

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN TRIỆU SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-TCKH

Triệu Sơn, ngày tháng năm 2021

V/v thẩm định nguồn vốn thực hiện công trình: Trường THCS xã Dân Lực; Hạng mục: Sửa chữa nhà lớp học 2 tầng, 10 phòng.

Kính gửi: UBND xã Dân Lực.

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019; Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; Văn bản số 5168/UBND-THKH ngày 27/4/2020 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc xử lý nợ đọng xây dựng cơ bản trên địa bàn tỉnh; Văn bản số 1149/UBND-TCKH ngày 11/5/2020 của UBND huyện Triệu Sơn về việc tăng cường công tác quản lý đầu tư và xử lý nợ đọng xây dựng cơ bản trên địa bàn huyện.

Xét đề nghị của UBND xã Dân Lực tại Tờ trình số 107/TTr-UBND ngày 25/11/2020 về việc thẩm định nguồn vốn và khả năng cân đối vốn công trình: Trường THCS xã Dân Lực; Hạng mục: Sửa chữa nhà lớp học 2 tầng, 10 phòng; kết quả thẩm định ngày 20/12/2020 của Tổ thẩm định và UBND xã Dân Lực; đề nghị của Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch.

Chủ tịch UBND huyện có ý kiến như sau:

**1. Thông tin chung về công trình**

1.1. Tên công trình: Trường THCS xã Dân Lực; Hạng mục: Sửa chữa nhà lớp học 2 tầng, 10 phòng.

1.2. Dự án nhóm: Nhóm C.

1.3. Cấp quyết định chủ trương đầu tư: HĐND xã Dân Lực.

1.4. Cấp quyết định đầu tư: UBND xã Dân Lực.

1.5. Tên chủ đầu tư: UBND xã Dân Lực.

1.6. Địa điểm thực hiện: Xã Dân Lực, huyện Triệu Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

1.7. Quy mô:

Nhà lớp học 2 tầng 10 phòng: Phần tường nhà và trần, dầm nhà: Cạo bỏ lớp vữa trát cũ và trát lại lớp mới bằng VXM M75, đối với trần nhà sơn 1 nước lót 2 nước màu trắng và tường ngoài, tường trong nhà sơn 1 nước lót 2 nước màu; Phần bậc cấp nhà được đục bỏ lớp vữa trát và lát lại bằng đá granit màu xám; Phần cầu thang: Được đục bỏ toàn bộ lớp vữa trát cầu thang và trát lại bằng VXM M75 đối với đáy bản thang + chiếu nghỉ và lát đá granit màu xám đối với mặt bậc thang, cổ bậc và mặt chiếu nghỉ. Đục bỏ phần lan can, thay bằng lan can sắt hộp, phần chân lan can cầu thang đục áo trát lại bằng vữa VXM M75, chân lan can hành lang xây thêm cao 10cm tường 22 tầng 1 và tường 11 tầng 2; Phần mái: Đục bỏ phần cột, mái trang trí cos 10.10. Đục bỏ lớp gạch chống nóng mái, đục bỏ tường gạch xây 11 cao 90cm xây lại nằng tường 22, lợp mái tôn; Đục bỏ nền gạch bông cũ lát gạch

Cramic KT 500x500mm; Phần điện: Thay lại toàn bộ hệ thống điện trong nhà; Phần senô mái, sàn mái: Đục cạo bỏ lớp vữa láng cũ, tưới nước làm sạch rồi quét Flinke chống thấm cho sê nô rồi láng lại bằng VXM M100 có đánh màu; Thay toàn bộ cửa sổ, cửa đi gỗ bằng cửa nhôm hệ kính dày 6.38, gạch mai rùa ở ô cầu thang thay bằng vách nhôm hệ kính dày 6.38.

1.8. Dự kiến tổng mức: 2.649 triệu đồng.

1.8.1. Phân kỳ đầu tư: Năm 2021: 1.880 triệu đồng; năm 2022: 769 triệu đồng.

1.9. Nguồn vốn: Từ nguồn thu tiền sử dụng đất của xã Dân Lực và huy động hợp pháp khác.

1.10. Thời gian thực hiện: Năm 2021.

1.11. Hình thức đầu tư: Nâng cấp.

## **2. Nguồn vốn và khả năng cân đối vốn**

2.1. Nguồn vốn: Từ nguồn thu tiền sử dụng đất của xã Dân Lực và huy động hợp pháp khác.

2.2. Khả năng cân đối vốn: Đề xuất nguồn vốn và mức vốn đầu tư của công trình phù hợp khả năng cân đối nguồn vốn.

## **3. UBND xã Dân Lực có trách nhiệm**

1. Tổ chức thực hiện đầu tư xây dựng công trình theo đúng các quy định của Luật Đầu tư công năm 2019, Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ, Luật Xây dựng, Luật Đấu thầu và các quy định khác có liên quan (*lập hồ sơ trình HĐND xã phê duyệt chủ trương đầu tư...*), đảm bảo hiệu quả kinh tế - xã hội, hoàn toàn chịu trách nhiệm về quyết định của mình trước pháp luật và Chủ tịch UBND huyện.

2. Cam kết về trách nhiệm của mình trong việc đảm bảo nguồn vốn đầu tư dành cho công trình, không làm tăng nợ xây dựng cơ bản; thực hiện ủy thác quản lý dự án đầu tư xây dựng theo quyết định số 8754/QĐ-UBND ngày 01/11/2019 của UBND huyện Triệu Sơn, về việc ban hành quy định ủy thác quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình do UBND các xã, thị trấn, đơn vị sự nghiệp trực thuộc UBND huyện Triệu Sơn làm chủ đầu tư./.

### **Nơi nhận:**

- Như kính gửi (t/hiện);
- Ban QLDA ĐTXD huyện (t/hiện);
- Các phòng liên quan (t/hiện);
- Lưu: VT, TCKH.

**CHỦ TỊCH**

**Vũ Đức Kính**

