

Số: /TTr-UBND

Triệu Sơn, ngày tháng năm 2021

TỜ TRÌNH

Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư

**Dự án: Cải tạo, hoàn thiện phòng họp, phòng khách và một số hạng mục
Trụ sở HĐND và UBND huyện; Huyện ủy Triệu Sơn**

Kính gửi: Hội đồng nhân dân huyện Triệu Sơn.

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng; số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Văn bản số 2469/SKHĐT-TH ngày 08/5/2020 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc hướng dẫn một số nội dung về trình tự, thủ tục quyết định chủ trương, điều chỉnh chủ trương đầu tư các chương trình, dự án sử dụng vốn đầu tư công trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Thông báo kết luận số 357-TB/HU ngày 21/9/2021 của Ban Thường vụ Huyện ủy Triệu Sơn.

UBND huyện kính trình Hội đồng nhân dân huyện xem xét, quyết định phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Cải tạo, hoàn thiện phòng họp, phòng khách và một số hạng mục Trụ sở HĐND và UBND huyện; Huyện ủy Triệu Sơn với các nội dung sau:

I. THÔNG TIN CHUNG DỰ ÁN

1. Các thông tin chung của dự án

1.1. Tên dự án: Cải tạo, hoàn thiện phòng họp, phòng khách và một số hạng mục Trụ sở HĐND và UBND huyện; Huyện ủy Triệu Sơn.

1.2. Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Triệu Sơn.

1.3. Mục tiêu đầu tư: Góp phần đảm bảo cơ sở vật chất, đáp ứng và nâng cao điều kiện làm việc; nâng cao chất lượng, hiệu quả công tác lãnh đạo, chỉ đạo của lãnh đạo Huyện ủy – HĐND – UBND huyện; góp phần làm bộ mặt kiến trúc cảnh quan khang trang, khoa học.

1.4. Nội dung và quy mô đầu tư:

a) Huyện ủy: Cải tạo, hoàn thiện nội thất phòng họp Ban chấp hành trở thành phòng họp Ban Thường vụ Huyện ủy mở rộng, phòng họp trực tuyến; lắp đặt hệ thống camera Trụ sở, khuôn viên và các hạng mục cần thiết khác.

b) HĐND và UBND huyện:

- Nhà 3 tầng mới: Hoàn thiện nội thất 01 phòng hội trường và 01 phòng họp (ốp gỗ sàn, cột, tường; bàn ghế, thiết bị âm thanh và một số hạng mục cần thiết khác).

- Nhà 3 tầng cũ:

+ Cải tạo phòng Văn thư và phòng làm việc phòng Lao động - Thương binh và Xã hội thành phòng khách, cụ thể: ốp gỗ trang trí sàn, cột, tường, bàn ghế...

+ Cải tạo phòng khách cũ (tầng 01) thành phòng họp nhỏ (tận dụng lại trang thiết bị và bàn ghế phòng họp tầng 3).

+ Cải tạo phòng họp (tầng 3); ốp gỗ cột, tường; đầu tư mới đồng bộ trang thiết bị âm thanh, bàn ghế phòng họp và một số hạng mục cần thiết khác.

1.5. Nhóm dự án: Nhóm C.

1.6. Lĩnh vực đầu tư: Công trình dân dụng.

1.7. Tổng mức đầu tư: khoảng 9,8 tỷ đồng.

1.8. Nguồn vốn: Ngân sách huyện và các nguồn huy động hợp pháp khác.

1.9. Địa điểm đầu tư: Trong khuôn viên Trụ sở HĐND và UBND huyện; Huyện ủy Triệu Sơn.

1.10. Thời gian thực hiện: Năm 2021-2022.

2. Sự cần thiết phải đầu tư

Theo Quyết định số 9117/QĐ-UBND ngày 11/12/2020 của Chủ tịch UBND huyện về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình nhà làm việc 3 tầng, trụ sở HĐND-UBND huyện Triệu Sơn, công trình chưa có hạng mục nội thất và trang thiết bị phòng họp, phòng hội trường. Hiện nay công trình đang thi công hoàn thiện, để đưa vào sử dụng cần đồng bộ nội thất và trang thiết bị các phòng họp, hội trường.

Mặt khác, để nâng cao chất lượng, hiệu quả trong lãnh đạo, chỉ đạo, điều hành công việc của Huyện ủy – HĐND – UBND huyện Triệu Sơn, việc sắp xếp và chuyển đổi công năng sử dụng lại các phòng trong cơ quan là cần thiết và phù hợp; đảm bảo cơ sở vật chất, đáp ứng và nâng cao điều kiện làm việc.

Từ những phân tích, đánh giá trên việc đầu tư dự án Cải tạo, hoàn thiện phòng họp, phòng khách và một số hạng mục Trụ sở HĐND và UBND huyện; Huyện ủy Triệu Sơn là hết sức cần thiết.

