

BÁO CÁO

Tình hình thi hành pháp luật về đấu giá tài sản

Thực hiện Công văn số 1361/STP-KTVB ngày 16/7/2021 của Sở Tư pháp Thanh Hóa về việc báo cáo tình hình thi hành pháp luật về đấu giá. UBND huyện Triệu Sơn báo cáo tình hình thi hành pháp luật về đấu giá tài sản như sau:

I. Tình hình thi hành pháp luật về đấu giá tài sản tại địa phương

1. Tình hình ban hành văn bản quy phạm pháp luật về đấu giá tài sản

Sau khi luật đấu giá tài sản và các văn bản hướng dẫn có hiệu lực thi hành, UBND huyện Triệu Sơn không ban hành văn bản Quy phạm pháp luật về đấu giá tài sản.

UBND huyện giao phòng Tài chính –Kế hoạch là cơ quan chủ trì thực hiện và chịu trách nhiệm trước UBND huyện về công tác quản lý tài sản trên địa bàn huyện, tham mưu cho UBND huyện xử lý các tài sản tịch thu sung quỹ nhà nước trên địa bàn huyện.

2. Tình hình bảo đảm điều kiện cho thi hành pháp luật về đấu giá tài sản

a, Tính kịp thời, đầy đủ của công tác phổ biến pháp luật

Thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh và hướng dẫn của Sở Tư pháp, UBND huyện đã phổ biến và quán triệt nội dung của Luật đấu giá tài sản năm 2016 cho các cơ quan chuyên môn, đơn vị trực thuộc và UBND các xã, thị trấn thực hiện việc bán đấu giá tài sản của nhà nước theo đúng qui định, đảm bảo việc tuân thủ theo đúng nguyên tắc, trình tự, thủ tục bán đấu giá tài sản; tăng cường công tác kiểm tra, giám sát hoạt động bán đấu giá tài sản Nhà nước.

UBND huyện đã xây dựng và ban hành kịp thời các văn bản chỉ đạo, triển khai thực hiện công tác tuyên truyền, phổ biến, giáo dục pháp luật. Đồng thời chỉ đạo các xã, thị trấn; các cơ quan, đơn vị xây dựng kế hoạch phổ biến, giáo dục pháp luật cụ thể, phù hợp với điều kiện thực tế ở từng địa phương, đơn vị nhằm đưa công tác tuyên truyền, phổ biến giáo dục pháp luật thực sự đi vào chiều sâu và đạt chất lượng cao hơn. Chủ tịch UBND huyện đã ban hành Quyết định số 7381/QĐ-UBND ngày 21/09/2020 của Chủ tịch UBND huyện về kiện toàn Hội đồng phối hợp phổ biến, giáo dục pháp luật huyện Triệu Sơn gồm 26 đồng chí.

Đội ngũ Báo cáo viên pháp luật, Tuyên truyền viên pháp luật đã được củng cố, kiện toàn theo Thông tư số 10/TT-BTP ngày 22/7/2016 của Bộ Tư pháp. Trong đó, cấp huyện có 13 báo cáo viên pháp luật, đảm bảo 100% các đồng chí có trình độ đại học trở lên; trong đó có 05 đồng chí có trình độ chuyên môn Luật; 06 đồng chí có trình độ Đại học An Ninh, 01 đồng chí có trình độ chuyên ngành khác.

Tại các xã, thị trấn, công tác củng cố, kiện toàn lại đội ngũ tuyên truyền viên pháp luật đảm bảo theo đúng quy định. Hiện nay, 34/34 xã, thị trấn có 434 tuyên truyền viên pháp luật. Trong đó có 271 đồng chí tham gia phổ biến pháp luật trực tiếp.

Sáu tháng đầu năm 2021 đã tổ chức được 05 hội nghị ở huyện và các cơ quan, đơn vị trên địa bàn huyện với 1.050 lượt người tham gia.

UBND huyện đã ban hành Kế hoạch số 715/KH-UBND ngày 09/02/2021 của Chủ tịch UBND huyện về theo dõi tình hình thi hành pháp luật trên địa bàn huyện Triệu Sơn năm 2021; Công văn số 2448/UBND-TNMT ngày 29/4/2021 về việc thực hiện các quy định của pháp luật về giá đất trên địa bàn huyện.

b, Tính phù hợp của tổ chức bộ máy, biên chế, kinh phí

Biên chế thực hiện công tác theo dõi thi hành pháp luật tại huyện hiện chưa có biên chế riêng mà thực hiện kiêm nhiệm. Nguồn kinh phí bố trí cho công tác theo dõi thi hành pháp luật còn thực hiện chung với nguồn kinh phí thường xuyên của cơ quan nên hoạt động có việc còn hạn chế nhất định.

3. Tình hình tuân thủ pháp luật về đấu giá tài sản

a, Tính kịp thời, đầy đủ trong thi hành pháp luật của cơ quan nhà nước và người có thẩm quyền

- Tình hình ban hành văn bản, kế hoạch chỉ đạo, triển khai văn bản quy phạm pháp luật về đấu giá tài sản, thường xuyên quán triệt, chỉ đạo cán bộ, công chức từ huyện đến cơ sở nâng cáo hiệu quả thi hành pháp luật trên địa bàn huyện.

- Tổ chức thi hành, tuyên truyền, phổ biến pháp luật về đấu giá tài sản: Công tác tuyên truyền, phổ biến pháp luật về đấu giá tài sản được thực hiện thông qua các Hội nghị, cuộc họp với nội dung và hình thức phong phú, phù hợp với trình độ nhận thức của từng nhóm đối tượng.

