

Số: /TB-HĐBTGPMB

Triệu Sơn, ngày tháng 03 năm 2021

## **THÔNG BÁO**

### **Về việc niêm yết công khai phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB dự án Khu Văn hóa - Thể thao huyện Triệu Sơn**

Căn cứ Luật Đất đai 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017;

Căn cứ các Quyết định của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa: số 3162/2014/QĐ-UBND ngày 26/9/2014 về việc ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh; số 11/2020/QĐ-UBND ngày 20/3/2020 về việc ban hành đơn giá bồi thường thiệt hại cây trồng, vật nuôi làm cơ sở xác định giá trị bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa và Quy định việc xác định giá trị bồi thường; số 473/2017/QĐ-UBND ngày 14/2/2017 về việc quy định mức trích, mức chi cho công tác tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh; số 22/2018/QĐ-UBND ngày 10/7/2018 về việc ban hành Quy định về thực hiện trình tự, thủ tục quyết định chủ trương đầu tư, chấp thuận địa điểm đầu tư; giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn tỉnh; số 5653/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 về việc quy định hệ số điều chỉnh giá đất năm 2021 trên địa bàn tỉnh; số 25/2019/QĐ-UBND ngày 06/8/2019 về việc ban hành Bảng giá xây dựng mới nhà ở, nhà tạm, công trình kiến trúc làm cơ sở xác định giá trị bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh; số 44/2019/QĐ-UBND ngày 23/12/2019 quy định bảng giá các loại đất thời kỳ 2020-2024 trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Nghị quyết số 50/NQ-HDND ngày 23/11/2020 của Hội đồng nhân dân huyện Triệu Sơn về việc quyết định chủ trương đầu tư dự án Khu Văn hoá - Thể thao huyện Triệu Sơn;

Căn cứ Quyết định số 41/QĐ-UBND ngày 05/01/2021 của UBND tỉnh Thanh Hoá về việc chấp thuận cho phép thực hiện các công trình, dự án và cập nhật vào kế hoạch sử dụng đất năm 2021, huyện Triệu Sơn;

Căn cứ các Quyết định của Chủ tịch UBND huyện Triệu Sơn: số 332/QĐ-UBND ngày 27/01/2021 về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500; số 727/QĐ-UBND ngày 23/02/2021 về việc thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án Khu Văn hóa - Thể thao huyện Triệu Sơn;

Căn cứ Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 97/TLBĐ ngày 25/02/2021 do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Triệu Sơn lập;

Căn cứ số liệu kiểm kê, dự toán bồi thường GPMB và phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB dự án Khu Văn hóa - Thể thao huyện Triệu Sơn do Hội đồng BT GPMB lập;

Hội đồng BTGPMB thông báo niêm yết công khai Phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB dự án Khu Văn hóa - Thể thao huyện Triệu Sơn để người bị thu hồi đất và các đối tượng có liên quan tham gia ý kiến, cụ thể một số nội dung sau:

- 1. Tên phương án bồi thường:** Khu Văn hóa - Thể thao huyện Triệu Sơn.
- 2. Chủ đầu tư:** UBND huyện Triệu Sơn.
- 3. Địa điểm niêm yết:** Tại UBND huyện Triệu Sơn, UBND xã Minh Sơn thôn Tân Ninh, xã Minh Sơn.
- 4. Nội dung niêm yết:** Phương án và dự toán bồi thường, hỗ trợ GPMB dự án Khu Văn hóa - Thể thao huyện Triệu Sơn (có phương án kèm theo).
- 5. Thời gian niêm yết:** 20 ngày kể từ ngày ban hành thông báo.
- 6. Thời gian, địa điểm tiếp nhận ý kiến tham gia góp ý:** Trong thời gian niêm yết công khai tại UBND xã Minh Sơn và UBND huyện Triệu Sơn.
- 7. Thời gian, địa điểm giải đáp ý kiến tham gia thắc mắc:** Sau thời gian công khai phương án tại Hội trường UBND xã Minh Sơn.

Hội đồng GPMB thông báo niêm yết công khai Phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB dự án Khu Văn hóa - Thể thao huyện Triệu Sơn để tổ chức, hộ gia đình, cá nhân được biết và tham gia đóng góp ý kiến./.

**Nơi nhận:**

- T.trực các đơn vị liên quan;
- UBND xã Minh Sơn;
- Các hộ gia đình, cá nhân liên quan;
- Lưu VT, HĐ GPMB.

**CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG BT GPMB**

**PCT UBND HUYỆN  
Lê Quang Trung**