3. Sự phù hợp với quy hoạch, kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội

Dự án Cải tạo, hoàn thiện phòng họp, phòng khách và một số hạng mục Trụ sở HĐND và UBND huyện; Huyện ủy Triệu Sơn phù hợp với quy hoạch, kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội huyện.

4. Phân tích, đánh giá sơ bộ tác động về môi trường, xã hội; xác định sơ bộ hiệu quả đầu tư về kinh tế - xã hội

Dự án Cải tạo, hoàn thiện phòng họp, phòng khách và một số hạng mục Trụ sở HĐND và UBND huyện; Huyện ủy Triệu Sơn có nhiều tác động tích cực đến sự phát triển kinh tế xã hội của huyện Triệu Sơn; nhằm đảm bảo cơ sở vật chất, đáp ứng và nâng cao điều kiện làm việc, chất lượng và hiệu quả công tác lãnh đạo, chỉ đạo và điều hành của Huyện ủy – HĐND – UBND huyện, góp phần vào việc thúc đẩy phát triển kinh tế xã hội của địa phương.

II. QUÁ TRÌNH TRIỂN KHAI XÂY DỰNG BÁO CÁO ĐỀ XUẤT CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN

1. Thực hiện Thông báo kết luận số 357-TB/HU ngày 21/9/2021 của Ban Thường vụ Huyện ủy Triệu Sơn về chủ trương đầu tư dự án; UBND huyện đã giao cho Ban QLDA đầu tư xây dựng huyện lập Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án Cải tạo, hoàn thiện phòng họp, phòng khách và một số hạng mục Trụ sở HĐND và UBND huyện; Huyện ủy Triệu Sơn.

2. UBND huyện đã giao Hội đồng thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư, nguồn vốn và khả năng cân đối vốn của các dự án đầu tư công do UBND huyện quản lý thuộc các lĩnh vực đầu tư về giáo dục, y tế, văn hóa, thể dục – thể thao, công nghệ thông tin thẩm định đề xuất chủ trương đầu tư dự án, theo đúng quy định tại điểm b khoản 1 Điều 27 Luật Đầu tư công số 39/2019/QH14.

3. Trên cơ sở Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư của Ban Quản lý dự án ĐTXD huyện, Hội đồng thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư, nguồn vốn và khả năng cân đối vốn của các dự án đầu tư công do UBND huyện quản lý thuộc các lĩnh vực đầu tư về giáo dục, y tế, văn hóa, thể dục – thể thao, công nghệ thông tin đã tổ chức thẩm định đảm bảo theo đúng quy định tại Điều 9 Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ.

4. Trên cơ sở kết quả thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư của Hội đồng thẩm định, Ban QLDA đầu tư xây dựng huyện đã hoàn chỉnh hồ sơ theo đúng quy định tại Điều 9 Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ.

5. Dự án Cải tạo, hoàn thiện phòng họp, phòng khách và một số hạng mục Trụ sở HĐND và UBND huyện; Huyện ủy Triệu Sơn, có dự kiến tổng mức đầu tư 9,8 tỷ đồng, thuộc tiêu chí dự án nhóm C, thẩm quyền quyết định chủ trương đầu tư của HĐND huyện, quy định tại khoản 7 Điều 17 Luật Đầu tư công số 39/2019/QH14.

III. DANH MỤC HỒ SƠ KÈM THEO

- Thông báo kết luận số 357-TB/HU ngày 21/9/2021 của Ban Thường vụ Huyện ủy Triệu Sơn;

- Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư số 470/BC-QLDA ngày 24/9/2021 do Ban QLDA đầu tư xây dựng huyện Triệu Sơn lập;

- Báo cáo thẩm định của Hội đồng thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư, nguồn vốn và khả năng cân đối vốn của các dự án đầu tư công do UBND huyện quản lý thuộc các lĩnh vực đầu tư về giáo dục, y tế, văn hóa, thể dục – thể thao, công nghệ thông tin;

- Dự thảo Nghị Quyết của Hội đồng nhân dân huyện về quyết định chủ trương đầu tư dự án Cải tạo, hoàn thiện phòng họp, phòng khách và một số hạng mục Trụ sở HĐND và UBND huyện; Huyện ủy Triệu Sơn.

Sau khi Hội đồng nhân dân huyện quyết định chủ trương đầu tư dự án theo thẩm quyền, UBND huyện sẽ chỉ đạo các phòng, ban liên quan triển khai thực hiện dự án, đảm bảo tuân thủ đúng các quy định hiện hành của pháp luật./.

Kính trình Hội đồng nhân dân huyện Triệu Sơn xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TTr Huyện ủy, TTr HĐND huyện (để b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Các đại biểu HĐND huyện;
- Các phòng, ban, đơn vị liên quan;
- Lưu: VT, Ban QLDA.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Vũ Đức Kính