

Số: /QĐ-UBND

Triệu Sơn, ngày tháng năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt Phương án và dự toán bồi thường, hỗ trợ, tái định cư  
GPMB dự án nâng cấp, cải tạo hồ Ao Lốc, xã Triệu Thành  
thuộc dự án nâng cấp, sửa chữa đảm bảo an toàn  
một số hồ đập trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa**

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN TRIỆU SƠN**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;*

*Căn cứ thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017;*

*Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: số 3162/2014/QĐ-UBND ngày 26/9/2014 về việc ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh; số 44/2019/QĐ-UBND ngày 23/12/2019 về việc quy định bảng giá đất thời kỳ 2020-2024 trên địa bàn tỉnh; số 5653/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 về việc quy định hệ số điều chỉnh giá đất năm 2021 trên địa bàn tỉnh; số 473/2017/QĐ-UBND ngày 14/02/2017 về việc quy định mức trích, mức chi cho công tác tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh; số 4527/QĐ-UBND ngày 17/12/2014 về việc ủy quyền cho UBND các huyện, thị xã, thành phố quyết định thu hồi đất; số 11/2020/QĐ-UBND ngày 20/3/2020 về việc Ban hành đơn giá bồi thường thiệt hại về cây trồng, vật nuôi làm cơ sở xác định giá trị bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa và Quy định việc xác định giá trị bồi thường; số 08/2021/QĐ-UBND ngày 20/5/2021 sửa đổi tên gọi và một số điều của Quyết định số 11/2020/QĐ-UBND ngày 20/3/2020 của UBND tỉnh và Quy định việc xác định giá trị bồi thường thiệt hại về cây trồng, vật nuôi ban hành kèm theo Quyết định số 11/2020/QĐ-UBND ngày 20/3/2020 của UBND tỉnh;*

*Căn cứ Nghị quyết số 279/NQ-HĐND ngày 16/6/2020 của HĐND tỉnh Thanh Hóa về việc chấp thuận bổ sung danh mục các công trình, dự án phải thu hồi đất,*

chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ và quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa đợt 1, năm 2020;

Căn cứ Quyết định số 3922/QĐ-UBND ngày 17/9/2020 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc chấp thuận cho phép công trình, dự án thực hiện trong năm 2020, cập nhật vào kế hoạch sử dụng đất năm 2021, huyện Triệu Sơn;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: Số 3898/QĐ-UBND ngày 09/10/2018 về việc phê duyệt dự án nâng cấp, sửa chữa đảm bảo an toàn một số hồ đập trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa; số 3742/QĐ-UBND ngày 19/9/2019 về việc phê duyệt điều chỉnh dự án nâng cấp, sửa chữa đảm bảo an toàn một số hồ đập trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Căn Trích lục vị trí thửa đất do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai huyện Triệu Sơn lập;

Xét Phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB số 3363/PA-HDBTGPMB ngày 24/6/2021 của Hội đồng BT GPMB; Văn bản thẩm định số 264/TĐ-TCKH ngày 25/6/2021 của phòng Tài chính - Kế hoạch;

Xét Tờ trình số 740/TTr-TNMT ngày 05/7/2021 của Phòng Tài nguyên và Môi trường.

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt Phương án và dự toán bồi thường hỗ trợ, tái định cư giải phóng mặt bằng dự án nâng cấp, cải tạo hồ Ao Lốc, xã Triệu Thành thuộc dự án nâng cấp, sửa chữa đảm bảo an toàn một số hồ đập trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa, với các nội dung sau:

**1. Đối tượng:** Các hộ gia đình, cá nhân có đất, vật kiến trúc, cây cối, hoa màu bị ảnh hưởng bởi dự án.

- Tổng số hộ bị ảnh hưởng: 03 hộ gia đình, cá nhân.
- Số hộ có đất bị thu hồi: 03 hộ gia đình, cá nhân.
- Số hộ phải bố trí tái định cư: Không.
- Số lượng mồ mả phải di chuyển: Không.

**2. Tổng diện tích đất thu hồi:** 842,9 m<sup>2</sup> đất, trong đó: đất rừng sản xuất (RST): 587,2 m<sup>2</sup>, đất ở (ONT): 260,4 m<sup>2</sup>.

**3. Phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng**

**3.1. Đối với các hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi thì được bồi thường, hỗ trợ bằng tiền, cụ thể:**

- **Đơn giá bồi thường:** Áp dụng Quyết định số 44/2019/QĐ-UBND ngày 23/12/2019 và Quyết định số 5653/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 của UBND tỉnh; đơn giá bồi thường:

- + Vị trí các thửa đất thu hồi: Vị trí 1.
- + Đơn giá bồi thường đất rừng sản xuất (RST): 10.000 đ/1m<sup>2</sup>.

+ Đơn giá bồi thường đất ở (ONT): 120.000 đ/1m<sup>2</sup>.

**3.2. Bồi thường cây cối, hoa màu:** Áp dụng các Quyết định: số 11/2020/QĐ-UBND ngày 20/03/2020; số 08/2021/QĐ-UBND ngày 20/5/2021 của UBND tỉnh.

**4. Tổng kinh phí bồi thường, hỗ trợ GPMB: 67.584.300 đồng** (Sáu bảy triệu, năm trăm tám mươi tư nghìn, ba trăm đồng); trong đó:

- Bồi thường, hỗ trợ về đất:	37.051.000 đồng.
- Bồi thường cây cối hoa màu:	27.315.000 đồng.
- Chi phí thực hiện GPMB:	3.218.300 đồng.

*(Chi tiết có Biểu tổng hợp kèm theo)*

**5. Nguồn kinh phí:** Do Chủ đầu tư bố trí.

**6. Tiến độ thực hiện:** Quý II, III năm 2021.

**Điều 2.** Căn cứ Điều 1 Quyết định này, các cơ quan, tổ chức và cá nhân có trách nhiệm:

1. Chủ đầu tư: Ban QLDA ĐTXD các công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn.

Bố trí đầy đủ kinh phí để HĐ BTGPMB huyện chi trả cho các đối tượng bị ảnh hưởng bởi dự án theo đúng phương án được duyệt.

2. Hội đồng BTGPMB huyện.

Tổ chức chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ GPMB cho các đối tượng bị ảnh hưởng bởi dự án theo đúng phương án được duyệt và thực hiện các bước tiếp theo theo quy định của pháp luật.

3. UBND xã Triệu Thành.

Phối hợp với HĐ BTGPMB dự án huyện để tổ chức chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ GPMB cho các đối tượng bị ảnh hưởng bởi dự án theo đúng phương án được duyệt.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; Trưởng các phòng: Tài Chính - Kế hoạch, Tài nguyên & Môi trường, Kinh tế - Hạ tầng; Chủ tịch Hội đồng BT GPMB dự án huyện; Giám đốc Kho bạc Nhà nước; Chủ tịch UBND xã Triệu Thành; Ban QLDA ĐTXD các công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn; Thủ trưởng các đơn vị, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- T.trưởng các đơn vị liên quan (t/hiện);
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Vũ Đức Kính**

