

Số: /TTr-UBND

*Triệu Sơn, ngày tháng năm 2021*

## **TỜ TRÌNH**

**Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư**

**Dự án: Cải tạo, chỉnh trang khu Trung tâm Văn hóa – Thể thao cũ và Trụ sở trung tâm Văn hóa, Thông tin, Thể thao và Du lịch huyện Triệu Sơn**

Kính gửi: Hội đồng nhân dân huyện Triệu Sơn.

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng; số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Văn bản số 2469/SKHĐT-TH ngày 08/5/2020 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc hướng dẫn một số nội dung về trình tự, thủ tục quyết định chủ trương, điều chỉnh chủ trương đầu tư các chương trình, dự án sử dụng vốn đầu tư công trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Nghị quyết số 01-NQ/ĐH ngày 24/7/2020 của Đại hội đại biểu Đảng bộ huyện Triệu Sơn lần thứ XVIII, nhiệm kỳ 2020-2025;

Căn cứ Thông báo số 325-TB/HU ngày 12/8/2021 của Ban Thường vụ Huyện ủy về đẩy nhanh tiến độ xây dựng huyện NTM trong năm 2021;

Căn cứ Kế hoạch số 4724/KH-UBND ngày 20/8/2021 của UBND huyện Triệu Sơn về việc xây dựng huyện đạt chuẩn nông thôn mới năm 2021;

Căn cứ Thông báo kết luận số 357-TB/HU ngày 21/9/2021 của Ban Thường vụ Huyện ủy Triệu Sơn.

UBND huyện kính trình Hội đồng nhân dân huyện xem xét, quyết định phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Cải tạo, chỉnh trang khu Trung tâm Văn hóa – Thể thao cũ và Trụ sở Trung tâm Văn hóa, Thông tin, Thể thao và Du lịch huyện Triệu Sơn với các nội dung sau:

### **I. THÔNG TIN CHUNG DỰ ÁN**

#### **1. Các thông tin chung của dự án**

- Tên dự án: Cải tạo, chỉnh trang khu Trung tâm Văn hóa – Thể thao cũ và Trụ sở Trung tâm Văn hóa, Thông tin, Thể thao và Du lịch huyện Triệu Sơn.

- Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Triệu Sơn.

- Mục tiêu đầu tư: Hoàn thiện các tiêu chí về Văn hóa huyện nông thôn mới để về đích năm 2021; tăng cường và nâng cao điều kiện cơ sở vật chất, phương tiện để tổ chức các hoạt động phục vụ văn hóa thể thao; phục vụ nhu cầu luyện tập và thi đấu thể dục thể thao của các tầng lớp nhân dân cũng như các cơ quan, đơn vị đóng trên địa bàn thị trấn Triệu Sơn, góp phần nâng cao ý thức rèn luyện thân thể và sức khỏe cho cộng đồng, nâng cao tình đoàn kết, thân ái, tuân thủ pháp luật trong đời sống của nhân dân.

- Nội dung và quy mô đầu tư

+ Đối với khu Trung tâm Văn hoá - Thể thao cũ của huyện: quét vôi ve toàn bộ tường rào; san gạt, cắt cỏ sân; sơn, sửa lại cổng, khán đài...

+ Đối với Trụ sở Trung tâm Văn hoá, Thông tin, Thể thao và Du lịch huyện (Trụ sở cũ Đài Truyền thanh huyện Triệu Sơn): sơn lại toàn bộ trụ sở, cổng, tường rào; lát lại nền nhà; tu sửa, thay thế thiết bị nhà vệ sinh; phá dỡ nhà để xe; thay biển tên của trung tâm; sơn lại lan can hành lang, cầu thang; cắt tỉa cây bóng mát đảm bảo độ thông thoáng và chỉnh trang lại một số hạng mục cần thiết khác.

- Nhóm dự án: Nhóm C.

- Lĩnh vực đầu tư: Công trình dân dụng.

- Tổng mức đầu tư: khoảng 1,2 tỷ đồng.

- Nguồn vốn: Ngân sách huyện và các nguồn huy động hợp pháp khác.

- Địa điểm đầu tư: Thị trấn Triệu Sơn, huyện Triệu Sơn.

- Thời gian thực hiện: Năm 2021.

## **2. Sự cần thiết phải đầu tư**

Để đạt tiêu chí Văn hóa huyện NTM, Hội đồng nhân dân huyện đã phê duyệt chủ trương đầu tư dự án khu Văn hóa – Thể thao huyện tại Nghị Quyết số 50/NQ-HĐND ngày 23/11/2020. Hiện nay hạng mục: hạ tầng kỹ thuật, sân vận động, lắp đặt thiết bị đang triển khai thi công; hạng mục: cổng, tường rào, nhà bảo vệ, nhà Văn hóa – Thể thao, nhà thi đấu, tháp ăng ten đang tiến hành lựa chọn nhà thầu. Tuy nhiên, để đạt được tiêu chí Văn hóa huyện NTM, sớm đưa huyện về đích NTM năm 2021, ngoài việc đẩy nhanh tiến độ xây dựng khu Văn hoá - Thể thao mới của huyện thì việc cải tạo, chỉnh trang khu Trung tâm Văn hoá – Thể thao cũ và Trụ sở Trung tâm Văn hoá, Thông tin, Thể thao và Du lịch huyện Triệu Sơn (trụ sở Đài Truyền thanh cũ) là rất cần thiết.

Việc đầu tư sẽ đưa huyện sớm đạt tiêu chí Văn hóa và về đích NTM năm 2021; đồng thời đảm bảo điều kiện về cơ sở vật chất, nâng cao chất lượng, hiệu quả hoạt động cho Trung tâm Văn hoá, Thông tin, Thể thao và Du lịch; đáp ứng nhu cầu luyện tập và thi đấu thể thao của nhân dân cũng như các cơ quan, đơn vị đóng trên địa bàn thị trấn Triệu Sơn.

