

Số: /TTr-UBND

*Triệu Sơn, ngày tháng 01 năm 2021*

**TỜ TRÌNH**

**Thẩm định thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng công trình:  
Đầu tư xây dựng mới một số hạng mục công trình để hoàn thiện  
cơ sở vật chất Bệnh viện Đa khoa huyện Triệu Sơn.**

Kính gửi: Sở Xây dựng Thanh Hóa.

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều Luật Xây dựng ngày 17/06/2020;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 về quản lý dự án đầu tư xây dựng; số 42/2017/NĐ-CP ngày 05/04/2017 về sửa đổi, bổ sung một số điều Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 18/2016/TT-BXD ngày 30/6/2016 của Bộ Xây dựng quy định chi tiết và hướng dẫn một số nội dung về thẩm định, phê duyệt dự án và thiết kế, dự toán xây dựng công trình;

Căn cứ Nghị quyết số 213/NQ-HĐND ngày 16/10/2019 của HĐND tỉnh Thanh Hóa về việc quyết định chủ trương đầu tư dự án: Đầu tư xây dựng mới một số hạng mục công trình để hoàn thiện cơ sở vật chất Bệnh viện Đa khoa huyện Triệu Sơn;

Căn cứ Quyết định số 3129/QĐ-UBND ngày 05/8/2020 của UBND tỉnh Thanh Hoá về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Đầu tư xây dựng mới một số hạng mục công trình để hoàn thiện cơ sở vật chất Bệnh viện Đa khoa huyện Triệu Sơn;

Căn cứ Quyết định số 8149/QĐ-UBND ngày 22/10/ 2020 của Chủ tịch UBND huyện Triệu Sơn về việc phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu gói số 2: Tư vấn khảo sát địa chất, lập TKBVTC-Dự toán công trình: Đầu tư xây dựng mới một số hạng mục công trình để hoàn thiện cơ sở vật chất Bệnh viện Đa khoa huyện Triệu Sơn;

Căn cứ Quyết định số 8286/QĐ-UBND ngày 29/10/2020 của Chủ tịch UBND huyện Triệu Sơn về việc Phê duyệt kết quả chỉ định, gói thầu số 3: Tư vấn thẩm tra TKBVTC-DT công trình: Đầu tư xây dựng mới một số hạng mục công trình để hoàn thiện cơ sở vật chất Bệnh viện Đa khoa huyện Triệu Sơn;

Căn cứ Báo cáo kết quả thẩm tra thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng công trình số 56/2021/TT-CT ngày 11/01/2021 của Công ty TNHH Tư vấn ĐTXD&TM Trường Thịnh.

UBND huyện Triệu Sơn trình Sở Xây dựng Thanh Hóa thẩm định Thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng công trình: Đầu tư xây dựng mới một số hạng mục công trình để hoàn thiện cơ sở vật chất Bệnh viện Đa khoa huyện Triệu Sơn với các nội dung chính như sau:

## **I. THÔNG TIN CHUNG CÔNG TRÌNH**

**1. Tên công trình:** Đầu tư xây dựng mới một số hạng mục công trình để hoàn thiện cơ sở vật chất Bệnh viện Đa khoa huyện Triệu Sơn.

**2. Cấp công trình:** Công trình dân dụng cấp III.

**3. Thuộc dự án:** Đầu tư xây dựng mới một số hạng mục công trình để hoàn thiện cơ sở vật chất Bệnh viện Đa khoa huyện Triệu Sơn.

**4. Chủ đầu tư:** Ủy ban nhân dân huyện Triệu Sơn.

Địa chỉ: Thị trấn Triệu Sơn, huyện Triệu Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

**5. Địa điểm xây dựng:** Tại Bệnh viện Đa khoa huyện Triệu Sơn, thị trấn Triệu Sơn, huyện Triệu Sơn.

**6. Giá trị dự toán xây dựng (làm tròn):** **114.967.274.000 đồng.**

Trong đó:	Chi phí xây dựng:	86.735.377.924 đồng;
	Chi phí thiết bị:	15.144.662.549 đồng;
	Chi phí quản lý dự án:	1.921.828.036 đồng;
	Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng:	6.118.913.177 đồng;
	Chi phí khác:	1.352.228.287 đồng;
	Chi phí dự phòng:	3.694.263.931 đồng.

