

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN TRIỆU SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: /UBND –TNMT

*Triệu Sơn, ngày tháng 8 năm 2021*

V/v Báo cáo giải trình các ý kiến đóng góp của các sở, ngành vào phương án quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của huyện Triệu Sơn.

Kính gửi: Hội đồng thẩm định Quy hoạch sử dụng đất cấp huyện, tỉnh Thanh hóa.

Ủy ban nhân dân huyện Triệu Sơn nhận được Thông báo số 110/TB-HĐTĐ ngày 22/6/2021 của Hội đồng thẩm định Quy hoạch sử dụng đất cấp huyện, tỉnh Thanh Hóa về kết quả thẩm định Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của huyện Triệu Sơn. Trên cơ sở ý kiến tham gia thẩm định bằng văn bản của thành viên Hội đồng thẩm định các Sở, ngành, UBND huyện Triệu Sơn đã chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường, tham mưu cho UBND huyện, phối kết hợp với các đơn vị, ngành huyện Triệu Sơn cùng đơn vị tư vấn để chỉnh sửa theo yêu cầu của Quý sở và các sở, ngành cấp tỉnh về quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030, kế hoạch sử dụng đất năm đầu 2021 huyện Triệu Sơn. Cụ thể như sau:

**1. Nhận xét chung:**

Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030, kế hoạch sử dụng đất năm đầu 2021 huyện Triệu Sơn được lập đã bám sát các nội dung hướng dẫn tại Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 06 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường. Theo đó, đã đánh giá điều kiện tự nhiên, kinh tế xã hội; tình hình quản lý, sử dụng đất; tiềm năng đất đai và định hướng sử dụng đất; các chỉ tiêu sử dụng đất trong phương án quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất huyện Triệu Sơn được xây dựng cơ bản phù hợp chỉ tiêu sử dụng đất trong phương án phân bổ khoanh vùng đất đai trong quy hoạch tỉnh Thanh Hóa đến năm 2030.

- Báo cáo thuyết minh tổng hợp Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030, kế hoạch sử dụng đất năm đầu 2021 huyện Triệu Sơn đã được xây dựng đúng theo mẫu ban hành kèm theo Thông tư 29/2014/TT-BTNMT.

- Trình tự nội dung lập Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030, kế hoạch sử dụng đất năm đầu 2021 huyện Triệu Sơn đã thực hiện theo đúng quy định của Luật Đất Đai và các văn bản quy phạm pháp luật về đất đai.

Các yếu tố nội dung của Bản đồ Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030, kế hoạch sử dụng đất năm đầu 2021 huyện Triệu Sơn đã đúng theo quy định tại Thông tư 28/2014/TT-BTNMT.

## **2. Các nội dung tiếp thu, giải trình, hoàn thiện, chỉnh sửa theo ý kiến góp ý của các Sở, ngành**

### **2.1. Ý kiến Sở Giáo dục và đào tạo tại Công văn số 281/SGDDĐT-KHTC ngày 01/02/2021**

*\* Nội dung tiếp thu, bổ sung:*

+ Tại Mục 2.5.3 chưa đầy đủ, mới chỉ đưa ra đánh giá cho một năm học và một vài hoạt động cụ thể, cần đánh giá lại về quy mô, chất lượng, mức độ đáp ứng nhu cầu của xã hội về giáo dục và đào tạo của cả một giai đoạn.

UBND huyện Triệu Sơn cùng đơn vị tư vấn đã tiếp thu chỉnh sửa, bổ sung về quy mô, chất lượng, mức độ đáp ứng nhu cầu của xã hội về giáo dục và đào tạo nội cho cả giai đoạn.

### **2. Ý kiến Sở Kế hoạch và Đầu tư tại phiếu đánh giá nhận xét ngày 05/02/2021**

*\* Nội dung tiếp thu, bổ sung:*

- Về thành phần hồ sơ: Đã bổ sung Nghị quyết số 12/NQ-HĐND ngày 25/6/2021 của HĐND huyện về việc thông qua Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 - 2030, kế hoạch sử dụng đất năm đầu 2021 huyện Triệu Sơn.

