

Số: /QĐ-UBND

Triệu Sơn, ngày tháng 01 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc chấp thuận địa điểm đầu tư mở rộng khuôn viên Công sở xã Dân Lực

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN TRIỆU SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương 22/11/2019;

Căn cứ Luật đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 22/2018/QĐ-UBND ngày 10/7/2018 của UBND tỉnh về việc ban hành Quy định việc thực hiện trình tự, thủ tục quyết định chủ trương đầu tư, chấp thuận địa điểm đầu tư; giao đất; cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn tỉnh; Quyết định số 01/2019/QĐ-UBND ngày 17/1/2019 của UBND tỉnh về việc sửa đổi một số điều của Quyết định số 22/2018/QĐ-UBND ngày 10/7/2018 của UBND tỉnh;

Căn cứ Nghị quyết số 121/NQ-HĐND ngày 13/12/2018 của HĐND tỉnh về việc chấp thuận Danh mục dự án phải thu hồi đất và chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa địa bàn tỉnh năm 2019;

Căn cứ Quyết định số 1698/QĐ-UBND ngày 08/5/2020 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 huyện Triệu Sơn; Quyết định số 2019/QĐ-UBND ngày 03/6/2020 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2020, huyện Triệu Sơn;

Căn cứ Thông báo số 4535/TB-UBND ngày 01/12/2020 của UBND huyện Triệu Sơn kết luận của đồng chí Vũ Đức Kính – Chủ tịch UBND huyện tại hội nghị giao ban của lãnh đạo UBND huyện ngày 30/11/2020;

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 28/TTr-TNMT ngày 12/01/2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận địa điểm đầu tư mở rộng khuôn viên Công sở xã Dân Lực với các nội dung chính như sau:

1. Chủ đầu tư: UBND xã Dân Lực.
2. Mục tiêu đầu tư: Mở rộng khuôn viên Công sở xã Dân Lực đạt chuẩn nông thôn mới.

3. Địa điểm xây dựng: Thôn Thị Tứ, xã Dân Lực.

4. Diện tích đất dự kiến sử dụng: khoảng 1.125,7 m².

5. Vị trí, ranh giới khu đất:

- Vị trí khu đất: Được xác định tại thửa: 627, tờ bản đồ số: 21, bản đồ địa chính xã Dân Lực, đo vẽ năm 2011.

- Ranh giới khu đất: Phía Đông giáp đất trồng lúa; phía Tây giáp khuôn viên UBND xã; phía Nam giáp đất thổ cư; phía Bắc giáp đất Trường mầm non.

6. Tổng mức đầu tư: Khoảng 589 triệu đồng.

7. Nguồn vốn: NS xã và huy động hợp pháp khác.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. UBND xã Dân Lực có trách nhiệm hoàn thành hồ sơ, thủ tục xin chuyển mục đích sử dụng đất; hồ sơ, thủ tục về đầu tư, xây dựng, sử dụng đất và môi trường của dự án trình cơ quan có thẩm quyền phê duyệt.

2. Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn UBND xã Dân Lực lập hồ sơ xin chuyển mục đích sử dụng đất; hồ sơ xin thu hồi đất, giao đất và môi trường của dự án để trình cấp có thẩm quyền phê duyệt.

3. Giao Phòng Kinh tế và Hạ tầng hướng dẫn UBND xã Dân Lực lập hồ sơ, thủ tục về đầu tư, xây dựng công trình.

4. Giao phòng Văn hóa – thông tin chỉ đạo, hướng dẫn UBND xã Dân Lực lập hồ sơ đầu tư mở rộng khuôn viên Công sở xã đảm bảo theo tiêu chí nông thôn mới.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành trong thời hạn 180 ngày kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng các phòng: Tài nguyên và Môi trường, Kinh tế và Hạ tầng, Văn hóa – thông tin, Chủ tịch UBND xã Dân Lực, Trưởng các đơn vị, cá nhân và tổ chức có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3 QĐ (t/hiện);
- Lưu: VT, TNTM.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lê Phú Quốc

