

THÔNG BÁO

**Kết luận của Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Vũ Đức Kính tại Hội nghị
đẩy nhanh tiến độ GPMB các dự án đầu tư trên địa bàn huyện**

Ngày 30/10/2020, đồng chí Vũ Đức Kính, Phó Bí thư Huyện ủy, Chủ tịch UBND huyện chủ trì hội nghị để đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng (GPMB) các dự án đầu tư trên địa bàn huyện: Tuyến đường bộ cao tốc Bắc Nam, phía Đông; Đường từ trung tâm thành phố Thanh Hóa nối với đường giao thông từ Cảng hàng không Thọ Xuân đi Khu kinh tế Nghi Sơn; Đường nối thành phố Thanh Hóa với Cảng hàng không Thọ Xuân; Đường nối tỉnh lộ 514 (xã Minh Dân) và Quốc lộ 47 (xã Dân Quyền); Đường nối tỉnh lộ 514 và Quốc lộ 47C (dự án BT). Tham dự hội nghị có đồng chí Lê Phú Quốc, Phó Chủ tịch UBND huyện - Chủ tịch Hội đồng BT GPMB các dự án; Trưởng các phòng, ban, đơn vị: Kinh tế - Hạ tầng, Tài chính - Kế hoạch, Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và PTNT, Tư pháp, Nội vụ, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện, Chi nhánh Văn phòng đất đai huyện; lãnh đạo các ngành: Công an huyện, Mặt trận Tổ quốc huyện; các đồng chí thành viên Hội đồng BT GPMB các dự án; Chủ tịch UBND, Công chức địa chính xây dựng các xã: Đồng Lợi, Dân Quyền và thị trấn Triệu Sơn; Bí thư Đảng ủy, Chủ tịch UBND, Chủ tịch MTTQ, Công chức địa chính xây dựng xã Đồng Tiến.

Sau khi nghe Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện - Thường trực Hội đồng BT GPMB các dự án báo cáo khái quát về tình hình thực hiện và các khó khăn, vướng mắc trong công tác GPMB các dự án; ý kiến tham gia của lãnh đạo các xã, thị trấn, các phòng ban, ngành, các thành viên Hội đồng BT GPMB; ý kiến của đồng chí Lê Phú Quốc, Phó Chủ tịch UBND huyện - Chủ tịch Hội đồng BT GPMB các dự án, đồng chí Chủ tịch UBND huyện kết luận như sau:

1. Đối với dự án: Tuyến đường bộ cao tốc Bắc - Nam, phía Đông

- Giao Hội đồng Bồi thường GPMB dự án hoàn thiện các hồ sơ có liên quan để trình phê duyệt phương án và dự toán, mời các hộ dân để chi trả tiền; phối hợp với các phòng ban, đơn vị liên quan hoàn chỉnh, củng cố hồ sơ để làm

cơ sở xây dựng phương án cưỡng chế bàn giao mặt bằng cho Chủ đầu tư thực hiện dự án trước ngày 15/11/2020.

- Giao phòng Tài nguyên và Môi trường: Hoàn thiện các hồ sơ để tham mưu cho UBND huyện có phương án giao đất cho các hộ dân được bồi thường bằng đất ở xã Đồng Tiến; có thông báo cho các hộ dân nộp tiền đất ở nơi đến (đất được bồi thường) và thông báo chậm nộp tiền đối với các hộ dân đã nhận tiền bồi thường nơi đi (đất phải thu hồi thực hiện GPMB) mà chưa nộp tiền đất nơi đến; đối với các hộ chậm nộp, xác định rõ nguyên nhân để đề nghị Chi cục thuế khu vực huyện có biện pháp xử lý.

- Giao phòng Giáo dục và Đào tạo chủ trì phối hợp với phòng Nội vụ, phòng Tài nguyên và Môi trường, Hội đồng BT GPMB mời ông Nguyễn Thọ Bình và bà Trương Thị Quê (vợ ông Bình) làm việc để làm rõ việc chấp hành các chủ trương chính sách trong công tác GPMB đối với cán bộ, đảng viên đang công tác trong ngành giáo dục, thời gian thực hiện trước ngày 10/11/2020.

- Giao xã Đồng Tiến: Tiếp tục tuyên truyền, vận động các hộ dân chưa nhận tiền bồi thường, các hộ dân đã nhận tiền mà chưa bàn giao mặt bằng để các hộ dân thực hiện tốt các quy định, chính sách trong công tác GPMB. Có lịch làm việc cụ thể với từng hộ dân còn kiến nghị; đặc biệt lưu ý các trường hợp là đảng viên, có người nhà hiện đang là công chức, viên chức xem xét về việc chấp hành các chủ trương chính sách của Đảng và Nhà nước để có cơ sở đánh giá, nhận xét cuối năm.

2. Đối với dự án: Đường từ trung tâm thành phố Thanh Hóa nối với đường giao thông từ Cảng hàng không Thọ Xuân đi Khu kinh tế Nghi Sơn

- Giao Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện và phòng Tài nguyên và Môi trường: Tham mưu cho UBND huyện ra Quyết định thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của hộ ông Trần Văn Hà tại xã Đồng Tiến theo Kết luận số 3497/KL-UBND ngày 25/8/2020 của UBND huyện.

- Giao Hội đồng BT GPMB dự án: Hoàn thiện các hồ sơ có liên quan để thực hiện các bước tiếp theo trong GPMB, xây dựng phương án cưỡng chế thu hồi đất đối với hộ ông Trần Văn Hà.

