

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN TRIỆU SƠN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-QLDA

Triệu Sơn, ngày tháng năm 2021

V/v tiến độ thực hiện công tác GPMB dự án Xây dựng tuyến đường bộ cao tốc Bắc - Nam, phía Đông, đoạn qua huyện Triệu Sơn.

Kính gửi: Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa.

Thực hiện nội dung Văn bản số 2299/UBND-CN ngày 24/02/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa về việc đẩy nhanh tiến độ bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án đầu tư xây dựng tuyến đường bộ cao tốc Bắc - Nam, phía Đông, đoạn qua tỉnh Thanh Hóa; UBND huyện Triệu Sơn báo cáo tình hình thực hiện công tác GPMB dự án đoạn qua địa bàn huyện với những nội dung sau:

**I. Về công tác GPMB đối với các hộ dân bị ảnh hưởng.**

1. Tổng số hộ bị ảnh hưởng bởi dự án là 404 hộ, trong đó: số hộ có đất bị ảnh hưởng bởi dự án là 326 hộ (số hộ có đất ở bị ảnh hưởng là 70 hộ, số hộ có đất nông nghiệp bị ảnh hưởng là 257 hộ); số hộ có tài sản bị ảnh hưởng mà không có đất bị thu hồi là 77 hộ.

2. Tổng diện tích đất dự án chiếm dụng khoảng: 325.253 m<sup>2</sup>. Trong đó: Đất trồng lúa khoảng 244.110 m<sup>2</sup>; đất ở khoảng 17.421 m<sup>2</sup>; đất khác khoảng 63.722 m<sup>2</sup>.

3. Tổng số hộ đã thực hiện kiểm kê tài sản là 404/404 hộ (đạt 100%), trong đó: xã Đồng Tiến là 150 hộ; xã Đồng Thắng 201 hộ; xã Đồng Lợi 53.

4. Phê duyệt phương án - dự toán và chi trả tiền cho 404 hộ bị ảnh hưởng với số tiền là 84 tỷ đồng, trong đó: 257 hộ có đất nông nghiệp với diện tích 24,41 ha; 70 hộ có đất ở với diện tích thu hồi 1,74 ha (trong đó có 36 hộ tái định cư hoặc thu hồi nguyên thửa đất ở); 77 hộ có tài sản bị ảnh hưởng.

5. Thời gian hoàn thành và bàn giao mặt bằng cho dự án, cụ thể:

- Đối với đất nông nghiệp: Đã hoàn thành 100% khối lượng GPMB và bàn giao cho Chủ Đầu tư.

- Đối với đất thổ cư: Đã hoàn thành GPMB và bàn giao cho Chủ đầu tư được 4,35/4,42km (đạt 98,42%).

Còn 03 hộ có khiếu nại về hạn mức đất ở và đơn giá bồi thường chưa nhận tiền bồi thường (trong đó có 01 hộ bị thu hồi 18m<sup>2</sup> đất thuộc phạm vi hành lang công trình, không ảnh hưởng đến mặt bằng thi công). UBND huyện đang chỉ đạo Hội đồng BT GPMB huyện tiếp tục giải quyết các kiến nghị, vướng mắc để bàn giao mặt bằng sạch cho Chủ đầu tư trước ngày 15/4/2021.

## **II. Tình hình xây dựng khu tái định cư và di dời công trình công cộng.**

### **1. Xây dựng khu tái định cư.**

- UBND huyện không xây dựng khu tái định cư tập trung: Đã bố trí cho 28 hộ có đất ở bị thu hồi diện tích nguyên thửa của xã Đồng Tiến tái định cư tại mặt bằng quy hoạch điểm dân cư thôn Trúc Chuẩn 4, xã Đồng Tiến; 09 hộ đồng ý nhận suất hỗ trợ tái định cư theo quy định là 60,1 triệu đồng.

2. Di dời các công trình hạ tầng kỹ thuật: Đang triển khai thi công xây dựng với khối lượng đạt khoảng 90% so với hợp đồng; khối lượng còn lại chưa hoàn thành do phải chờ nhà thầu thi công xây dựng đường xử lý nền yếu. Hội đồng BT GPMB huyện đã tổ chức làm việc với Chủ đầu tư và đơn vị thi công để thống nhất phương án xử lý.

## **III. Nhu cầu vốn và đăng ký kế hoạch vốn**

Dự kiến tổng kinh phí khoảng 151,66 tỷ đồng, trong đó: Đã được bố trí là 151,66 tỷ đồng; đã giải ngân là 135,36 tỷ đồng (*đạt 96,91% vốn đã giao*).

## **IV. Tình hình phê duyệt phương án và các khó khăn, vướng mắc.**

Đối với 03 hộ dân chưa nhận tiền có kiến nghị về hạn mức đất ở, đơn giá đất ở thấp và đơn giá vật kiến trúc thấp, UBND huyện tiếp tục tuyên truyền, vận động các hộ dân thực hiện theo các quy định, chế độ, chính sách trong GPMB đồng thời hoàn thiện các hồ sơ cưỡng chế thu hồi đất theo quy định để sớm bàn giao mặt bằng cho Chủ đầu tư triển khai dự án theo cam kết.

UBND huyện Triệu Sơn Báo cáo tình hình thực hiện công tác GPMB dự án đường bộ cao tốc Bắc - Nam./.

### **Nơi nhận:**

- Như trên (báo cáo);
- Sở GTVT;
- Ban QLDA Thăng Long ;
- Lưu: VT, QLDA.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Lê Phú Quốc**