- Về Tờ trình: Đã căn cứ theo Mẫu 6.8/TTr-UBND ban hành kèm theo Thông tư 29/2014/TT-BTNMT của Bộ Tài nguyên và Môi trường.

- Về căn cứ pháp lý: Đã rà soát các văn bản pháp lý đã hết hiệu lực thi hành và bổ sung một số căn cứ pháp lý như:

+ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Phòng, chống thiên tai và Luật Địa chất và khoáng sản số 60/2020/QH14;

+ Nghị định số 62/2019/NĐ-CP ngày 11/7/2019 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều Nghị định số 35/2015/NĐ-CP ngày 13/4/2015 của Chính phủ quy định về Quản lý, sử dụng đất trồng lúa;

+ Nghị quyết số 330/NQ-HĐND ngày 06/12/2020 của HĐND tỉnh về kế hoạch phát triển kinh tế xã hội năm 2021;

+ Quyết định số 1649/QĐ-UBND ngày 04/5/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thanh Hóa về việc phê duyệt phương án tổng thể sắp xếp đơn vị hành chính trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa.

+ Nghị định số 123/2017/NĐ-CP ngày 14/11/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định về thu tiền sử dụng đất, thu tiền thuê đất, thuê mặt nước.

+ Nghị định số 96/2019/NĐ-CP ngày 19/12/2019 của Chính phủ Quy định về khung giá đất.

+ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

+ Nghị quyết số 231/2019/NQ-HĐND ngày 12/12/2019 của HĐND tỉnh về việc thông qua Bảng giá các loại đất thời kỳ 2020 – 2024 trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa.

+ Quyết định số 5653/QĐ-UB ngày 31/12/2020 của UBND tỉnh Thanh Hoá về việc quy định hệ số điều chỉnh giá đất năm 2021 trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa.

- Báo cáo thuyết minh tổng hợp đã cập nhật bổ sung một số nội dung:

+ Tại Mục II. Thực trạng phát triển kinh tế - xã hội (trang 16 - 27): Đã bổ sung thực trạng phát triển kinh tế - xã hội trong 10 năm của kỳ quy hoạch 2011 – 2020 làm cơ sở xác định các chỉ tiêu quy hoạch sử dụng đất phù hợp với dự báo phát triển kinh tế - xã hội huyện Triệu Sơn giai đoạn 2021 – 2030.

+ Tại Mục III. Biến đổi khí hậu tác động đến việc sử dụng đất (trang 27 – 28): Đã bổ sung phân tích đánh giá đầy đủ các nội dung theo quy định tại Khoản 3, Điều 10 và Điều 53 của TT29/2014/TT-BTNMT.

+ Tiểu mục 3.1. Kết quả thực hiện các chỉ tiêu quy hoạch sử dụng đất kỳ trước (Mục III, trang 51 - 73): Đã bổ sung đánh giá tổng thể kết quả thực hiện các chỉ tiêu quy hoạch sử dụng đất trong 10 của kỳ quy hoạch 2010 - 2020.

+ Phần III phương án quy hoạch sử dụng đất: Tại Mục III. Đánh giá tác động của của phương án quy hoạch sử dụng đất đến kinh tế - xã hội và môi trường: Đã bổ sung nội dung “Đánh giá tác động của phương án quy hoạch sử dụng đất đến việc tôn tạo di tích lịch sử - văn hóa, danh lam thắng cảnh, bảo tồn các văn hóa dân tộc” theo quy định tại Điểm đ, Điểm e Khoản 3 Điều 55 TT 29/2014/TT-BTNMT.

+ Phần IV Kế hoạch sử dụng đất năm đầu kỳ quy hoạch: Tại Mục I: Đã bổ sung nội dung “Chỉ tiêu sử dụng đất trong kế hoạch sử dụng đất năm trước chưa thực hiện hết nhưng phải phù hợp với kinh tế - xã hội trên địa bàn cấp huyện”.

+ Về Danh mục công trình dự án (trang 150 - 169): Đã bổ sung vị trí trên bản đồ địa chính hoặc vị trí trên bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã.

