

Số: /BC-HĐTĐ

Triệu Sơn, ngày tháng 10 năm 2021

## **BÁO CÁO**

**Kết quả thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư, nguồn vốn và khả năng cân đối vốn dự án: Cải tạo, hoàn thiện phòng họp, phòng khách và một số hạng mục Trụ sở HĐND và UBND huyện; Huyện ủy Triệu Sơn**

Kính gửi: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Triệu Sơn.

Hội đồng thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư, nguồn vốn và khả năng cân đối vốn của các dự án đầu tư công do UBND huyện quản lý nhận được Tờ trình số 476/TTr-BQLDA ngày 30/9/2021 của Ban QLDA ĐTXD huyện về việc trình thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư, nguồn vốn và khả năng cân đối vốn dự án: Cải tạo, hoàn thiện phòng họp, phòng khách và một số hạng mục Trụ sở HĐND và UBND huyện; Huyện ủy Triệu Sơn. Sau khi xem xét, tổng hợp ý kiến và kết quả thẩm định của các phòng, tổ chức có liên quan, Hội đồng thẩm định báo cáo kết quả thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư, nguồn vốn và khả năng cân đối vốn dự án: Cải tạo, hoàn thiện phòng họp, phòng khách và một số hạng mục Trụ sở HĐND và UBND huyện; Huyện ủy Triệu Sơn như sau:

### **Phần thứ nhất**

## **TÀI LIỆU THẨM ĐỊNH VÀ TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH**

### **I. HỒ SƠ TÀI LIỆU THẨM ĐỊNH:**

1. Tờ trình số 476/TTr-BQLDA ngày 30/9/2021 của Ban QLDA ĐTXD huyện về việc trình thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư, nguồn vốn và khả năng cân đối vốn dự án: Cải tạo, hoàn thiện phòng họp, phòng khách và một số hạng mục Trụ sở HĐND và UBND huyện; Huyện ủy Triệu Sơn.

2. Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án: Cải tạo, hoàn thiện phòng họp, phòng khách và một số hạng mục Trụ sở HĐND và UBND huyện; Huyện ủy Triệu Sơn.

### **II. CÁC CĂN CỨ PHÁP LÝ ĐỂ THẨM ĐỊNH:**

- Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;
- Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;
- Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;
- Căn cứ Thông báo kết luận số 357-TB/HU ngày 21/9/2021 của Ban Thường vụ Huyện ủy Triệu Sơn;

Quyết định số 8843/QĐ-UBND ngày 23/11/2020 của Chủ tịch UBND huyện Triệu Sơn về việc kiện toàn Hội đồng thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư, nguồn vốn và khả năng cân đối vốn của các dự án đầu tư công do UBND huyện quản lý thuộc các lĩnh vực đầu tư về giáo dục, y tế, văn hóa, thể dục - thể thao, công nghệ thông tin.

### **III. TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH**

1. Đơn vị chủ trì thẩm định: Hội đồng thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư, nguồn vốn và khả năng cân đối vốn của các dự án đầu tư công do UBND huyện quản lý thuộc các lĩnh vực đầu tư về giáo dục, y tế, văn hóa, thể dục - thể thao; công nghệ thông tin.

2. Đơn vị phối hợp thẩm định: Không.

3. Hình thức thẩm định: Tổ chức họp.

#### **Phần thứ hai**

### **Ý KIẾN THẨM ĐỊNH DỰ ÁN**

#### **I. THÔNG TIN CHUNG CỦA DỰ ÁN VÀ ĐỀ XUẤT CỦA HỘI ĐỒNG THẨM ĐỊNH DỰ ÁN**

1. Tên dự án: Cải tạo, hoàn thiện phòng họp, phòng khách và một số hạng mục Trụ sở HĐND và UBND huyện; Huyện ủy Triệu Sơn.

2. Dự án nhóm: C.

3. Cấp quyết định đầu tư: UBND huyện Triệu Sơn.

4. Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Triệu Sơn.

5. Địa điểm thực hiện dự án: Trong khuôn viên Trụ sở HĐND và UBND huyện; Huyện ủy Triệu Sơn.

6. Mục tiêu đầu tư: Góp phần đảm bảo cơ sở vật chất, đáp ứng và nâng cao điều kiện làm việc; nâng cao chất lượng, hiệu quả công tác lãnh, chỉ đạo của lãnh đạo Huyện ủy - HĐND - UBND huyện; góp phần làm bộ mặt kiến trúc cảnh quan khang trang, khoa học.

7. Quy mô đầu tư:

a) Huyện ủy: Cải tạo, hoàn thiện nội thất phòng họp Ban chấp hành trở thành phòng họp Ban Thường vụ Huyện ủy mở rộng, phòng họp trực tuyến; lắp đặt hệ thống camera Trụ sở, khuôn viên và các hạng mục cần thiết khác.

b) HĐND và UBND huyện

- Nhà 3 tầng mới: Hoàn thiện nội thất 01 phòng hội trường và 01 phòng họp (ốp gỗ sàn, cột, tường; bàn ghế, thiết bị âm thanh và một số hạng mục cần thiết khác).

