

Số: /TTr-HĐ GPMB

Triệu Sơn, ngày tháng 10 năm 2020

TỜ TRÌNH

**Về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình:
Di chuyển đường ống cấp nước sạch phục vụ GPMB dự án Đường từ trung
tâm thành phố Thanh Hoá nối với đường giao thông từ Cảng hàng không
Thọ Xuân đi khu Kinh tế Nghi Sơn, đoạn qua huyện Triệu Sơn**

Kính gửi: Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Triệu Sơn.

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/06/2014;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/06/2015 về quản lý dự án đầu tư xây dựng; số 42/2017/NĐ-CP ngày 05/4/2017 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều Nghị định số 59/2015/NĐ-CP về quản lý dự án đầu tư xây dựng; số 46/2015/NĐ-CP ngày 12/05/2015 về quản lý dự chất lượng và bảo trì công trình xây dựng; số 68/2019/NĐ-CP ngày 14/8/2019 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 18/2016/TT-BXD ngày 30/6/2016 của Bộ Xây dựng quy định chi tiết và hướng dẫn một số nội dung về thẩm định, phê duyệt dự án và thiết kế, dự toán xây dựng công trình;

Căn cứ Quyết định số 3162/2014/QĐ-UBND ngày 26/9/2014 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 4599/QĐ-UBND ngày 05/11/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng công trình: Đường từ Trung tâm thành phố Thanh Hóa nối với đường giao thông từ Cảng hàng không Thọ Xuân đi khu Kinh tế Nghi Sơn;

Căn cứ Quyết định số 7308/QĐ-UBND ngày 15/9/2020 của UBND huyện Triệu Sơn về việc kiện toàn Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định GPMB dự án Đường từ trung tâm thành phố Thanh Hóa nối với đường giao thông từ Cảng hàng không Thọ Xuân đi khu kinh tế Nghi Sơn, đoạn qua huyện Triệu Sơn;

Sau khi xem xét hồ sơ thiết kế và dự toán do Chi nhánh cấp nước Đông Sơn - Công ty Cổ phần cấp nước Thanh Hóa lập, Hội đồng bồi thường GPMB dự án trình Chủ tịch UBND huyện phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình Di chuyển đường ống cấp nước sạch phục vụ GPMB dự án Đường từ trung tâm thành phố Thanh Hoá nối với đường giao thông từ Cảng hàng không Thọ Xuân đi khu Kinh tế Nghi Sơn, đoạn qua huyện Triệu Sơn, với các nội dung sau:

1. Tên công trình: Di chuyển đường ống cấp nước sạch phục vụ GPMB dự án Đường từ trung tâm thành phố Thanh Hoá nối với đường giao thông từ Cảng hàng không Thọ Xuân đi khu Kinh tế Nghi Sơn, đoạn qua huyện Triệu Sơn.

2. Loại, cấp công trình: Công trình hạ tầng kỹ thuật, cấp III.

3. Địa điểm xây dựng: Các xã: Đồng Thắng, Đồng Tiến, huyện Triệu Sơn.

4. Chủ đầu tư: UBND huyện Triệu Sơn.

5. Giải pháp thiết kế:

- Xây dựng tuyến ống cấp nước mới HDPE D160 chiều dài thiết kế L = 279m và lắp đặt ống thép lồng D250 bảo vệ tuyến ống chiều dài L = 72m.

- Xây dựng tuyến ống cấp nước mới HDPE D75 chiều dài thiết kế L = 204m và lắp đặt ống thép lồng D100 bảo vệ các tuyến ống chiều dài L = 65m.

- Xây dựng tuyến ống cấp nước mới HDPE D40 để cấp nước lại cho một số hộ dân ảnh hưởng đến công tác GPMB chiều dài thiết kế L = 191m và lắp đặt ống thép lồng D65 bảo vệ các tuyến ống chiều dài L = 12m.

- Dịch chuyển các tuyến ống ra vị trí mới nằm vào hành lang an toàn cho công tác GPMB.

