

Số: /BC-UBND

Triệu Sơn, ngày tháng 01 năm 2020

BÁO CÁO

Tình hình thực hiện dự án: Khu Văn hóa - Thể thao huyện

Kính gửi: Thường trực Huyện ủy Triệu Sơn.

Căn cứ Quyết định số 4542/QĐ-UBND ngày 01/11/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa về việc phê duyệt điều chỉnh, mở rộng quy hoạch chung xây dựng thị trấn Triệu Sơn, tỉnh Thanh Hóa đến năm 2030;

Căn cứ Quyết định số 4655/QĐ-UBND ngày 30/10/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa về việc phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung xây dựng thị trấn Triệu Sơn, huyện Triệu Sơn, tỉnh Thanh Hóa đến năm 2030;

Căn cứ Nghị Quyết số 50/NQ-HĐND ngày 23/11/2020 của Hội đồng nhân dân huyện Triệu Sơn về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Khu Văn Hóa – Thể thao huyện Triệu Sơn;

UBND huyện báo cáo tình hình triển khai thực hiện dự án: Khu Văn Hóa – Thể thao huyện Triệu Sơn với các nội dung như sau:

I. KHÁI QUÁT DỰ ÁN

1. Tên dự án: Khu Văn Hóa – Thể thao huyện Triệu Sơn.

2. Quy mô đầu tư dự án:

- Theo Nghị Quyết số 50/NQ-HĐND ngày 23/11/2020 của Hội đồng nhân dân huyện, dự án được phê duyệt chủ trương với quy mô gồm các hạng mục công trình:

+ Trụ sở Trung tâm Văn hóa - Thể thao: Nhà 3 tầng, tổng diện tích sàn khoảng 975 m²; sân đường nội bộ và các công trình phụ trợ.

+ Nhà tập luyện thể thao: Nhà tập luyện thể thao có mái che, với quy mô khoảng 1.500 chỗ ngồi, sân đường nội bộ và công trình phụ trợ.

+ Sân vận động: Sân vận động quy mô cấp II, gồm: sân bóng đá kích thước 100m x 68m, đường chạy thẳng 100m và chạy vòng 400m, khán đài 2000 chỗ ngồi và các phòng chức năng, sân đường nội bộ và các công trình phụ trợ.

- Loại, cấp công trình: Công trình dân dụng, cấp II.

- Địa điểm thực hiện dự án: Xã Minh Sơn, Thị trấn Triệu Sơn.

- Tổng mức đầu tư dự án: Khoảng 145 tỷ đồng.

- Nguồn vốn: Ngân sách tỉnh hỗ trợ, ngân sách huyện và các nguồn huy động hợp pháp khác.

- Thời gian thực hiện dự án: Năm 2021 - 2022.

II. TÌNH HÌNH THỰC HIỆN

1. Các công việc đã thực hiện

Căn cứ Quyết định số 4655/QĐ-UBND ngày 30/10/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa về việc phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung xây dựng thị trấn Triệu Sơn, huyện Triệu Sơn, tỉnh Thanh Hóa đến năm 2030; UBND huyện đã chỉ đạo các phòng, ban và đơn vị liên quan tiến hành thực hiện các bước của dự án, cụ thể như sau:

- Đã chỉ định đơn vị tư vấn lập nhiệm vụ quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 cho Công ty cổ phần ALPHA 94 tại Quyết định số 8773/QĐ-UBND ngày 19/11/2020;

- Sở Xây dựng Thanh Hóa đã có Văn bản thống nhất về nhiệm vụ lập quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 tại Văn bản số 8069/SXD-QH ngày 22/12/2020;

- Đã phê duyệt nhiệm vụ, dự toán và phương án khảo sát lập quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 tại Quyết định số 93/QĐ-UBND ngày 14/01/2021;

- Đã chỉ định đơn vị tư vấn khảo sát lập quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 là Công ty cổ phần ALPHA 94 tại Quyết định số 173/QĐ-UBND ngày 18/01/2021 của Chủ tịch UBND huyện;

- UBND huyện đã ban hành Văn bản số 118/UBND-TNMT ngày 14/01/2021 để đẩy nhanh tiến độ triển khai thực hiện dự án; giao Ban Quản lý dự án ĐTXD huyện chỉ đạo đơn vị tư vấn cắm mốc quy hoạch tại thực địa; giao UBND xã Minh Sơn thông báo để các hộ dân không gieo cấy trên phạm vi đất thu hồi thực hiện dự án.

2. Dự kiến các công việc tiếp theo

- Sau khi đơn vị tư vấn hoàn chỉnh lập đề án quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500, UBND huyện sẽ trình Sở Xây dựng Thanh Hóa xin ý kiến thỏa thuận về đề án trước khi phê duyệt và tiến hành lập dự án đầu tư xây dựng;

- Sau khi dự án đầu tư được phê duyệt, dự kiến sẽ phân chia thành các hạng mục công trình để lập, phê duyệt thiết kế BVTC, dự toán theo các hạng mục:

- + Hạng mục: Giải phóng mặt bằng (phạm vi quy hoạch dự án đã có kế hoạch sử dụng đất là 6,8 ha), dự kiến kinh phí khoảng 9,5 tỷ đồng;

- + Hạng mục: San nền, sân vận động; dự kiến tổng dự toán khoảng 52,5 tỷ đồng (trong đó dự toán san nền khoảng 15,5 tỷ đồng);

- + Hạng mục: Nhà tập luyện thể thao, dự kiến tổng dự toán khoảng 74 tỷ đồng;

- + Hạng mục: Nhà làm việc 3 tầng Trung tâm Văn hóa; dự kiến tổng dự toán khoảng 9 tỷ đồng;

- Thời gian thực hiện dự kiến:

- + Xin ý kiến Sở Xây dựng thỏa thuận đề án quy hoạch chi tiết 1/500: xong trước tháng 01/2021;

- + Lập dự án đầu tư xây dựng: Xong trước tháng 4/2021;

- + Lập thiết kế BVTC và dự toán các hạng mục: Xong trước tháng 6/2021.
- + Tổ chức lựa chọn các nhà thầu thi công và khởi công xây dựng trong tháng 7/2021.

UBND huyện báo cáo Thường trực Huyện ủy tình hình thực hiện dự án khu Văn hóa - Thể thao huyện với những nội dung như trên./.

Nơi nhân:

- Như trên;
- Lưu: VT, Ban QLDA.

CHỦ TỊCH

Vũ Đức Kính