- Nhà 3 tầng cũ:

+ Cải tạo phòng Văn thư và phòng làm việc phòng Lao động - Thương binh và Xã hội thành phòng khách, cụ thể: ốp gỗ trang trí sàn, cột, tường, bàn ghế...

+ Cải tạo phòng khách cũ (tầng 01) thành phòng họp nhỏ (tận dụng lại trang thiết bị và bàn ghế phòng họp tầng 3).

+ Cải tạo phòng họp (tầng 3); ốp gỗ cột, tường; đầu tư mới đồng bộ trang thiết bị âm thanh, bàn ghế phòng họp và một số hạng mục cần thiết khác.

8. Dự kiến tổng mức đầu tư dự án: 9,8 tỷ đồng

9. Nguồn vốn: Ngân sách huyện và các nguồn huy động hợp pháp khác.

10. Thời gian thực hiện: Năm 2021-2022.

## **II. Ý KIẾN THẨM ĐỊNH CỦA CƠ QUAN THẨM ĐỊNH**

### **1. Sự cần thiết đầu tư**

Theo Quyết định số 9117/QĐ-UBND ngày 11/12/2020 của Chủ tịch UBND huyện về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình nhà làm việc 3 tầng, trụ sở HĐND-UBND huyện Triệu Sơn, công trình chưa có hạng mục nội thất và trang thiết bị phòng họp, phòng hội trường. Hiện nay công trình đang thi công hoàn thiện, để đưa vào sử dụng cần đồng bộ nội thất và trang thiết bị các phòng họp, hội trường.

Mặt khác, để nâng cao chất lượng, hiệu quả trong lãnh đạo, chỉ đạo, điều hành công việc của Huyện ủy - HĐND - UBND huyện Triệu Sơn việc sắp xếp và chuyển đổi công năng sử dụng lại các phòng trong cơ quan là cần thiết và phù hợp; đảm bảo cơ sở vật chất, đáp ứng và nâng cao điều kiện làm việc.

Từ những phân tích, đánh giá trên việc đầu tư dự án Cải tạo, hoàn thiện phòng họp, phòng khách và một số hạng mục Trụ sở HĐND và UBND huyện; Huyện ủy Triệu Sơn là hết sức cần thiết.

### **2. Sự tuân thủ các quy định của pháp luật trong nội dung hồ sơ trình thẩm định**

- Thành phần hồ sơ: Thành phần hồ sơ cơ bản đầy đủ theo quy định tại Khoản 1, Điều 9, Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ.

- Nội dung hồ sơ trình thẩm định chủ trương đầu tư: Nội dung Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư lập cơ bản đảm bảo các nội dung theo quy định tại Điều 31, Luật Đầu tư công số 39/2019/QH14.

### **3. Sự phù hợp với các mục tiêu chiến lược; kế hoạch và quy hoạch phát triển kinh tế - xã hội**

Dự án Cải tạo, hoàn thiện phòng họp, phòng khách và một số hạng mục Trụ sở HĐND và UBND huyện; Huyện ủy Triệu Sơn phù hợp với quy hoạch, kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội huyện.

### **4. Sự phù hợp với tiêu chí phân loại dự án**

Phù hợp với tiêu chí phân loại dự án nhóm C theo quy định của Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019 và Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ.

**5. Các thông số cơ bản của dự án:** theo thông tin mô tả tại Mục I, Phần thứ hai nêu trên.

**6. Hiệu quả kinh tế - xã hội, bảo vệ môi trường và phát triển bền vững**

Dự án Cải tạo, hoàn thiện phòng họp, phòng khách và một số hạng mục Trụ sở HĐND và UBND huyện; Huyện ủy Triệu Sơn có nhiều tác động tích cực đến sự phát triển kinh tế xã hội của huyện Triệu Sơn; nhằm đảm bảo cơ sở vật chất, đáp ứng và nâng cao điều kiện làm việc, chất lượng và hiệu quả công tác lãnh đạo, chỉ đạo và điều hành của Huyện ủy - HĐND - UBND huyện, góp phần vào việc thúc đẩy phát triển kinh tế xã hội của địa phương.

**III. KẾT LUẬN**

Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư Dự án Cải tạo, hoàn thiện phòng họp, phòng khách và một số hạng mục Trụ sở HĐND và UBND huyện; Huyện ủy Triệu Sơn có đủ điều kiện để trình cấp có thẩm quyền và triển khai các bước tiếp theo.

Trên đây là ý kiến thẩm định của Hội đồng thẩm định về chủ trương đầu tư, nguồn vốn và khả năng cân đối vốn dự án, đề nghị Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện hoàn thiện Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư trình HĐND huyện phê duyệt./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện(để b/c);
- Lưu: HĐTĐ.

**TM. HỘI ĐỒNG THẨM ĐỊNH  
CHỦ TỊCH**

**PHÓ CHỦ TỊCH UBND HUYỆN  
Lê Quang Trung**