**7. Nguồn vốn đầu tư:** Theo Nghị Quyết số 213/NĐ-HĐND ngày 16 tháng 10 năm 2019 của HĐND tỉnh Thanh Hóa về việc quyết định chủ trương đầu tư dự án Đầu tư xây dựng mới một số hạng mục công trình để hoàn thiện cơ sở vật chất Bệnh viện Đa khoa huyện Triệu Sơn.

**8. Nhà thầu lập thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng:** Liên danh Viện quy hoạch - Kiến trúc Thanh Hóa và Công ty cổ phần xây dựng và chuyển giao công nghệ Việt Nam.

**9. Tiêu chuẩn, quy chuẩn áp dụng:**

**9.1. Quy chuẩn áp dụng**

- Quy chuẩn xây dựng Việt Nam (Ban hành kèm theo Quyết định số: 682/BXD-CSXD, ngày 14/12/1996 và Quyết định số: 439/BXD-CSXD ngày 25/9/1997 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng).

**9.2. Tiêu chuẩn áp dụng**

**9.2.1. Thiết kế kiến trúc:**

- Tiêu chuẩn TCVN 9213:2012 Bệnh viện quận huyện -Tiêu chuẩn thiết kế;
- Tiêu chuẩn TCVN 4470:2012 Bệnh viện Đa khoa - Tiêu chuẩn thiết kế;
- Tiêu chuẩn TCVN 4319: 201

2 Nhà và công trình công cộng - Nguyên tắc cơ bản để thiết kế.

### **9.2.2. Thiết kế kết cấu:**

- Tiêu chuẩn TCVN 2737:95 Tiêu chuẩn thiết kế. Tải trọng và tác động;
- Tiêu chuẩn TCVN 5574:2012 Tiêu chuẩn thiết kế. Kết cấu bê tông cốt thép;
- Tiêu chuẩn TCVN 5575:2012 Tiêu chuẩn thiết kế Kết cấu thép;
- Tiêu chuẩn TCXD 9362:2012 Tiêu chuẩn thiết kế. Nền, nhà và công trình;
- Tiêu chuẩn TCXD 10304:2014 Móng cọc - Tiêu chuẩn thiết kế;
- Tiêu chuẩn TCVN9393:2012 Cọc- Phương pháp thí nghiệm hiện trường bằng tải trọng tĩnh ép dọc trục.

### **9.2.3. Thiết kế hệ thống điện:**

- Tiêu chuẩn TCXDVN 333:2005 Chiếu sáng nhân tạo bên ngoài các công trình công cộng và kỹ thuật hạ tầng đô thị – Tiêu chuẩn thiết kế;
- TCVN 7722-2-3:2007 về đèn điện- Phần 2: Yêu cầu cụ thể- Mục 3: đèn dùng cho chiếu sáng đường phố;
- Quy phạm trang thiết bị điện do Bộ công nghiệp 11 TCN-20-2006 Trang bị phân phối và trạm biến áp;
- Quy phạm trang thiết bị điện do Bộ công nghiệp 11 TCN-19-2006 hệ thống đường dẫn điện;
- Tiêu chuẩn TCVN 4086: 1985 An toàn điện trong xây dựng- yêu cầu chung;
- Tiêu chuẩn: 4756: 1989 Quy phạm nối đất và nối không các thiết bị điện.

### **9.2.4. Thiết kế cấp thoát nước:**

- Tiêu chuẩn TCVN- 4474-87 Thiết kế thoát nước bên trong- tiêu chuẩn thiết kế;
- Tiêu chuẩn TCVN 4513 – 1988 Cấp nước bên trong- tiêu chuẩn thiết kế;
- Tiêu chuẩn TCVN 4474-1987 Thoát nước bên trong- tiêu chuẩn thiết kế;
- Tiêu chuẩn thiết kế TCVN 51- 1984 Thoát nước - mạng lưới bên ngoài và công trình.

### **9.2.5. Thiết kế hệ thống phòng cháy chữa cháy:**

- Tiêu chuẩn TCXD 216:1998 Phòng cháy chữa cháy - từ vựng - thiết bị chữa cháy;
- Tiêu chuẩn TCXD 217:1998 Phòng cháy chữa cháy - từ vựng - thuật ngữ chuyên dùng cho phòng cháy chữa cháy, cứu nạn và xử lý vật liệu nguy hiểm;
- Tiêu chuẩn TCVN 7568-1:2006 Hệ thống báo cháy - Quy định chung;
- Tiêu chuẩn TCVN 3991:2012 Tiêu chuẩn phòng cháy trong thiết kế xây dựng - thuật ngữ và định nghĩa;
- Tiêu chuẩn TCVN 6379:1998 Thiết bị chữa cháy- Trụ nước chữa cháy- yêu cầu kỹ thuật;
- Tiêu chuẩn TCVN 6102:1996 Phòng cháy chữa cháy-chất chữa cháy- bột;

