

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc kiện toàn Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư GPMB
Dự án: Khu dân cư mới kết hợp dịch vụ thương mại tổng hợp tại đô
thị Thiệu, huyện Triệu Sơn.**

CHỦ TỊCH THÀNH BAN NHÂN DÂN HUYỆN TRIỆU SƠN

Căn cứ luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017;

Căn cứ Quyết định số 4527/QĐ-UBND ngày 17/12/2014 của UBND tỉnh về việc ủy quyền cho UBND huyện, thị xã, thành phố quyết định thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 4647/QĐ-UBND ngày 30/10/2020 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 khu dân cư mới kết hợp dịch vụ thương mại tổng hợp tại đô thị Thiệu, huyện Triệu Sơn;

Căn cứ Quyết định số 9450/QĐ-UBND ngày 25/12/2021 của Chủ tịch UBND huyện về việc thành lập Hội đồng bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án: quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 khu dân cư mới kết hợp dịch vụ thương mại tổng hợp tại đô thị Thiệu, huyện Triệu Sơn;

Căn cứ Quyết định số 5688/QĐ-UBND ngày 29/9/2021 của Chủ tịch UBND huyện Triệu Sơn về việc phê chuẩn kết quả bầu Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị trấn Triệu Sơn nhiệm kỳ 2021 - 2026;

Căn cứ Quyết định số 5525/QĐ-UBND ngày 19/9/2021 của Chủ tịch UBND huyện Triệu Sơn về việc giao phụ trách, điều hành Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Nội vụ và các phòng, ban có liên quan.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Kiện toàn Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư GPMB dự án: Khu dân cư mới kết hợp dịch vụ thương mại tổng hợp tại đô thị Thiều, huyện Triệu Sơn gồm các ông, bà có tên sau đây:

- | | | |
|---|------------------------------|-----------------------|
| 1. Ông: Lê Phú Quốc | - PCT UBND huyện | - Chủ tịch Hội đồng; |
| 2. Ông: Phạm Thế Khoa | - PGĐ Ban QLDA | - PCT thường trực HĐ; |
| 3. Ông: Nông Bá Dũng | - TP Tài nguyên - MT | - Thành viên; |
| 4. Ông: Vũ Văn Ba | - TP Tài chính - KH | - Thành viên; |
| 5. Ông: Nguyễn Hồng Lĩnh | - PTP Kinh tế - Hạ tầng | - Thành viên; |
| 6. Bà: Nguyễn Thị Mai Vân | - Cán bộ Ban QLDA | - Kế toán HĐ; |
| 7. Ông: Phạm Văn Tuấn | - CB. Phòng Tài nguyên và MT | - Thành viên; |
| 8. Ông: Phạm Hoài Nam | - CB. Phòng Tài chính - KH | - Thành viên; |
| 9. Ông: Lê Thanh Hiếu | - CB. Phòng Kinh tế và HT | - Thành viên; |
| 10. Ông: Lại Thế Anh | - Cán bộ Ban QLDA | - Thành viên; |
| 11. Ông: Hà Quang Long | - Cán bộ Ban QLDA | - Thành viên; |
| 12. Ông: Phạm Thế Quang | - Cán bộ Ban QLDA | - Thành viên; |
| 13. Bà: Phạm Thị Minh Hằng | - Cán bộ Ban QLDA | - Thành viên; |
| 14. Các ông (bà): Chủ tịch UBND các xã, cán bộ địa chính và trưởng thôn, xóm có liên quan, xã Dân Lý và Dân Quyền - Thành viên. | | |

Điều 2: Trách nhiệm của Hội đồng bồi thường, giải phóng mặt bằng và các đơn vị, cá nhân có liên quan:

1. Hội đồng bồi thường GPMB:

- Phối hợp với UBND các xã Dân Lý và Dân Quyền, các tổ chức, cá nhân có liên quan tiến hành kiểm kê đất đai, tài sản, vật kiến trúc, cây cối hoa màu trên đất của từng đối tượng bị ảnh hưởng bởi dự án;

- Lập dự toán bồi thường, thực hiện các bước công khai và lập Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, trình các phòng chức năng của huyện thẩm định và trình UBND huyện phê duyệt theo quy định.

- Phối hợp với UBND các xã Dân Lý và Dân Quyền, các tổ chức, cá nhân có liên quan tiến hành chi trả tiền bồi thường giải phóng mặt bằng cho các đối tượng bị ảnh hưởng theo phương án được phê duyệt

- Được phép điều động thêm cán bộ của các phòng, đơn vị liên quan để thực hiện công tác kiểm kê, giải phóng mặt bằng hoặc ký hợp đồng với các đơn vị

tư vấn, đơn vị thi công có đủ năng lực để thực hiện công tác đo đạc, kiểm kê giải phóng mặt bằng theo quy định của pháp luật;

- Được phép mở tài khoản và sử dụng con dấu của UBND huyện để thực hiện các nhiệm vụ của Hội đồng theo quy định.

2. UBND xã Dân Lý và Dân Quyền

- Tổ chức tuyên truyền các chủ trương, nội dung và kế hoạch thực hiện kiểm kê đất đai, tài sản, vật kiến trúc, cây cối hoa màu trên đất đến cán bộ và nhân dân nơi có đất bị thu hồi, đặc biệt là các đối tượng bị ảnh hưởng bởi dự án biết để phối hợp thực hiện;

- Tổ chức thông báo thu hồi đất và bàn giao thông báo cho các đối tượng bị ảnh hưởng bởi dự án; công bố, công khai và niêm yết các loại hồ sơ, văn bản có liên quan đến dự án, các chính sách áp dụng để bồi thường giải phóng mặt bằng tại công sở UBND xã, nhà văn hóa các thôn, xóm, có liên quan; bàn giao quyết định thu hồi đất cho các đối tượng bị thu hồi đất.

- Bố trí cán bộ tham gia thực hiện nhiệm vụ cùng Hội đồng BTGPMB theo kế hoạch;

- Bố trí đầy đủ kinh phí để chi trả bồi thường giải phóng mặt bằng cho các đối tượng theo phương án được phê duyệt và các chi phí khác (nếu có)

- Phối hợp với Hội đồng BTGPMB để thực hiện các nhiệm vụ khác có liên quan theo quy định.

3. Kinh phí hoạt động của Hội đồng GPMB: Từ nguồn kinh phí của dự án.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và cá nhân có liên quan; các Ông, Bà có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Các phòng ngành liên quan (t/hiện);
- UBND các xã Dân Lý, Dân Quyền (t/hiện);
- Lưu: VT, BQLDA.

CHỦ TỊCH



Vũ Đức Kính