

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN TRIỆU SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: /UBND-TNMT  
V/v tăng cường công tác quản lý  
Nhà nước về đất đai trên địa bàn  
huyện.

Triệu Sơn, ngày tháng 6 năm 2021

Kính gửi:

- UBND các xã, thị trấn.
- Các cơ quan, đơn vị liên quan.

Trong thời gian qua, công tác quản lý Nhà nước về đất đai đã được các cấp, các ngành quan tâm chỉ đạo quyết liệt; công tác quản lý đất đai ở các địa phương đã từng bước đi vào nề nếp, số vụ việc vi phạm giảm về số lượng và mức độ vi phạm. Tuy nhiên, công tác quản lý đất đai trên thực tế vẫn còn những tồn tại, như: Việc tự ý xây dựng công trình, san lấp mặt bằng trên đất nông nghiệp khi chưa được phép của cấp có thẩm quyền, sử dụng đất không đúng mục đích, hủy hoại đất... còn diễn ra ở một số địa phương, như: Hợp Thắng, Dân Quyền, Khuyến Nông, Thọ Bình, Thọ Tân..., chưa được UBND các xã, thị trấn kiểm tra, phát hiện xử lý kịp thời, xử lý không dứt điểm hoặc xử lý mang tình hình thức, gây ảnh hưởng xấu đến dư luận.

Trong thời gian tới, để khắc phục tối đa những tồn tại, hạn chế nêu trên; siết chặt kỷ luật, kỷ cương trong công tác quản lý đất đai trên địa bàn huyện; Chủ tịch UBND huyện yêu cầu UBND các xã, thị trấn, các đơn vị liên quan tập trung chỉ đạo thực hiện tốt một số nhiệm vụ sau:

1. Đối với UBND các xã, thị trấn:

- Tiếp tục quán triệt và tổ chức thực hiện nghiêm các quy định của pháp luật đất đai, như: Thẩm quyền cho phép chuyển mục đích sử dụng đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển đổi cơ cấu cây trồng; thanh tra, kiểm tra việc sử dụng đất, xử lý vi phạm hành chính về đất đai đối với các tổ chức, cá nhân trên địa bàn; cho thuê quyền sử dụng đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất giữa các hộ gia đình, cá nhân với nhau, giữa hộ gia đình, cá nhân với tổ chức; lấn, chiếm, hủy hoại đất đai...

- Chủ động phát hiện, ngăn chặn kịp thời, bố trí lực lượng xử lý dứt điểm các vi phạm về đất đai; lập biên bản vi phạm hành chính đối với tổ chức, cá nhân vi phạm và xử lý dứt điểm theo thẩm quyền; trường hợp vượt thẩm quyền thì phải báo cáo Chủ tịch UBND huyện để xem xét xử lý.

Nếu xã, thị trấn nào để xảy ra các vi phạm về đất đai mà không phát hiện kịp thời, không xử lý dứt điểm, thì Chủ tịch UBND và Công chức Địa chính – XD của địa phương đó phải chịu trách nhiệm trước Chủ tịch UBND huyện.

- Lập đường dây nóng và công khai số điện thoại để nhân dân biết, tố giác kịp thời các hành vi vi phạm pháp luật về đất đai trên địa bàn (**số điện thoại**

***đường dây nóng là số điện thoại của: Chủ tịch UBND, Công chức Địa chính – XD).***

2. Đối với phòng Tài nguyên và Môi trường: Thường xuyên theo dõi, nắm bắt tình hình, tham mưu cho UBND, Chủ tịch UBND huyện xử lý nghiêm các tổ chức, cá nhân có hành vi vi phạm về đất đai theo thẩm quyền.

Tham mưu cho UBND, Chủ tịch UBND huyện xem xét trách nhiệm của UBND, Chủ tịch UBND và Công chức Địa chính – XD các xã, thị trấn do thiếu tinh thần trách nhiệm hoặc để xảy ra các vi phạm về đất đai trên địa bàn mà không phát hiện, ngăn chặn, xử lý kịp thời hoặc xử lý mang tình hình thức, không dứt điểm, gây ảnh hưởng xấu đến dư luận.

3. Trung tâm Văn hóa - Thông tin - Thể thao và Du lịch huyện tăng cường thông tin, chuyên mục tuyên truyền các quy định của pháp luật về trách nhiệm của các tổ chức, cá nhân trong công tác quản lý Nhà nước về đất đai.

Yêu cầu Chủ tịch UBND các xã, thị trấn; Trưởng các phòng, ngành có liên quan nghiêm túc thực hiện./.

***Nơi nhận:***

- Như kính gửi (t/hiện);
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Trung tâm Văn hóa - TT - TT và DL (t/hiện);
- T. trưởng các đơn vị liên quan (t/hiện);
- Lưu: VT, TNMT.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Lê Phú Quốc**