- Tiêu chuẩn TCVN 5303:1990 An toàn cháy - thuật ngữ và định nghĩa;
- Tiêu chuẩn TCVN 3254:1989 An toàn cháy - Yêu cầu chung;
- Tiêu chuẩn TCVN 4879:1989 Phòng cháy - dấu hiệu an toàn;
- Tiêu chuẩn TCVN 2622:1995 Phòng chống cháy cho nhà và công trình - Yêu cầu thiết kế;
- Tiêu chuẩn TCVN 6160:1996 Phòng cháy chữa cháy nhà cao tầng - Yêu cầu thiết kế;
- Tiêu chuẩn TCVN 5040:1990 Thiết bị phòng cháy và chữa cháy - Ký hiệu hình vẽ trên sơ đồ phòng cháy - yêu cầu kỹ thuật;
- Tiêu chuẩn TCVN 5760:1993 Hệ thống chữa cháy - Yêu cầu chung về thiết kế, lắp đặt và sử dụng;
- Tiêu chuẩn TCVN 5738: 2001 Hệ thống báo cháy tự động - Yêu cầu kỹ thuật;
- Tiêu chuẩn TCVN 6305-1,2:2007: Phòng cháy chữa cháy hệ thống Sprinkler tự động (phần 1, phần 2);
- Tiêu chuẩn TCVN7336:2003 Phòng cháy chữa cháy - Hệ thống Sprinkler tự động - Yêu cầu thiết kế và lắp đặt;
- Tiêu chuẩn TCVN 3890: 2009 Phương tiện PCCC cho nhà và công trình- Bố trí, trang bị bảo quản, bảo dưỡng.

#### **9.2.6. Thiết kế hệ thống khí y tế:**

- Tiêu chuẩn TCVN 4470:2012 Bệnh viện đa khoa-Yêu cầu thiết kế;
- Tiêu chuẩn TCVN 4245:1996 Yêu cầu kỹ thuật an toàn trong sản xuất, sử dụng Oxy, Axetylen;
- Tiêu chuẩn TCVN 6155:1996 Bình chứa áp lực. Yêu cầu kỹ thuật an toàn về lắp đặt, sử dụng, sửa chữa;
- Tiêu chuẩn TCVN 8022-1:2009 Hệ thống đường ống khí y tế. Phần 1: Hệ thống đường ống cho khí nén y tế và chân không;
- Tiêu chuẩn TCVN 8022-2:2009 Hệ thống đường ống khí y tế. Phần 2: Hệ thống xử lý thải khí gây mê;
- Tiêu chuẩn TCVN 6289:2008 Chai chứa khí – thuật ngữ;
- Tiêu chuẩn TCVN 7741-1:2007 Bộ điều áp dùng cho khí y tế - Phần 1: Bộ điều áp và bộ điều áp có thiết bị đo lưu lượng;
- Tiêu chuẩn TCVN 7741-2:2007 Bộ điều áp dùng cho khí y tế - Phần 2: Bộ điều áp manifold và bộ điều áp thẳng;
- Tiêu chuẩn TCVN 7741-3:2007 Bộ điều áp dùng cho khí y tế - Phần 3: Bộ điều áp có van điều chỉnh;
- Các văn bản, tiêu chuẩn hiện hành khác theo quy định;
- ISO 7396-1 Tiêu chuẩn hệ thống đường ống khí y tế cho máy nén và máy hút;

- HTM 0201 Tiêu chuẩn thiết kế, lắp đặt, vận hành, kiểm tra hệ thống đường ống khí y tế;

- JIS T7101:2006 Tiêu chuẩn thiết kế hệ thống khí y tế.