### **3. Ý kiến Sở Công Thương tại phiếu đánh giá nhận xét ngày 03/2/2021**

*\* Nội dung tiếp thu, giải trình:*

- Về quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030:

+ Phần diện tích đất phát triển công nghiệp chưa phù hợp với phương án phát triển CCN đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045 đã được Sở Sông Thương lập và trình UBND tỉnh. Cụ thể trên địa bàn huyện Triệu Sơn quy hoạch phát triển 06 CCN với diện tích 245 ha, gồm: CCN Đồng Thắng 30 ha; CCN liên xã Dân Lý, Dân Lực, Dân Quyền 70 ha; CCN Nưa 20 ha, CNN Hợp Thắng 70 ha; CCN Thọ Ngọc 40 ha; CCN làng nghề Xuân Lộc 15 ha (theo đề nghị của UBND huyện Triệu Sơn tại văn bản số 13/UBND-KTHT ngày 05/01/2021).

Ngày 16 tháng 6 năm 2021, tại Sở Tài nguyên và Môi trường, Hội đồng thẩm định Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và kế hoạch sử dụng đất năm 2021 cấp huyện, tỉnh Thanh Hóa đã tổ chức Hội nghị thẩm định quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của huyện Triệu Sơn. Ngày 17/6/2021, UBND huyện Triệu Sơn nhận được Công văn số 1643/SCT-CNNNT của sở công thương về việc đề xuất phân kỳ đầu tư phát triển CNN trên địa bàn cấp huyện đến năm 2030 và sau năm 2030 phù hợp với chỉ tiêu quy hoạch sử dụng đất được phân bổ. Sau khi nghiên cứu nội dung và chỉ tiêu sử dụng đất trong phương

án phân bổ khoanh vùng đất đai trong quy hoạch tỉnh Thanh Hóa đến năm 2030; ngày 18/6/2021, UBND huyện Triệu Sơn đã có văn bản số 3251/UBND-KTHT về việc đề xuất phân kỳ đầu tư phát triển CNN trên địa bàn huyện Triệu Sơn đến năm 2030 và sau năm 2030 như sau:

Về đầu tư phát triển CNN giai đoạn 2021- 2030 huyện Triệu Sơn bố trí 06 CCN, gồm: CCN Hợp Thắng diện tích 70 ha; CCN liên xã Dân Lực, Dân Lý, Dân Quyền diện tích 70 ha; CCN Đồng Thắng I diện tích 5 ha; CCN Đồng Thắng II diện tích 70 ha; CCN Nưa diện tích 20 ha; CCN Thọ Ngọc diện tích 50 ha.

+ Theo điều chỉnh quy hoạch phát triển hệ thống chợ trên địa bàn tỉnh đến năm 2020, định hướng đến năm 2025 đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 4388/QĐ-UBND ngày 09/11/2016; Quyết định số 1073/QĐ-UBND ngày 27/3/2020 và phương án tích hợp quy hoạch phát triển hệ thống chợ vào quy hoạch tỉnh thời kỳ 2021 – 2030, tầm nhìn đến năm 2045 đã được Sở Công Thương gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư nghiên cứu, tổng hợp; huyện Triệu Sơn quy hoạch 17 chợ xây dựng mới và cải tạo mở rộng tại vị trí cũ. Tuy nhiên tại quy hoạch sử dụng đất vẫn bố trí thêm 17 chợ tại 17 xã không có quy hoạch chợ (trang 124 - 125), gồm: An Nông, Thái Hòa, Hợp Thắng, Đồng Lợi, Đồng Thắng, Dân Quyền, Tiến Nông, Thọ Tân, Thọ Thế, Xuân Thịnh, Xuân Thọ, Thọ Cường, Hợp Lý, Hợp Tiến, Triệu Thành, Bình Sơn, Thọ Tiến. Do đó đề nghị huyện xem xét lại.

Tại Quyết định 25/2018/QĐ - UBND ngày 10/8/2018 về việc ban hành tiêu chí, điều kiện, trình tự, thủ tục, hồ sơ xét, công nhận và công bố xã đạt chuẩn nông thôn mới nâng cao trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa giai đoạn 2018 – 2020. Để đảm bảo thực hiện mục tiêu phát triển kinh tế - xã hội thì việc đảm bảo chỉ tiêu mỗi xã có 01 chợ trung tâm.

