

Số: /QĐ-UBND

Triệu Sơn, ngày tháng 4 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc kiện toàn Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư GPMB
dự án Cụm công nghiệp Hợp Thắng, huyện Triệu Sơn**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN TRIỆU SƠN

Căn cứ luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ; số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: số 22/2018/QĐ-UBND ngày 10/7/2018 về việc ban hành Quy định việc thực hiện trình tự, thủ tục quyết định chủ trương đầu tư; chấp thuận địa điểm đầu tư; giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa; số 2927/QĐ-UBND ngày 02/8/2018 về việc ủy quyền cho UBND các huyện, thị xã, thành phố quyết định thu hồi đất; quyết định phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ tái định cư đối với trường hợp quy định tại Khoản 15 Điều 2 Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính Phủ;

Căn cứ Nghị Quyết 380/NQ-HĐND ngày 06/12/2020 của HĐND tỉnh Thanh Hóa về việc chấp thuận danh mục các công trình, dự án phải thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ và quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa đợt 3, năm 2020;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Thanh Hóa: số 3516/QĐ-UBND ngày 26/8/2020 về việc thành lập Cụm công nghiệp Hợp Thắng, huyện Triệu Sơn; số 9050/QĐ-UBND ngày 07/12/2020 về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Cụm công nghiệp Hợp Thắng, huyện Triệu Sơn;

Căn cứ Văn bản số 08/21/CV-TĐL ngày 08/3/2021 của Công ty TNHH Đầu tư Trường Đại Lộc về việc thành lập Ban bồi thường giải phóng mặt bằng dự án Cụm Công nghiệp Hợp Thắng, huyện Triệu Sơn;

Căn cứ Quyết định số 865/QĐ-UBND ngày 10/3/2021 của Chủ tịch UBND huyện về việc thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư GPMB dự án Cụm công nghiệp Hợp Thắng;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường, Ban QLDA đầu tư xây dựng huyện và các phòng liên quan.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Kiện toàn Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư GPMB dự án Cụm công nghiệp Hợp Thắng, huyện Triệu Sơn gồm các ông, bà có tên sau đây:

1. Ông: Lê Phú Quốc - PCT UBND huyện - Chủ tịch Hội đồng;
2. Ông: Phạm Văn Thường - GD Ban QLDA ĐTXD - PCT Hội đồng;
3. Ông: Lã Văn Lâm - TP Nông nghiệp và PTNT - Thành viên;
4. Ông: Nông Bá Dũng - TP Tài nguyên và MT - Thành viên;
5. Ông: Vũ Văn Ba - TP Tài chính - KH - Thành viên;
6. Ông: Nguyễn Hồng Lĩnh - PTP Kinh tế - Hạ tầng - Thành viên;
7. Ông: Phạm Văn Tuấn - CB. Phòng Tài nguyên và MT - Thành viên;
8. Ông: Phạm Hoài Nam - CB. Phòng Tài chính - KH - Thành viên;
9. Ông: Trần Văn Tiến - CB. Phòng NN và PTNT - Thành viên;
10. Ông: Lê Thanh Hiếu - CB. Phòng Kinh tế và HT - Thành viên;
11. Ông: Lại Thế Anh - VC Ban QLDA ĐT XD huyện - Thành viên;
12. Ông: Hà Quang Long - VC Ban QLDA ĐT XD huyện - Thành viên;
13. Bà: Phạm Thị Minh Hằng - CB. Ban QLDA ĐT XD huyện - Thành viên;
14. Ông: Bùi Huy Hoàng - CB. Ban QLDA ĐT XD huyện - Thành viên;
15. Ông: Nguyễn Tuấn Kiệt - CB. Ban QLDA ĐT XD huyện - Thành viên;
16. Bà: Nguyễn Thị Mai Vân - VC Ban QLDA ĐT XD huyện - Thành viên -
Kế toán Hội đồng;
17. Ông: Lê Quang Loan - CT UBND xã Hợp Thắng - Thành viên;
18. Ông: Lê Bá Thành - CT UBND xã Vân Sơn - Thành viên;
19. Ông: Trịnh Văn Dũng - CC Địa chính - XD xã Hợp Thắng - Thành viên;
20. Ông: Lê Viết Truyền - CC Địa chính - XD xã Vân Sơn - Thành viên;
21. Ông: Lê Văn Nhất - Trưởng Thôn 2, xã Vân Sơn - Thành viên.
22. Ông: Bùi Xuân Trọng - Trưởng thôn Tâm Tiến, xã Hợp Thắng - Thành viên.

23. Ông: Phạm Văn Hùng - Trưởng thôn Đồng Thanh, xã Hợp Thắng - Thành viên.

24. Ông: Hoàng Văn Long - Trưởng thôn Tân Thắng 1, xã Hợp Thắng - Thành viên.

25. Ông: Lê Huy Luận - Trưởng thôn Tân Thắng 2, xã Hợp Thắng - Thành viên.

Đại diện nhà đầu tư: Công ty TNHH Đầu tư Trường Đại Lộc

26. Bà: Tống Thị Lan - Chủ tịch HĐQT - Thành viên.

27. Ông: Vương Thanh Tùng - Giám đốc - Thành viên.

