

Số: /TB-GPMB

Triệu Sơn, ngày tháng năm 2020

### **THÔNG BÁO NIÊM YẾT CÔNG KHAI**

**Số liệu kiểm kê và dự toán bồi thường, hỗ trợ GPMB dự án Đường từ trung tâm thành phố Thanh Hoá nối với đường giao thông từ Cảng hàng không Thọ Xuân đi khu Kinh tế Nghi Sơn, đoạn qua xã Đồng Lợi, huyện Triệu Sơn**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 về sửa đổi, bổ sung một số điều nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Thanh Hóa: số 3162/2014/QĐ-UBND ngày 26/9/2014 về việc ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh; số 22/2018/QĐ-UBND ngày 10/7/2018 về việc ban hành Quy định về thực hiện trình tự chấp thuận chủ trương đầu tư, thu hồi đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn tỉnh; số 44/2019/QĐ-UBND ngày 23/12/2019 về việc quy định bảng giá đất thời kỳ 2020-2024 trên địa bàn tỉnh; số 473/2017/QĐ-UBND ngày 14/2/2017 về việc quy định mức trích, mức chi cho công tác tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh; số 387/QĐ-UBND ngày 30/1/2020 về việc quy định hệ số điều chỉnh giá đất năm 2020 trên địa bàn tỉnh; số 25/2019/QĐ-UBND ngày 06/8/2019 về việc ban hành Bảng giá xây dựng mới nhà ở, nhà tạm, công trình kiến trúc làm cơ sở xác định giá trị bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh; số 11/2020/QĐ-UBND ngày 20/03/2020 về việc ban hành đơn giá bồi thường thiệt hại cây trồng, vật nuôi khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số 4527/QĐ-UBND ngày 17/12/2014 của UBND tỉnh về việc ủy quyền cho UBND các huyện, thị xã, thành phố quyết định thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 865/QĐ-UBND ngày 09/3/2018 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Đường từ Trung tâm thành phố Thanh Hóa nối với đường giao thông từ Cảng hàng không Thọ Xuân đi khu Kinh tế Nghi Sơn;

Căn cứ Quyết định số 2421/QĐ-UBND ngày 07/5/2018 của Chủ tịch UBND huyện về việc thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư GPMB dự án:

Đường từ Trung tâm Thành phố Thanh Hoá nối với đường giao thông từ Cảng hàng không Thọ Xuân đi khu Kinh tế Nghi Sơn, đoạn qua địa bàn huyện Triệu Sơn;

Căn cứ Quyết định số 4599/QĐ-UBND ngày 05/11/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng công trình: Đường từ Trung tâm thành phố Thanh Hóa nối với đường giao thông từ Cảng hàng không Thọ Xuân đi khu Kinh tế Nghi Sơn;

Căn cứ các Quyết định của Chủ tịch UBND huyện Triệu Sơn: số 88/QĐ-UBND ngày 09/01/2020 và số 7308/QĐ-UBND ngày 15/9/2020 về việc kiện toàn Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư GPMB dự án: Đường từ Trung tâm Thành phố Thanh Hoá nối với đường giao thông từ Cảng hàng không Thọ Xuân đi khu Kinh tế Nghi Sơn, đoạn qua huyện Triệu Sơn;

Đến nay Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư GPMB dự án Đường từ trung tâm thành phố Thanh Hoá nối với đường giao thông từ Cảng hàng không Thọ Xuân đi khu Kinh tế Nghi Sơn, đoạn qua huyện Triệu Sơn đã tiến hành tổ chức kiểm kê và lập dự toán bồi thường chi tiết đến từng hộ bị ảnh hưởng bởi dự án.

Để có cơ sở trình các phòng chức năng của huyện thẩm định và trình UBND huyện phê duyệt dự toán kinh phí BTGPMB theo quy định; Hội đồng bồi thường, hỗ trợ GPMB dự án thông báo niêm yết công khai số liệu kiểm kê và dự toán bồi thường các hộ có đất, tài sản bị ảnh hưởng bởi dự án như sau:

- Tổng số hộ bị ảnh hưởng: 11 hộ.
- Số hộ có đất ở bị ảnh hưởng: 07 hộ
- Tổng số tiền BT GPMB cho các hộ: 12.100.153.519 đồng.

*(Chi tiết có danh sách kèm theo)*

Thông báo này được niêm yết công khai trong thời gian 20 ngày, kể từ ngày 22/10/2020 đến ngày 10/11/2020.

Địa điểm niêm yết công khai tại: Trụ sở UBND xã và Nhà văn hóa thôn nơi có hộ dân bị ảnh hưởng.

Trong thời gian niêm yết công khai, nếu các hộ dân có ý kiến, kiến nghị thì có đơn gửi về UBND xã tổng hợp; nếu không có ý kiến thì ký thống nhất vào dự toán chi tiết của hộ mình./.

**Nơi nhận:**

- Chủ tịch UBND huyện (b/c);
- UBND xã Đồng Lợi (t/hiện);
- Thành viên HĐ BTGPMB (t/hiện);
- Lưu: VT, HĐ GPMB.