6. Giá trị dự toán và nguồn vốn:

6.1. Giá trị dự toán: 1.179.251.000 đồng.

(Một tỷ, một trăm bảy mươi chín triệu, hai trăm năm mươi một nghìn đồng)

Trong đó:

- Chi phí xây dựng:	988.765.723 đồng
- Chi phí QLDA:	27.319.597 đồng
- Chi phí TVĐTXD:	86.556.552 đồng
- Chi phí khác:	20.454.518 đồng
- Chi phí dự phòng:	56.154.820 đồng

(có biểu chi tiết kèm theo)

6.2. Nguồn vốn: Vốn GPMB của dự án.

7. Thời gian thực hiện: Năm 2020-2021.

Trên cơ sở nội dung trên, Hội đồng bồi thường GPMB dự án kính đề nghị Chủ tịch UBND huyện phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Di chuyển đường ống cấp nước sạch phục vụ GPMB dự án Đường từ trung tâm thành phố Thanh Hoá nối với đường giao thông từ Cảng hàng không Thọ Xuân đi khu Kinh tế Nghi Sơn, đoạn qua huyện Triệu Sơn.

Kính trình Chủ tịch UBND huyện xem xét, phê duyệt./.

Nơi nhận:

- Như trên (báo cáo);
- Phòng Kinh tế - Hạ tầng;
- Lưu: VT, GPMB.

CHỦ TỊCH HĐ BT GPMB

PHÓ CHỦ TỊCH UBND HUYỆN
Lê Phú Quốc

PHỤ BIỂU TỔNG DỰ TOÁN

Công trình: Di chuyển đường ống cấp nước sạch phục vụ GPMB dự án Đường từ trung tâm thành phố Thanh Hoá nối với đường giao thông từ Cảng hàng không Thọ Xuân đi khu Kinh tế Nghi Sơn, đoạn qua huyện Triệu Sơn

(Kèm theo Tờ trình số /TTr-HĐ GPMB ngày /10/2020 của Hội đồng GPMB huyện Triệu Sơn)

Đơn vị tính: đồng.

STT	NỘI DUNG CHI PHÍ	Bảng chi phí	Tỷ lệ %	GIÁ TRỊ TRƯỚC THUẾ	THUẾ GTGT	GIÁ TRỊ SAU THUẾ
1	Chi phí xây dựng			898.877.930	89.887.793	988.765.723
1.1	Chi phí xây dựng công trình chính	CPXD		898.877.930	89.887.793	988.765.723
2	Chi phí quản lý dự án	QLDA16	2.763%	24.835.997	2.483.600	27.319.597
3	Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng			78.687.774	7.868.778	86.556.552
3.1	Chi phí lập báo cáo kinh tế - kỹ thuật (Thông tư 16/2019/TT-BXD)	LBC16	5.8%	52.134.920	5.213.492	57.348.412
3.2	Chi phí lập hồ sơ mời thầu, đánh giá hồ sơ dự thầu thi công xây dựng (Thông tư 16/2019/TT-BXD)	LXL16	0.388%	3.487.646	348.765	3.836.411
3.3	Chi phí giám sát thi công xây dựng (Thông tư 16/2019/TT-BXD)	GSTC16	2.566%	23.065.208	2.306.521	25.371.729
4	Chi phí khác			19.378.485	1.076.033	20.454.518
4.1	Chi phí thẩm tra, phê duyệt quyết toán (Thông tư 10/2020/TT-BTC)	TTQT10	0.57%	6.388.943		6.388.943
4.2	Chi phí kiểm toán độc lập (Thông tư 10/2020/TT-BTC)	CPKT10	0.96%	10.760.325	1.076.033	11.836.358
4.3	Phí thẩm định thiết kế kỹ thuật (Thông tư 210/2016/TT-BTC)	TTTK210	0.126%	1.132.586		1.132.586
4.4	Phí thẩm định dự toán xây dựng (Thông tư 210/2016/TT-BTC)	TTDT210	0.122%	1.096.631		1.096.631
5	Chi phí dự phòng					56.154.820
5.1	Dự phòng cho yếu tố khối lượng phát sinh	KLPS	5%			56.154.820
	Tổng cộng			1.021.780.186	101.316.204	1.179.251.210
	Làm tròn					1.179.251.000