Huyện Triệu Sơn phấn đấu đến năm 2022 đạt chuẩn huyện nông thôn mới. Đến năm 2030, tỷ lệ số xã đạt chuẩn nông thôn mới 100%, tỷ lệ số xã đạt chuẩn nông thôn mới nâng cao 62,4%, tỷ lệ số xã đạt chuẩn nông thôn mới kiểu mẫu 15,6%.

Do đó việc bố trí bổ sung chợ tại các xã là điều kiện tất.

#### **4. Ý kiến Sở Tài chính tại Công văn số 654/STC-QLCS.GC ngày 04/02/2021**

*\* Nội dung tiếp thu, bổ sung:*

- Về thành phần hồ sơ: Đã bổ sung Nghị quyết số 12/NQ-HĐND ngày 25/6/2021 của HĐND huyện về việc thông qua Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 - 2030, kế hoạch sử dụng đất năm đầu 2021 huyện Triệu Sơn.

- Báo cáo thuyết minh tổng hợp đã cập nhật bổ sung một số nội dung:

+ Tại Khoản 3.1.10, Mục I, Phần II – Quản lý tài chính về đất đai: Đã bổ sung tình hình thu nộp ngân sách từ nguồn thu tiền sử dụng đất trong kỳ.

+ Tại Phần III – Phương án quy hoạch sử dụng đất: Đã bổ sung thêm phần xác định các giải pháp thực hiện quy hoạch sử dụng đất theo quy định tại Điều 55, Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường.

+ Tại Mục VI, Phần IV - Dự kiến thu chi liên quan đến đất đai trong năm kế hoạch: Tại phần tính toán đã bổ sung các văn bản pháp lý có liên quan: Quyết định

số 3162/2014/QĐ-UBND ngày 16/9/2014 của UBND tỉnh Thanh Hoá về việc ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hoá; Quyết định số 25/2019/QĐ-UBND ngày 06/8/2019 của UBND tỉnh về việc ban hành bảng giá xây dựng nhà đối với nhà, công trình xây dựng khác gắn liền với đất làm cơ sở xác định giá trị bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất và quy định việc xác định giá trị bồi thường, hỗ trợ; Quyết định số 11/2020/QĐ-UBND ngày 20/3/2020 của UBND tỉnh ban hành đơn giá bồi thường thiệt hại về cây trồng, vật nuôi làm cơ sở xác định giá trị bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa và quy định việc xác định giá trị bồi thường.

### **5. Sở Xây dựng tại phiếu đánh giá nhận xét ngày 22/02/2021**

*\* Nội dung tiếp thu, bổ sung:*

- Nội dung chưa có theo quy định: Đã bổ sung Thông báo về việc lấy ý kiến nhân dân đối với phương án quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của huyện Triệu Sơn tại thông báo số 218/TB-UBND ngày 22/01/2021.

- Nội dung cơ sở pháp lý: Đã bổ sung một số văn bản như:

+ Quyết định số 3975/QĐ-UBND ngày 18/11/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thanh Hoá về việc phê duyệt điều chỉnh tổng thể phát triển hệ thống đô thị tỉnh Thanh Hóa đến năm 2020, tầm nhìn đến năm 2030.

+ Quyết định số 4388/QĐ-UBND ngày 09/11/2016 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch phát triển hệ thống chợ trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa đến năm 2020, định hướng đến năm 2025.

+ Quyết định số 572/QĐ-UBND ngày 23/02/2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thanh Hoá, về việc phê duyệt quy hoạch thăm dò, khai thác khoáng sản đá làm vật liệu xây dựng thông thường tỉnh Thanh Hóa đến năm 2020, định hướng đến năm 2030.

+ Quyết định số 177/QĐ-UBND ngày 16/01/2017 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Thanh Hoá, về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tổng thể phát triển công nghiệp và thương mại tỉnh Thanh Hóa đến năm 2020, định hướng đến năm 2030.

+ Quyết định số 3277/QĐ-UBND ngày 29/8/2017 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Thanh Hoá, về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tổng thể phát triển giao thông vận tải tỉnh Thanh Hóa đến năm 2025, định hướng đến năm 2030.