- Giao phòng Tài nguyên và Môi trường rà soát số liệu đất ở bị ảnh hưởng bởi dự án để quy hoạch xây dựng các khu tái định cư phù hợp với thực tế, làm cơ sở báo cáo UBND tỉnh đưa vào kế hoạch sử dụng đất năm 2021.

3. Đối với dự án: Đường nối thành phố Thanh Hóa với Cảng hàng không Thọ Xuân (đoạn từ cầu Nỗ Hễn đến đường tỉnh 514 và đoạn từ đường tỉnh 514 đến đường vào cảng hàng không Thọ Xuân)

- Giao phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp với Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng rà soát số liệu đất ở bị ảnh hưởng bởi dự án để bố trí xây dựng các khu tái định cư phù hợp với thực tế, làm cơ sở báo cáo UBND tỉnh đưa vào kế hoạch sử dụng đất năm 2021.

- Giao Hội đồng BT GPMB phối hợp với UBND các xã có dự án đi qua tiến hành kiểm kê, áp giá, niêm yết công khai số liệu kiểm kê và dự toán, để khi có chủ trương cho phép chuyển đổi mục đích sử dụng đất lúa sẽ tiến hành phê duyệt và chi trả tiền cho các đối tượng.

4. Đối với dự án: Đường nối tỉnh lộ 514 (xã Minh Dân) và Quốc lộ 47 (xã Dân Quyền)

- Đồng chí Lê Phú Quốc, Phó Chủ tịch UBND huyện - Chủ tịch Hội đồng BT GPMB dự án, chủ trì làm việc để xác định nguồn gốc, đơn giá đất ở bị thu hồi; vị trí, phương án tái định cư và có thông báo kết luận buổi làm việc đối với hộ ông Lê Khắc Ngữ, công dân xã Dân Quyền, thời gian thực hiện bàn giao mặt bằng trước ngày 15/11/2020.

- Giao UBND xã Dân Quyền mời các thành phần có liên quan làm việc để xác định rõ nguồn gốc, phân chia tài sản của hộ ông Lê Khắc Ngữ để làm cơ sở chi trả bồi thường, báo cáo về Hội đồng BT GPMB dự án trước ngày 10/11/2020.

5. Đối với dự án: Đường nối tỉnh lộ 514 và Quốc lộ 47C (dự án BT)

- Giao Hội đồng BT GPMB dự án làm việc với nhà đầu tư để xác định phương án, quỹ đất phục vụ bố trí đất tái định cư cho các hộ dân có nhu cầu.

- Giao UBND thị trấn Triệu Sơn lập dự án đầu tư xây dựng khu nghĩa trang mới (đã có quy hoạch và kế hoạch sử dụng đất) để di chuyển số mồ mã còn lại phục vụ GPMB dự án, thời gian thực hiện trong Quý IV năm 2020.

6. Đối với dự án: Khu dân cư mới thị trấn Triệu Sơn

- Giao phòng Tài nguyên và Môi trường hoàn thiện hồ sơ, tham mưu cho UBND huyện phê duyệt phương án giao đất cho các hộ dân đã có chủ trương bố trí đất theo mặt bằng (hộ ông Đoàn Hoàng Bính, hộ ông Mai Khánh Linh và hộ ông Trần Văn Nghĩa), thời gian thực hiện xong trước ngày 15/11/2020.

- Giao Hội đồng BT GPMB dự án và phòng Kinh tế - Hạ tầng rà soát nội dung kiến nghị đơn giá giếng khoan, máy nâng phục vụ rửa xe đối với hộ ông Mai

Khánh Linh, làm cơ sở lập dự toán, phương án bồi thường, thời gian hoàn thành trước ngày 10/11/2020; sau khi phương án, dự toán bồi thường được duyệt, nếu hộ gia đình ông Mai Khánh Linh không phối hợp, chấp hành thì báo cáo thường trực UBND huyện để giao phòng Nội vụ chủ trì phối hợp với phòng Tài nguyên và Môi trường mời ông Mai Khánh Linh làm việc để có phương án xử lý tiếp.

7. Các nội dung khác liên quan đến công tác GPMB các dự án

- Giao Công an huyện nắm bắt tình hình an ninh trật tự ở các địa phương có các dự án đi qua, tham mưu cho UBND huyện xử lý các vụ việc như gây rối, kích động, cản trở các công việc trong công tác thực hiện GPMB.

- Ủy ban Mặt trận Tổ quốc huyện chỉ đạo Mặt trận Tổ quốc, các ban ngành đoàn thể các xã có dự án đi qua tập trung vận động, tuyên truyền các hộ dân thực hiện, chấp hành tốt các chủ trương, chính sách của nhà nước về công tác GPMB.

- Giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng (thường trực các Hội đồng BT GPMB) chuẩn bị nội dung, tổng hợp tình hình, tiến độ đề xuất thường trực UBND huyện giao ban về công tác GPMB các dự án trên địa bàn huyện 02 lần trong một tháng.

Văn phòng HĐND và UBND huyện Thông báo ý kiến kết luận của đồng chí Chủ tịch UBND huyện tại hội nghị đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng các dự án đầu tư trên địa bàn huyện ngày 30/10/2020 để các phòng, ban, đơn vị thuộc UBND huyện; UBND các xã, thị trấn và các đơn vị có liên quan triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND huyện (b/c);
- Ủy ban MTTQ huyện (p/h);
- UBND các xã, thị trấn có liên quan (t/h);
- Các phòng, ban, đơn vị liên quan (t/h);
- Các thành viên HĐ BT GPMB (t/h);
- Lưu: VT, QLDA.

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**

Quản Trọng Thế