- Ủy ban nhân dân huyện thực hiện đầy đủ, nghiêm túc việc rà soát các văn bản quy phạm pháp luật có liên quan đến đấu giá tài sản và đề xuất sửa đổi, bổ sung hoặc bãi bỏ (nếu có) những quy định không còn phù hợp, mâu thuẫn để đảm bảo tính đồng bộ, thống nhất về trình tự, thủ tục đấu giá theo quy định của Luật Đấu giá tài sản.

- Công tác hỗ trợ đảm bảo an ninh, trật tự: Chỉ đạo Công an huyện chủ động xây dựng phương án, kế hoạch phân công cán bộ, chiến sỹ tham gia bảo đảm an ninh trật tự, bảo đảm tuyệt đối khi có cuộc đấu giá do Ủy ban nhân dân huyện tổ chức, bảo

đảm không để xảy ra tội phạm, gian lận, đặc biệt là tội phạm hoạt động theo hình thức bang nhóm, cấu kết, thông đồng, tạo điều kiện thuận lợi, môi trường an toàn cho các cá nhân, tổ chức tham gia đấu giá

b, Tính chính xác, thống nhất, đồng bộ của văn bản trong hướng dẫn áp dụng pháp luật của cơ quan Nhà nước và người có thẩm quyền.

Trên cơ sở rà soát, đánh giá tính thống nhất, đồng bộ của văn bản, các văn bản thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân huyện đều đảm bảo phù hợp với quy định của pháp luật, công khai, minh bạch.

c, Mức độ tuân thủ pháp luật của tổ chức, cá nhân.

- Tình hình chấp hành pháp luật của tổ chức đấu giá tài sản, đấu giá viên, người tham gia đấu giá: Trên địa bàn huyện không có tổ chức thực hiện đấu giá tài sản. Hoạt động đấu giá quyền sử dụng đất, đấu giá tài sản thi hành án, tài sản là tang vật, phương tiện vi phạm hành chính bị tịch thu sung quỹ Nhà nước đều do Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản tỉnh thực hiện theo hợp đồng với Ủy ban nhân dân huyện.

D, Đánh giá chung về tình hình tuân thủ pháp luật.

* Kết quả đạt được:

Trong thời gian qua, tình hình thi hành pháp luật về đấu giá tài sản của Nhà nước trên địa bàn huyện được đảm bảo thực hiện theo đúng quy định; ý thức chấp hành pháp luật của người tham gia đấu giá đã từng bước được nâng cao; quyền và lợi ích hợp pháp của tổ chức, cá nhân tham gia hoạt động đấu giá tài sản được đảm bảo.

* Tồn tại, hạn chế: không có

* Đề xuất, kiến nghị: không có.

II, Phương hướng, giải pháp chủ yếu và đề xuất, kiến nghị nhằm nâng cao hiệu quả thi hành pháp luật về đấu giá tài sản.

1, Phương hướng, giải pháp chủ yếu

- Tiếp tục chỉ đạo, hướng dẫn, đôn đốc các cơ quan, đơn vị có liên quan thực hiện tốt các quy định về đấu giá tài sản.

- Thực hiện Kế hoạch theo dõi thi hành pháp luật tại địa phương, trong đó chú trọng các lĩnh vực trọng tâm trong năm 2021, cụ thể: Phòng tài chính – Kế hoạch theo dõi tình hình thi hành pháp luật về công tác quản lý tài sản trên địa bàn huyện, tham mưu cho Ủy ban nhân dân huyện xử lý các tài sản tịch thu sung quỹ Nhà nước trên địa bàn huyện; Phòng tư pháp theo dõi tình hình thi hành pháp luật và rà soát văn bản quy phạm pháp luật trong lĩnh vực quản lý, sử dụng đất đai và các lĩnh vực liên quan; Phòng Tài nguyên và Môi trường theo dõi tình hình thi hành pháp luật về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và thu hồi đất trên địa bàn huyện; Phòng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn theo dõi tình hình thi hành pháp luật về giao rừng và chuyển

mục đích sử dụng rừng; Công an huyện theo dõi tình hình thi hành pháp luật về các điều kiện an toàn phòng cháy và chữa cháy;...

- Thực hiện nghiêm chế độ thông tin, báo cáo với Sở Tư pháp theo định kỳ và trong các trường hợp đột xuất.

- Tăng cường công tác phối hợp với các cơ quan, đơn vị, địa phương trong công tác đấu giá tài sản.

- Tiếp tục triển khai tuyên truyền và thực hiện Luật Đấu giá tài sản; giải quyết thủ tục hành chính trong lĩnh vực đấu giá tài sản có liên quan.

- Thực hiện các trình tự, thủ tục đấu giá tài sản theo đúng quy định của Luật Đấu giá tài sản năm 2016.

- Phối hợp tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất, có thu tiền sử dụng đất trên địa bàn huyện (nếu có).

2. Đề xuất, kiến nghị

Đề nghị tăng cường công tác tập huấn, bồi dưỡng về chuyên môn, nghiệp vụ theo dõi thi hành pháp luật cho đội ngũ cán bộ, công chức thực hiện nhiệm vụ.

Bổ sung kinh phí cho công tác tuyên truyền, phổ biến, giáo dục pháp luật, bảo đảm các điều kiện để thực hiện nhiệm vụ.

Trên đây là báo cáo tình hình theo dõi thi hành pháp luật về đấu giá tài sản trên địa bàn huyện Triệu Sơn. Kính báo cáo Sở Tư pháp theo dõi, tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (B/c);
- Chủ tịch, PCT UBND huyện (b/c);
- Lưu: VT, TCKH.

**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Bùi Huy Dũng