

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN TRIỆU SON**

Số: /UBND-TNMT  
V/v triển khai thực hiện  
Nghị Quyết số 405/NQ-  
HĐND ngày 26/4/2021  
của HĐND tỉnh Khoá  
XVII, kỳ họp thứ 15.

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

*Triệu Sơn, ngày tháng 5 năm 2021*

Kính gửi:

- Chủ tịch UBND các xã, thị trấn;
- Trưởng các ngành, đơn vị liên quan.

UBND huyện Triệu Sơn nhận được Công văn số 3993/CSĐĐ-STNMT, ngày 24/5/2021 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc triển khai Nghị định số 405/NQ-HĐND ngày 26/4/2021 của HĐND tỉnh Khoá XVII, kỳ họp thứ 15.

Để có cơ sở tổng hợp báo cáo Sở Tài nguyên và Môi trường trình UBND tỉnh cho phép các công trình, dự án đầu tư trên địa bàn huyện đã được HĐND tỉnh chấp thuận danh mục thu hồi đất tại Nghị Quyết số 405/NQ-HĐND ngày 26/4/2021 (có Nghị quyết kèm theo) được phép thực hiện trong năm và cập nhật vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 cấp huyện; UBND tỉnh trình HĐND tỉnh chấp thuận chuyển mục đích đất trồng lúa và chuyển mục đích sử dụng đất trồng rừng trên địa bàn huyện, làm cơ sở cho việc hoàn thiện hồ sơ giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật. Chủ tịch UBND huyện yêu cầu UBND các xã, thị trấn, các phòng, ngành, chủ đầu tư các công trình dự án thực hiện một số nội dung sau:

1. Đối với hồ sơ xin cho phép thực hiện trong năm và cập nhật vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 cấp huyện, yêu cầu các chủ dự án nộp 03 bộ hồ sơ về UBND huyện (qua phòng Tài nguyên và Môi trường), thành phần hồ sơ như sau:

- Tờ trình của UBND xã, thị trấn, văn bản của các chủ đầu tư công trình, dự án về đề nghị cho phép các công trình, dự án thực hiện trong năm và cập nhật vào kế hoạch sử dụng đất hàng năm cấp huyện của năm tiếp theo;

- Văn bản chấp thuận chủ trương đầu tư của dự án;

- Tóm tắt dự án đầu tư, trong đó thể hiện rõ nhu cầu sử dụng đất của dự án; diện tích đất trồng lúa, đất trồng rừng phải chuyển mục đích sử dụng để phục vụ dự án;

- Bản sao trích lục bản đồ địa chính khu đất do Văn phòng đăng ký đất đai lập hoặc do Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện được Văn phòng đăng ký đất đai uỷ quyền lập (hoặc Trích đo địa chính khu đất thực hiện dự án được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm duyệt), trong đó phải xác định diện tích đất thực hiện dự án, diện tích đất trồng lúa nước, đất trồng rừng.

2. Đối với hồ sơ xin phép chuyển mục đích đất trồng lúa và chuyển mục đích sử dụng đất trồng rừng, yêu cầu các chủ dự án nộp 03 bộ hồ sơ về UBND huyện (qua phòng Tài nguyên và Môi trường), thành phần hồ sơ như sau:

- Đơn xin chuyển mục đích sử dụng đất (theo mẫu số 01 ban hành kèm theo Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường);

- Văn bản chấp thuận chủ trương đầu tư của dự án;

- Tóm tắt dự án đầu tư, trong đó thể hiện rõ nhu cầu sử dụng đất của dự án; diện tích đất trồng lúa, đất trồng rừng phải chuyển mục đích sử dụng để phục vụ dự án;

- Bản sao trích lục bản đồ địa chính khu đất do Văn phòng đăng ký đất đai lập hoặc do Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai được Văn phòng đăng ký đất đai uỷ quyền lập (hoặc Trích đo địa chính khu đất thực hiện dự án được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm duyệt), trong đó phải xác định diện tích đất thực hiện dự án, diện tích đất trồng lúa nước, đất trồng rừng.

Để kịp thời báo cáo UBND tỉnh trình HĐND tỉnh trong kỳ họp gần nhất, Chủ tịch UBND huyện yêu cầu UBND các xã, thị trấn, chủ đầu tư các công trình dự án khẩn trương hoàn thiện hồ sơ, báo cáo về UBND huyện theo đúng thành phần hồ sơ nêu trên.

***Nơi nhận:***

- Như trên
- Lưu: VT, TNMT.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Lê Phú Quốc**