/3/2020 của Chủ tịch UBND huyện phê duyệt điều chỉnh Phương án tổng thể là 148,78 tỷ đồng.

Đã được bố trí 123,55 tỷ đồng. Đã giải ngân 96,99 tỷ đồng. Chưa giải ngân 26,56 tỷ đồng.

- Nhu cầu vốn và kế hoạch giải ngân trong thời gian tới: 46,43 tỷ đồng (tăng 20,1 tỷ đồng do chênh lệch về giá đất ở tính bồi thường), trong đó:

+ Chi trả kinh phí cho các hộ trước ngày 10/11/2021 là 32,89 tỷ đồng. Vốn đã có: 26,56 tỷ đồng. Còn thiếu 6,33 tỷ đồng.

+ Dự kiến nhu cầu kinh phí cần tiếp đến ngày 15/12/2021 là 20,1 tỷ đồng.

+ Dự kiến nhu cầu vốn GPMB trong năm 2022 là 20 tỷ đồng.

II. Dự án Đường nối TP Thanh Hóa với CHK Thọ Xuân, đoạn từ cầu Nổ Hên đến đường tỉnh 514.

1. Khái quát dự án

Dự án đi qua các xã: Đồng Lợi, Khuyến Nông, Nông Trường, Thái Hòa, Vân Sơn, An Nông, Hợp Thắng, Hợp Thành. Tổng chiều dài khoảng 10km, tổng diện tích bị ảnh hưởng khoảng 48,6 ha với 604 hộ có đất bị ảnh hưởng, cụ thể:

- Diện tích đất nông nghiệp bị ảnh hưởng khoảng 26,6 ha với 421 hộ; diện tích đất ở bị ảnh hưởng khoảng 7,8 ha với 257 hộ; diện tích đất khác bị ảnh hưởng khoảng 14,2 ha với 23 hộ.

- Số hộ có đất ở bị ảnh hưởng nguyên thửa khoảng 135 hộ.

2. Tình hình và tiến độ thực hiện

- Đã phê duyệt điều chỉnh phương án tổng thể tại Quyết định số 1949/QĐ-UBND ngày 13/3/2020, với tổng kinh phí khái toán là 498,2 tỷ đồng.

- Đã hoàn thành 100% công tác kiểm kê kiểm kê.

- Đã phê duyệt, chi trả tiền phần đất lúa cho 244 hộ dân với số tiền là 9,638 tỷ đồng (diện tích thu hồi là 8,75 ha).

- Đã lập phương án bồi thường, tổ chức niêm yết công khai và trình phê duyệt cho 195 hộ (trong đó: 137 hộ đất lúa với diện tích thu hồi là 7,23 ha; 58 hộ có tài sản, cây cối hoa màu, mồ mã bị ảnh hưởng) với số tiền là 12,2 tỷ đồng. Thời gian thực hiện xong trước 30/10/2021.

- Đang thực hiện thi công di dời hạ tầng kỹ thuật (di dời đường điện) đạt 85% giá trị hợp đồng.

- Đã bàn giao mặt bằng là 6,65/9,96 km (đạt tỷ lệ 66,8%), phù hợp với nguồn vốn được giao và phương án điểm dừng kỹ thuật của dự án.

- Đang triển khai xây dựng các khu tái định cư (đơn vị tư vấn đang lập đồ án tỷ lệ 1/500); dự kiến đến ngày 30/6/2022 xây dựng, phê duyệt phương án tái định cư cho các hộ dân.

3. Về nguồn vốn bố trí và tiến độ giải ngân

- Nhu cầu vốn để thực hiện công tác GPMB dự án theo Quyết định phê duyệt phương án tổng thể là 498,2 tỷ đồng; nguồn vốn đã được bố trí là 48,5 tỷ đồng (đã giải ngân 34.29 tỷ đồng, còn lại chưa giải ngân là 14.21 tỷ đồng). Vốn còn thiếu theo phương án tổng thể là 449,7 tỷ đồng.

UBND huyện sẽ thực hiện giải ngân tiếp 12,2 tỷ đồng trước ngày 15/11/2021. Giải ngân 100% số vốn còn lại trước 31/12/2021.

III. Đề xuất, kiến nghị:

Để đảm bảo công tác giải phóng mặt bằng dự án được đồng bộ, tiết kiệm và hiệu quả, trên cơ sở nhu cầu vốn trong thời gian tới, UBND huyện đề nghị UBND tỉnh, Sở Giao thông vận tải quan tâm bố trí đầy đủ nguồn kinh phí cho công tác GPMB các dự án trên.

Tổng nhu cầu kinh phí dự kiến khoảng 496,13 tỷ đồng. Trong đó:

- Nhu cầu vốn cần bổ sung trước ngày 10/11/2021 là 6,33 tỷ đồng;
- Nhu cầu vốn cần bổ sung trước ngày 15/12/2021 là 20,1 tỷ đồng;
- Nhu cầu vốn cho năm 2022 là: 469,7 tỷ đồng.

UBND huyện Triệu Sơn báo cáo tình hình, kết quả thực hiện và kế hoạch giải ngân vốn các dự án với nội dung trên, đề nghị Sở Giao thông vận tải tổng hợp báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND huyện (b/c);
- Ban QLDA GT I Thanh Hóa;
- Lưu: VT, Ban QLDA.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lê Phú Quốc