Từ những phân tích, đánh giá trên việc đầu tư dự án Cải tạo, chỉnh trang khu Trung tâm Văn hóa – Thể thao cũ và Trụ sở Trung tâm Văn hóa, Thông tin, Thể thao và Du lịch huyện Triệu Sơn là hết sức cần thiết.

### **3. Sự phù hợp với quy hoạch, kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội**

Dự án Cải tạo, chỉnh trang khu Trung tâm Văn hóa – Thể thao cũ và Trụ sở Trung tâm Văn hóa, Thông tin, Thể thao và Du lịch huyện Triệu Sơn phù hợp với Kế hoạch số 4724/KH-UBND ngày 20/8/2021 của UBND huyện Triệu Sơn về việc xây dựng huyện Triệu Sơn đạt chuẩn nông thôn mới năm 2021.

### **4. Phân tích, đánh giá sơ bộ tác động về môi trường, xã hội; xác định sơ bộ hiệu quả đầu tư về kinh tế - xã hội**

Dự án Cải tạo, chỉnh trang khu Trung tâm Văn hóa – Thể thao cũ và Trụ sở Trung tâm Văn hóa, Thông tin, Thể thao và Du lịch huyện Triệu Sơn có nhiều tác động tích cực đến sự phát triển kinh tế xã hội của thị trấn Triệu Sơn nói riêng và huyện Triệu Sơn nói chung; đáp ứng nhu cầu tập luyện thể dục, thể thao của nhân dân; tạo cảnh quan, môi trường của khu trung tâm Văn hóa – Thể thao của thị trấn khang trang, xanh, sạch, đẹp.

## **II. QUÁ TRÌNH TRIỂN KHAI XÂY DỰNG BÁO CÁO ĐỀ XUẤT CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN**

1. Thực hiện Thông báo kết luận số 357-TB/HU ngày 21/9/2021 của Ban Thường vụ Huyện ủy Triệu Sơn về chủ trương đầu tư dự án; UBND huyện đã giao cho Ban QLDA đầu tư xây dựng huyện lập Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án Cải tạo, chỉnh trang khu Trung tâm Văn hóa – Thể thao cũ và trụ sở Trung tâm Văn hóa, Thông tin, Thể thao và Du lịch huyện Triệu Sơn.

2. UBND huyện đã giao Hội đồng thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư, nguồn vốn và khả năng cân đối vốn của các dự án đầu tư công do UBND huyện quản lý thuộc các lĩnh vực đầu tư về giáo dục, y tế, văn hóa, thể dục – thể thao, công nghệ thông tin thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án, theo đúng quy định tại điểm b khoản 1 Điều 27 Luật Đầu tư công số 39/2019/QH14.

3. Trên cơ sở Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư của Ban Quản lý dự án ĐTXD huyện, Hội đồng thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư, nguồn vốn và khả năng cân đối vốn của các dự án đầu tư công do UBND huyện quản lý thuộc các lĩnh vực đầu tư về giáo dục, y tế, văn hóa, thể dục – thể thao, công nghệ thông tin đã tổ chức thẩm định đảm bảo theo đúng quy định tại Điều 9 Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ.

4. Trên cơ sở kết quả thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư của Hội đồng thẩm định, Ban QLDA đầu tư xây dựng huyện đã hoàn chỉnh hồ sơ theo đúng quy định tại Điều 9 Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ.

5. Dự án Cải tạo, chỉnh trang khu Trung tâm Văn hóa – Thể thao cũ và Trụ sở Trung tâm Văn hóa, Thông tin, Thể thao và Du lịch huyện Triệu Sơn, có dự

kiến tổng mức đầu tư 1,2 tỷ đồng, thuộc tiêu chí dự án nhóm C, thẩm quyền quyết định chủ trương đầu tư của HĐND huyện, quy định tại khoản 7 Điều 17 Luật Đầu tư công số 39/2019/QH14.

### **III. DANH MỤC HỒ SƠ KÈM THEO**

- Thông báo kết luận số 357-TB/HU ngày 21/9/2021 của Ban Thường vụ Huyện ủy Triệu Sơn;

- Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư số 469/BC-QLDA ngày 24/9/2021 do Ban QLDA đầu tư xây dựng huyện Triệu Sơn lập;

- Báo cáo thẩm định của Hội đồng thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư, nguồn vốn và khả năng cân đối vốn của các dự án đầu tư công do UBND huyện quản lý thuộc các lĩnh vực đầu tư về giáo dục, y tế, văn hóa, thể dục – thể thao, công nghệ thông tin;

- Dự thảo Nghị Quyết của Hội đồng nhân dân huyện về Quyết định chủ trương đầu tư dự án Cải tạo, chỉnh trang khu Trung tâm Văn hóa – Thể thao cũ và Trụ sở Trung tâm Văn hóa, Thông tin, Thể thao và Du lịch huyện Triệu Sơn.

Sau khi Hội đồng nhân dân huyện quyết định chủ trương đầu tư dự án theo thẩm quyền, UBND huyện sẽ chỉ đạo các phòng, ban liên quan triển khai thực hiện dự án, đảm bảo tuân thủ đúng các quy định hiện hành của pháp luật./.

Kính trình Hội đồng nhân dân huyện Triệu Sơn xem xét, quyết định./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- TTr Huyện ủy, TTr HĐND huyện (để b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Các đại biểu HĐND huyện;
- Các phòng, ban, đơn vị liên quan;
- Lưu: VT, Ban QLDA.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Vũ Đức Kính**