### **9.2.7. Thiết kế hệ thống thông tin liên lạc:**

- Tiêu chuẩn TCVN 8665:2011 Tiêu chuẩn quốc gia về Sợi quang dùng cho mạng viễn thông - Yêu cầu kỹ thuật chung;

- Tiêu chuẩn TCVN 8698:2011 Tiêu chuẩn quốc gia về Mạng viễn thông - Cấp sợi đồng thông tin CAT.5, CAT.5E -Yêu cầu kỹ thuật;

- Tiêu chuẩn TCVN 9250:2012 Trung tâm dữ liệu - Yêu cầu về hạ tầng kỹ thuật viễn thông;

- Tiêu chuẩn TCVN ISO/IEC 27002:2011 Công nghệ thông tin - Các kỹ thuật an toàn - Quy tắc thực hành quản lý an toàn thông tin;

- Tiêu chuẩn TCVN 7189: 2002 Thiết bị chuyển mạch Switch;

- Tiêu chuẩn TCN TIA/EIA569 Chỉ định về cách đi cáp, phân bố các ổ cắm trong công trình;

- Tiêu chuẩn Việt Nam TCVN 6697-5:2009 về Thiết bị của hệ thống âm thanh;

- Tiêu chuẩn TCVN 9207:2012 Đặt đường dây dẫn điện trong nhà ở và công trình công cộng- tiêu chuẩn thiết kế.

### **9.2.8. Thiết kế thang máy:**

- Quy chuẩn QCVN 02/2011/BLĐTBXH về An toàn lao động đối với thang máy điện;

- Tiêu chuẩn TCVN 7168:2007 về So sánh các tiêu chuẩn an toàn thang máy quốc tế;

- Tiêu chuẩn TCVN 7628:2007 về Lắp đặt thang máy;

- Tiêu chuẩn TCVN 6395:2008 về Thang máy điện - yêu cầu chế tạo và lắp đặt;

- Quy chuẩn QCVN 11/2012/BLĐTBXH về An toàn lao động đối với thang cuốn và băng tải chở người;

- Tiêu chuẩn TCVN 6397:2010 về Thang cuốn và băng tải chở người - Yêu cầu an toàn về cấu tạo và lắp đặt;

- Tiêu chuẩn TCVN 6906:2001 về Thang cuốn và băng tải chở người - Phương pháp thử các yêu cầu an toàn về cấu tạo và lắp đặt.

## **10. Các thông tin khác có liên quan: Không.**

## **II. DANH MỤC HỒ SƠ GỬI KÈM BAO GỒM**

### **1. Văn bản pháp lý:**

- Quyết định số 3129/QĐ-UBND ngày 05/8/2020 của UBND tỉnh Thanh Hoá về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Đầu tư xây dựng mới một số hạng mục công trình để hoàn thiện cơ sở vật chất Bệnh viện Đa khoa huyện Triệu Sơn;

- Hồ sơ thiết kế cơ sở được phê duyệt cùng dự án đầu tư xây dựng;
- Giấy chứng nhận thẩm duyệt thiết kế về phòng cháy và chữa cháy số 575/TĐ-PCCC-PC07 ngày 14/12/2020 do Công an tỉnh Thanh Hóa cấp.
- Quyết định phê duyệt báo cáo đánh giá tác động môi trường;
- Báo cáo kết quả thẩm tra thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng công trình số 56/2021/TT-CT ngày 11/01/2021 của Công ty TNHH Tư vấn ĐTXD&TM Trường Thịnh;
- Báo cáo tổng hợp của chủ đầu tư;
- Các văn bản khác có liên quan.

### **2. Tài liệu khảo sát xây dựng, thiết kế, dự toán:**

- Hồ sơ khảo sát địa chất;
- Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công bao gồm thuyết minh và bản vẽ;
- Dự toán xây dựng công trình.
- Chỉ dẫn kỹ thuật;
- Quy trình bảo trì công trình;

### **3. Hồ sơ năng lực của các nhà thầu:**

- Thông tin năng lực của nhà thầu khảo sát: Viện quy hoạch - Kiến trúc Thanh Hóa.
- Thông tin năng lực của nhà thầu lập TKBVTC và dự toán: Liên danh Viện quy hoạch - Kiến trúc Thanh Hóa và Công ty cổ phần xây dựng và chuyển giao công nghệ Việt Nam.
- Chứng chỉ hành nghề của các chức danh: chủ nhiệm khảo sát, chủ nhiệm thiết kế, chủ trì thiết kế.

UBND huyện Triệu Sơn trình Sở Xây dựng Thanh Hóa thẩm định Thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng công trình: Đầu tư xây dựng mới một số hạng mục công trình để hoàn thiện cơ sở vật chất Bệnh viện đa khoa huyện Triệu Sơn với các nội dung trên./.

#### ***Nơi nhận:***

- Như trên;
- Lưu: VT, BQLDA.

**CHỦ TỊCH**

**Vũ Đức Kính**