28. Ông: Nguyễn Xuân Tuyền - Kế toán - Thành viên.

29. Ông: Nguyễn Ngọc Anh - Cán bộ - Thành viên.

30. Ông: Mai Ngọc Hùng - Cán bộ - Thành viên.

Mời đại diện các ngành tham gia Hội đồng BT GPMB: UBMTTQ huyện, Hội nông dân huyện, Hội phụ nữ huyện, Hội cựu chiến binh huyện.

Thành viên giúp việc cho Hội đồng BT GPMB: Các cán bộ của Ban QLDA đầu tư xây dựng huyện và cán bộ các phòng, ban, ngành liên quan, theo điều động của Chủ tịch HĐ BTGPMB.

Điều 2: Trách nhiệm của Hội đồng bồi thường, giải phóng mặt bằng và các đơn vị, cá nhân có liên quan:

1. Hội đồng bồi thường GPMB

- Được phép ký hợp đồng với các đơn vị tư vấn, đơn vị thi công có đủ năng lực để thực hiện công tác kiểm kê, di dời, hoàn trả các công trình GPMB theo quy định.

- Phối hợp với UBND các xã Hợp Thắng, xã Vân Sơn, Công ty TNHH đầu tư Trường Đại Lộc, các tổ chức, cá nhân có liên quan tiến hành kiểm kê đất đai, tài sản vật kiến trúc, cây cối hoa màu trên đất của từng đối tượng bị ảnh hưởng bởi dự án; tiến hành chi trả tiền bồi thường giải phóng mặt bằng cho các đối tượng bị ảnh hưởng theo phương án, dự toán được phê duyệt; thanh quyết toán kinh phí bồi thường giải phóng mặt bằng theo quy định.

- Tổ chức lập phương án, dự toán bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, thực hiện các bước công khai, trình các phòng chức năng của huyện thẩm định và trình UBND huyện phê duyệt theo quy định.

- Được phép điều động thêm cán bộ của các phòng, đơn vị liên quan để thực hiện công tác kiểm kê, giải phóng mặt bằng.

- Được phép mở tài khoản và sử dụng con dấu của UBND huyện để thực hiện các nhiệm vụ của Hội đồng BT GPMB theo quy định.

2. UBND xã Hợp Thắng và UBND xã Vân Sơn

- Tổ chức tuyên truyền các chủ trương, nội dung và kế hoạch thực hiện kiểm kê đất đai, tài sản, vật kiến trúc, cây cối hoa màu trên đất đến cán bộ và nhân dân nơi có đất bị thu hồi, đặc biệt là các đối tượng bị ảnh hưởng bởi dự án biết để phối hợp thực hiện.

- Tổ chức thông báo thu hồi đất và bàn giao thông báo cho các đối tượng bị ảnh hưởng bởi dự án; công bố, công khai và niêm yết các loại hồ sơ, văn bản có liên quan đến dự án, các chính sách áp dụng để bồi thường giải phóng mặt bằng tại công sở UBND xã, nhà văn hóa các thôn có liên quan; bàn giao quyết định thu hồi đất cho các đối tượng bị thu hồi đất.

- Bố trí nhân lực tham gia thực hiện nhiệm vụ cùng Hội đồng BTGPMB theo kế hoạch.

- Phối hợp với Hội đồng BTGPMB để thực hiện các nhiệm vụ khác có liên quan theo quy định.

3. Công ty TNHH đầu tư Trường Đại Lộc

- Phối hợp với Hội đồng bồi thường GPMB dự án, UBND xã Hợp Thắng, UBND xã Vân Sơn, các tổ chức, cá nhân có liên quan tiến hành kiểm kê đất đai, vật kiến trúc, cây cối hoa màu trên đất của từng đối tượng bị ảnh hưởng bởi dự án và chi trả tiền bồi thường giải phóng mặt bằng cho các đối tượng bị ảnh hưởng theo phương án được phê duyệt.

- Bố trí đầy đủ kinh phí để chi trả tiền bồi thường giải phóng mặt bằng cho các đối tượng theo phương án được phê duyệt và các chi phí khác (nếu có).

4. Kinh phí hoạt động của Hội đồng: Từ nguồn kinh phí của dự án.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký và thay thế Quyết định số 865/QĐ-UBND ngày 10/3/2021 của Chủ tịch UBND huyện về việc thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư GPMB dự án Cụm công nghiệp Hợp Thắng, huyện Triệu Sơn.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và cá nhân có liên quan, UBND xã Hợp Thắng, UBND xã Vân Sơn, Giám đốc Công ty TNHH đầu tư Trường Đại Lộc; các Ông, Bà có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;
- Các PCT UBND huyện;
- Các phòng, ngành liên quan (t/hiện);
- UBND các xã: Hợp Thắng, Vân Sơn (t/hiện);
- Công ty TNHH đầu tư Trường Đại Lộc;
- Lưu: VT, Ban QLDA.

CHỦ TỊCH

Vũ Đức Kính