### **6. Ý kiến Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch tại Công văn 544/SVHTTDL-KHTC ngày 22/02/2021**

*\* Nội dung tiếp thu, bổ sung:*

- Nội dung cơ sở pháp lý: Đã bổ sung một số văn bản như:

+ Luật Di sản Văn hóa số 28/2001/QH10 ngày 29/6/2001 của Quốc hội.

+ Nghị định số 166/2018/NĐ-CP ngày 25/12/2018 của Chính phủ quy định thẩm quyền, trình tự thủ tục lập, phê duyệt quy hoạch dự án bảo quản, tu bổ, phục hồi di tích lịch sử văn hóa và danh lam thắng cảnh.

+ Quyết định số 1026/QĐ-TTg ngày 08/6/2016 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt quy hoạch vùng tỉnh Thanh Hóa đến năm 2035, tầm nhìn đến năm 2065.

+ Quyết định số 492/QĐ-UBND ngày 09/02/2015 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Thanh Hóa, về việc phê duyệt chiến lược phát triển du lịch tỉnh Thanh Hóa đến năm 2025, tầm nhìn đến năm 2030.

+ Quyết định số 1585/QĐ-UBND ngày 05/5/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thanh Hóa, về việc thay đổi quy mô, địa điểm, số lượng công trình dự án trong điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 huyện Triệu Sơn.

+ Quyết định số 531/QĐ-UBND ngày 09/02/2021 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Thanh Hóa về việc Điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung đô thị Nưa huyện Triệu Sơn, tỉnh Thanh Hóa đến năm 2025”.

- Báo cáo thuyết minh tổng hợp đã cập nhật bổ sung một số nội dung:

+ Tại phần I, mục II, điểm 2.5, ý 2.4.5 “ Văn hóa, thể dục thể thao” đã bổ sung nội dung đánh giá thực trạng phát triển hạ tầng văn hóa thể thao trên địa bàn huyện.

+ Tại phần II, mục III “ Đánh giá kết quả thực hiện quy hoạch sử dụng đất kỳ trước”: Đã bổ sung đánh giá kết quả thực hiện các chỉ tiêu quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 (*theo nội dung Quyết định số 1698/QĐ-UBND ngày 08/5/2019 của UBND tỉnh phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 huyện Triệu Sơn*).

+ Tại phần III, mục II, điểm 2.2.3, ý 2.2.3.2, tiết i “Đất di tích lịch sử - văn hóa” (trang 125-126): Đã bổ sung cập nhật đất di tích lịch sử văn hóa đối với phạm vi khoanh vùng bảo vệ di tích thành Hoàng Nghiêu.

+ Tại phần III, mục II, điểm 2.2.3, ý 2.2.3.2, tiết s “Đất cơ sở tín ngưỡng” (trang 134-135): Đã chỉnh sửa bổ sung diện tích đất quy hoạch mở rộng đối với các công trình, dự án: đền thờ Tiến sỹ Đào Xuân Lan tại xã An Nông (0,08ha), đền thờ Lê Lộng tại xã Thọ Vực (0,06ha) về đất có di tích lịch sử văn hóa.

+ Đã chỉnh sửa, bổ sung đất quy hoạch phát triển các khu, điểm du lịch đến năm 2030 trên địa bàn huyện Triệu Sơn là 258,17 ha. Tập trung ở các thị trấn Nưa khu di tích lịch sử Am Tiên, đảo cò Tiến Nông, Triệu Thành, khu di tích Hoàng Nghiêu Đòng Thắng...

+ Tại bảng 51 “*Danh mục các công trình dự án thực hiện trong năm 2021*” (trang 150 - 169): Đã bổ sung các căn cứ pháp lý đối với các công trình dự án trong Biểu 10/CH.

## **7. Sở Nông nghiệp và phát triển nông thôn tại Công văn số 889/SNN&PTNT - PTNT ngày 10/02/2021**

\* *Nội dung tiếp thu, bổ sung:*

- Nội dung cơ sở pháp lý: Đã bổ sung một số văn bản như:

+ Luật Đất đai số 79/2006/QH11 ngày 19/11/2006 của Quốc hội.

