

Số: /TB-GPMB

Triệu Sơn, ngày tháng 11 năm 2020

THÔNG BÁO NIÊM YẾT CÔNG KHAI
Số liệu kiểm kê và dự toán bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng
Dự án: Xây dựng Nhà văn hóa - Khu thể thao thôn 2,
xã Đồng Thắng, huyện Triệu Sơn

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: số 3162/2014/QĐ-UBND ngày 26/9/2014 về việc ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa; số 44/2019/QĐ-UBND ngày 23/12/2019 về việc quy định bảng giá đất thời kỳ 2020-2024 trên địa bàn tỉnh; số 387/QĐ-UBND ngày 30/01/2020 về việc quy định hệ số điều chỉnh giá đất năm 2020 trên địa bàn tỉnh; số 11/2020/QĐ-UBND ngày 20/03/2020 về việc ban hành đơn giá bồi thường thiệt hại cây trồng, vật nuôi làm cơ sở xác định giá trị bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh và Quy định việc xác định giá trị bồi thường; số 25/2019/QĐ-UBND ngày 06/8/2016 về việc ban hành Bảng giá xây dựng mới nhà ở, nhà tạm, công trình kiến trúc làm cơ sở xác định giá trị bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Nghị quyết số 89/NQ-HĐND ngày 07/12/2017 của HĐND tỉnh Thanh Hóa về việc thông qua danh mục dự án phải thu hồi đất và chuyển mục đích đất lúa, đất rừng phòng hộ trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa năm 2018;

Căn cứ Quyết định số 2019/QĐ-UBND ngày 03/6/2020 của Ủy Ban Nhân Dân tỉnh Thanh Hóa về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của huyện Triệu Sơn;

Căn cứ Quyết định 7687/QĐ-UBND ngày 29/9/2020 của UBND huyện Triệu Sơn về việc phê duyệt quỹ đất nông nghiệp sử dụng vào mục đích đất công ích xã Đồng Thắng, huyện Triệu Sơn;

Căn cứ Quyết định số 7916/QĐ-UBND ngày 08/10/2020 của UBND huyện Triệu Sơn về việc kiện toàn hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư GPMB các dự án có thu hồi đất do UBND các xã, thị trấn, tổ chức, hộ gia đình, cá nhân làm chủ đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 4376/QĐ-UBND ngày 15/8/2017 của Chủ tịch UBND huyện Triệu Sơn về việc chấp thuận địa điểm đầu tư xây dựng Nhà văn hóa - khu thể thao thôn 2, xã Đồng Thắng;

Căn cứ bản trích lục số 426/TLBĐ ngày 23/10/2018 Trích lục khu đất thực hiện dự án xây dựng Nhà văn hóa - khu thể thao thôn 2, xã Đồng Thắng do Văn phòng ĐKQSD đất huyện Triệu Sơn lập;

Để có cơ sở bồi thường giải phóng mặt bằng, Hội đồng bồi thường, hỗ trợ GPMB niêm yết công khai phương án giải phóng mặt bằng dự án: Xây dựng nhà Văn hóa - Khu thể thao thôn 2, xã Đồng Thắng, huyện Triệu Sơn như sau:

Tổng số đối tượng bị ảnh hưởng: 01 UBND xã Đồng Thắng.

Tổng số tiền BTGPMB cho UBND xã Đồng Thắng: 55.812.400 đồng.

(Chi tiết có danh sách kèm theo)

Thông báo này được niêm yết công khai trong thời gian 20 ngày, kể từ ngày 18/11/2020 đến ngày 08/12/2020

Địa điểm niêm yết công khai tại: Trụ sở UBND xã, Nhà văn hóa các thôn, xóm xã Đồng Thắng nơi có các đối tượng bị ảnh hưởng.

Trong thời gian niêm yết công khai, nếu hộ nào có ý kiến kiến nghị thì có đơn gửi UBND xã; nếu không có ý kiến thắc mắc thì Hội đồng, bồi thường GPMB dự án Xây dựng nhà Văn hóa - Khu thể thao thôn 2, xã Đồng Thắng, huyện Triệu Sơn sẽ tiến hành các bước tiếp theo theo quy định của pháp./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch UBND huyện (để b/c);
- UBND xã Đồng Thắng (để t/hiện);
- Lưu: VT, HĐ GPMB.

CHỦ TỊCH HĐ BT GPMB

**PHÓ CHỦ TỊCH UBND
Lê Phú Quốc**

BẢNG TỔNG HỢP KINH PHÍ BÒI THƯỜNG, HỖ TRỢ GPMB
Dự án: Nhà văn hóa - Khu thể thao thôn 2, xã Đồng Thắng, huyện Triệu Sơn

(Kèm theo Thông báo số: /TB-GPMB ngày / /2020 của Hội đồng BT GPMB huyện Triệu Sơn)

TT	Họ và tên	Địa chỉ (Thôn, xóm)	Tờ bản đồ	Số thửa	Loại đất	Diện tích thu hồi	Đơn giá	Hệ Số	Hỗ trợ về đất	Tổng
1	UBND xã Đồng Thắng	Thôn 2, xã Đồng Thắng	10	841	NTS	1993,3	40.000	0,7	55.812.400	55.812.400
2	UBND xã Đồng Thắng	Thôn 2, xã Đồng Thắng	10	1285	DGT	7,6	0	0,7	0	0
I	Cộng					2.000,9	40.000		55.812.400	55.812.400
II	Chi phí GPMB (2%)									1.116.248
III	Tổng cộng									56.928.648

(Tổng kinh phí GPMB: Năm mươi sáu triệu, chín trăm hai mươi tám nghìn, sáu trăm bốn mươi tám đồng)