

Số: /UBND-GPMB

Triệu Sơn, ngày tháng 8 năm 2021

V/v thẩm định Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư GPMB dự án Xây dựng đường bộ cao tốc Bắc – Nam, phía Đông đoạn qua huyện Triệu Sơn.

Kính gửi:

- Phòng Kinh tế - Hạ tầng;
- Phòng Tài chính - Kế hoạch.

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017;

Căn cứ các Quyết định của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa: số 4527/QĐ-UBND ngày 17/12/2014 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc ủy quyền cho UBND các huyện, thị xã, thành phố quyết định thu hồi đất; số 3162/2014/QĐ-UBND ngày 26/9/2014 về việc ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh; số 11/2020/QĐ-UBND ngày 20/03/2020 về việc ban hành đơn giá bồi thường thiệt hại cây trồng, vật nuôi khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh; số 473/2017/QĐ-UBND ngày 14/2/2017 về việc quy định mức trích, mức chi cho công tác tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh; số 22/2018/QĐ-UBND ngày 10/7/2018 về việc ban hành Quy định về thực hiện trình tự, thủ tục quyết định chủ trương đầu tư, chấp thuận địa điểm đầu tư; giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn tỉnh; số 5653/QĐ-UBND ngày 30/12/2020 về việc quy định hệ số điều chỉnh giá đất năm 2021 trên địa bàn tỉnh; số 25/2019/QĐ-UBND ngày 06/8/2019 về việc ban hành Bảng giá xây dựng mới nhà ở, nhà tạm, công trình kiến trúc làm cơ sở xác định giá trị bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh; số 44/2019/QĐ-UBND ngày 23/12/2019 quy định bảng giá các loại đất thời kỳ 2020-2024 trên địa bàn tỉnh; số 08/2021/QĐ-UBND ngày 20/5/2021 sửa đổi tên gọi và một số điều của Quyết định số 11/2020/QĐ-UBND ngày 20/3/2020 của UBND tỉnh và Quy định việc xác định giá trị bồi thường thiệt hại về cây trồng, vật nuôi;

Căn cứ Quyết định số 4477/QĐ-UBND ngày 12/11/2018 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc giao nhiệm vụ làm Chủ đầu tư tiểu dự án GPMB các dự án đầu tư xây dựng đường bộ cao tốc Bắc - Nam, phía Đông đoạn qua tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số 3922/QĐ-UBND ngày 17/9/2020 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc cho phép các công trình, dự án thực hiện trong năm 2020, cập nhật vào kế hoạch sử dụng đất năm 2021, huyện Triệu Sơn;

Căn cứ Quyết định số 7309/QĐ-UBND ngày 15/9/2020 của Chủ tịch UBND huyện Triệu Sơn về việc kiện toàn Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, giải phóng mặt bằng dự án xây dựng đường bộ cao tốc Bắc - Nam, phía Đông đoạn qua huyện Triệu Sơn;

Căn cứ Văn bản số 2346/UBND-KTTC ngày 25/02/2021 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc hỗ trợ khác cho một số hộ phải ngừng kinh doanh khi GPMB dự án xây dựng đường bộ cao tốc Bắc - Nam, đoạn qua huyện Triệu Sơn;

Căn cứ Văn bản số 7328/UBND-KTTC ngày 31/5/2021 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc hỗ trợ khác cho người có đất thu hồi, phải tháo dỡ nhà chính, thuê nhà trong thời gian tạo lập lại nơi ở khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án Xây dựng tuyến đường bộ cao tốc Bắc - Nam đoạn qua huyện Triệu Sơn;

Căn cứ Văn bản số 3174/UBND-TCKH ngày 16/6/2021 của Chủ tịch UBND huyện Triệu Sơn về việc xác định đơn giá bồi thường cây cối, hoa màu khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện các dự án trên địa bàn huyện;

Hội đồng BT GPMB huyện đã lập hoàn chỉnh dự toán bồi thường, hỗ trợ GPMB đến từng đối tượng bị ảnh hưởng bởi dự án và niêm yết công khai phương án bồi thường GPMB số 4634/PA-HĐBTGPMB ngày 14/8/2021 theo quy định, đến nay đã hết thời gian niêm yết – *Chi tiết có Phương án đính kèm.*

Để có đầy đủ cơ sở hoàn chỉnh Phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB của dự án, trình phê duyệt theo quy định; Hội đồng BT GPMB đề nghị các phòng theo chức năng, nhiệm vụ, thẩm định phương án do Hội đồng đã lập.

Văn bản thẩm định của các phòng gửi về Hội đồng BT GPMB dự án (Qua Ban Quản lý dự án ĐTXD huyện - đơn vị thường trực) **trước ngày 15/9/2021**; quá thời gian trên, nếu các phòng không có ý kiến bằng văn bản, thì coi như thống nhất với dự toán và phương án BT GPMB do Hội đồng đã lập, đồng thời chịu hoàn toàn trách nhiệm trước Chủ tịch UBND huyện và quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu: VT, HĐ GPMB.

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG

PHÓ CHỦ TỊCH UBND HUYỆN
Lê Phú Quốc