- + Luật Phòng, chống thiên tai số 33/2013/QH13 ngày 19/6/2013.
- + Luật Thủy lợi số 08/2017/QH14 ngày 19/6/2017.
- + Luật Lâm nghiệp số 16/2017/QH14 ngày 15/11/2017.
- + Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Phòng, chống thiên tai và Luật Đê điều số 60/2020/QH14 ngày 17/6/2020.
- + Kết luận số 81-KL/TW ngày 29/7/2020 của Bộ Chính trị (Khóa XII) về đảm bảo an ninh lương thực quốc gia đến năm 2030.
- + Nghị quyết số 16-NQ/TU ngày 20/4/2015 của Ban Chấp hành Đảng bộ tỉnh Thanh Hóa về tái cơ cấu ngành nông nghiệp đến năm 2020, định hướng đến năm 2025 theo hướng nâng cao năng suất, hiệu quả, khả năng cạnh tranh và phát triển bền vững.
- + Nghị quyết số 13-NQ/TU ngày 11/01/2019 của Ban Chấp hành Đảng bộ tỉnh Thanh Hóa về tích tụ, tập trung đất đai để phát triển nông nghiệp quy mô lớn, công nghệ cao đến năm 2025, định hướng đến năm 2030.
- + Nghị quyết số 84/NQ-HĐND ngày 07/12/2017 của HĐND tỉnh về việc phê duyệt quy hoạch phòng chống lũ các tuyến sông có đê trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa đến năm 2015 và định hướng đến năm 2030 (hợp phần sông Mã).
- Phần V. Giải pháp thực hiện: Tại mục I. Xác định các giải pháp bảo vệ, cải tạo đất và bảo vệ môi trường đã bổ sung các nội dung:
  - + Bảo vệ nghiêm ngặt diện tích đất chuyên trồng lúa, vùng trọng điểm về sản xuất lúa, lương thực.
  - + Đối với các vùng đất sản xuất nông nghiệp bị xen kẹt, thiếu nước sản xuất do quy hoạch để triển khai các dự án, đề nghị phải có phương án, giải pháp khôi phục hệ thống nước tưới, tiêu, nguồn sinh kế khác cho vùng sản xuất lúa, cây màu còn lại.
  - + Thực hiện quy hoạch sử dụng đất hiệu quả trên cơ sở phải quản lý tốt môi trường sản xuất nông nghiệp, đảm bảo an toàn thực phẩm trong sản xuất; không để các khu công nghiệp, các nhà máy xả thải vào nguồn nước, gây ô nhiễm môi trường trong sản xuất nông nghiệp.
  - + Tăng cường công tác trồng rừng, nhằm bảo vệ nghiêm ngặt diện tích rừng phòng hộ.
  - + Giám sát kỹ phần đánh giá môi trường và giải pháp xử lý chất thải, nước thải trong các dự án đầu tư, kiên quyết loại bỏ các dự án không đáp ứng yêu cầu về môi trường.
  - Về bản đồ, bản vẽ trích vị trí khu đất: Đã bổ sung bản trích vị trí, ranh giới, phạm vi các dự án, khu đất cần thu hồi hoặc chuyển đổi mục đích sử dụng đất trong năm 2021.

**8. Sở Giao thông vận tải tại Công văn số 1270/SGTVT-KHTC ngày 26/3/2021 và Công văn số 2668/SGTVT-KHTC ngày 12/6/2021**

*\* Nội dung tiếp thu, bổ sung:*

Các Danh mục dự án đường giao thông trên địa bàn huyện Triệu Sơn đã rà soát và bổ sung trong quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của huyện Triệu Sơn.

*\* Nội dung giải trình:*

Hành lang các tuyến đường bộ trên địa bàn huyện theo quy định Nghị định số 11/2010/NĐ - CP, Nghị định số 100/2013/NĐ-CP của Chính phủ quy định về quản lý và bảo vệ kết cấu hạ tầng công trình Giao thông Đường bộ và Thông tư 50/2015/TT-BGTVT, Thông tư 35/2017/TT-BGTVT của Bộ Giao thông vận tải về hướng dẫn thực hiện một số điều của Nghị định số 11/2010/NĐ-CP và quy hoạch tổng thể phát triển giao thông tỉnh Thanh Hóa được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 3227/QĐ-UBND ngày 29/8/2017 (sau đây gọi tắt là quy hoạch) hoặc được xác định theo mốc lộ giới các tuyến đường tỉnh, Quốc lộ đã cắm và bàn giao cho địa phương quản lý. Đối với đoạn qua đô thị, hành lang an toàn đường bộ thực hiện theo quy hoạch đô thị được duyệt; trường hợp đường bộ đi chung với công trình thủy lợi, hành lang an toàn đường bộ phải theo quy định của pháp luật về đê điều.

Các danh mục công trình dự án bám trên các tuyến đường Quốc lộ, tỉnh lộ, và các tuyến đường xung yếu nằm trên địa bàn huyện Triệu Sơn đều trừ hành lang an toàn giao thông đường bộ khi bố trí các công trình dự án.

**9. Ý kiến của phòng Đo đạc bản đồ phiếu tham gia ngày 23/02/2021**

*\* Nội dung tiếp thu, bổ sung:*

- Về Bản đồ:
- + Đã chỉnh sửa ranh giới đoạn giữa các đơn vị hành chính không bị chồng đè.
- + Các tuyến đường giao thông, các điểm giao nhau đã được chỉnh sửa.
- + Đã Bổ sung hệ thống cầu qua sông.
- + Đã bổ sung nguồn tài liệu và đơn vị thành lập bản đồ.
- + Đã rà soát, bổ sung các danh mục dự án trong báo cáo thuyết minh và bản đồ quy hoạch sử dụng đất.

**10. Ý kiến phòng Quản lý đất đai phiếu tham gia ngày 05/02/2021**

*\* Nội dung tiếp thu, bổ sung:*

- Về căn cứ pháp lý: Đã bổ sung một số văn bản như:
- + Quyết định số 872/QĐ-TTg ngày 17/6/2015 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tổng thể phát triển kinh tế - xã hội tỉnh Thanh Hóa đến năm 2020, định hướng đến năm 2030.
- + Quyết định số 1629/QĐ-TTg ngày 14/11/2019 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt nhiệm vụ lập quy hoạch tỉnh Thanh Hóa thời kỳ 2021 – 2030, tầm nhìn đến 2045.
- + Đã rà soát sắp xếp lại hệ thống cơ sở pháp lý theo thứ tự hiệu lực văn bản
- Về chỉ tiêu quy hoạch sử dụng đất



+ Đã rà soát lại diện tích khu công nghiệp năm 2020 hiện không có.

+ Đã cập nhật cụ thể tên các dự án đầu tư đã được UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư vào danh mục các công trình dự án thực hiện trong năm kế hoạch 2021.

**11. Chi cục Bảo vệ Môi trường Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 314/BVMT-TĐ ngày 23/6/2021**

\* *Nội dung tiếp thu, bổ sung:*

- Về căn cứ pháp lý: Đã bổ sung một số văn bản như:

+ Luật Bảo vệ môi trường số 72/2020/QH14.

+ Quyết định số 1595/QĐ-UBND ngày 08/5/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phương án xử lý chất thải rắn trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa đến năm 2025, tầm nhìn đến năm 2050.

Trên đây là bản giải trình của UBND huyện Triệu Sơn sau khi tiếp thu những ý kiến tham gia của Thành viên Hội đồng thẩm định quy hoạch sử dụng đất cấp huyện, tỉnh Thanh Hóa về Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030, kế hoạch sử dụng đất năm đầu 2021. Các ý kiến tham gia đã được chỉnh sửa, bổ sung hoàn chỉnh, còn những ý kiến của các ngành không nêu trong văn bản này hoặc đã nêu đã được UBND huyện Triệu Sơn cùng đơn vị tư vấn đã rà soát, chỉnh sửa đưa vào báo cáo cho phù hợp.

Ủy ban nhân dân huyện Triệu Sơn báo cáo Hội đồng thẩm định quy hoạch sử dụng đất cấp huyện, tỉnh Thanh Hóa xem xét trình phê duyệt./.

***Nơi nhận:***

- Như kính gửi;
- Sở Tài nguyên và Môi trường (b/cáo);
- T. trực Huyện ủy, HĐND huyện (b/cáo);
- Các cơ quan, đơn vị liên quan;
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Lê Phú Quốc**