**CHỦ TỊCH HĐ BT GPMB**

**PHÓ CHỦ TỊCH UBND HUYỆN  
Lê Phú Quốc**

**BẢNG TỔNG HỢP KINH PHÍ DỰ TOÁN, BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ GPMB**  
**Dự án Đường từ Trung tâm Thành phố Thanh Hoá nối với đường giao thông từ Cảng hàng không**  
**Thọ Xuân đi khu Kinh tế Nghi Sơn, đoạn qua xã Đồng Lợi, huyện Triệu Sơn**

*(Kèm theo Văn bản số: /TB-GPMB ngày tháng năm 2020 của Hội đồng BT GPMB dự án huyện Triệu Sơn)*

| TT                 | SHS | Họ và tên                           | Địa chỉ<br>(Thôn/Xóm) | Loại<br>đất<br>thu<br>hồi | Số<br>thửa | Số<br>tờ | Diện<br>tích<br>thu hồi<br>(m <sup>2</sup> ) | Thành tiền (đồng)              |  |   | Tổng                 |
|--------------------|-----|-------------------------------------|-----------------------|---------------------------|------------|----------|--|--------------------------------|--|---|----------------------|
|                    |     |                                     |                       |                           |            |          |  | Bồi thường<br>hỗ trợ<br>về đất | Bồi thường,<br>hỗ trợ vật<br>kiến trúc | Bồi thường,<br>hỗ trợ cây<br>cối, hoa màu |                      |
| <b>Xã Đồng Lợi</b> |     |                                     |                       |                           |            |          |  |                                |  |   |                      |
| 1                  | 1   | Lê Văn Giang                        | Lộc Trạch             | ONT                       | 651        | 14       | 88,3   | 526.444.600                    |  |   | <b>1.319.424.100</b> |
|                    |     |                                     |                       | ONT                       | 1595       | 14       | 150,9  | 792.979.500                    |  |   |                      |
| 2                  | 2   | Nguyễn Văn Thuyết                   | Quần Nham 2           | ONT                       | 653        | 14       | 151,3  | 795.081.500                    |  |   | <b>795.081.500</b>   |
| 3                  | 3   | Nguyễn Văn Cảnh                     | Lộc Trạch             | ONT                       | 656        | 14       | 145,3  | 763.551.500                    | 146.468.463                            | 6.563.000                                 | <b>916.582.963</b>   |
| 4                  | 4   | Nguyễn Văn Bốn                      | Quần Nham 2           | ONT                       | 596        | 14       | 85,9   | 512.135.800                    |  |   | <b>512.135.800</b>   |
| 5                  | 5   | Lê Văn Duẩn                         | Quần Nham 2           | ONT                       | 597        | 14       | 125,7  | 660.553.500                    |  |   | <b>660.553.500</b>   |
| 6                  | 6   | Lê Thị Thơm                         | Quần Nham 2           | ONT                       | 582        | 14       | 150,1  | 788.775.500                    |  |   | <b>788.775.500</b>   |
| 7                  | 7   | Nguyễn Đình Lâm -<br>Nguyễn Thị Hảo | Quần Nham 2           |                           |            |          |  |                                | 51.385.991                             | 16.824.000                                | <b>68.209.991</b>    |
| 8                  | 8   | Phan Bá Châu                        | Quần Nham 2           |                           |            |          |  |                                | 283.448.851                            |   | <b>283.448.851</b>   |
| 9                  | 9   | Vũ Đình Thắng                       | Long Vân              |                           |            |          |  |                                | 83.128.000                             | 39.075.000                                | <b>122.203.000</b>   |
| 10                 | 10  | Lê Bật Hải                          | Quần Nham 2           |                           |            |          |  |                                | 1.505.202.680                          |   | <b>1.505.202.680</b> |

|             |    |                |             |     |      |                |                      |                      |                    |                       |                      |  |
|-------------|----|----------------|-------------|-----|------|----------------|----------------------|----------------------|--------------------|-----------------------|----------------------|--|
| 11          | 11 | Lê Đình Trường | Quần Nham 2 |     |      |                |                      |                      | 550.973.634        | 496.082.000           | <b>5.128.535.634</b> |  |
|             |    |                | Quần Nham 2 | ONT | 1144 | 14             | 125                  | 650.000.000          |                    |                       |                      |  |
|             |    |                | Quần Nham 2 | ONT | 1145 | 14             | 124,9                | 649.480.000          |                    |                       |                      |  |
|             |    |                | Quần Nham 2 | ONT | 1146 | 14             | 125                  | 650.000.000          |                    |                       |                      |  |
|             |    |                | Quần Nham 2 | ONT | 1148 | 14             | 124,9                | 649.480.000          |                    |                       |                      |  |
|             |    |                | Quần Nham 2 | ONT | 1149 | 14             | 125                  | 650.000.000          |                    |                       |                      |  |
|             |    |                | Quần Nham 2 | ONT | 1150 | 14             | 71,5                 | 371.800.000          |                    |                       |                      |  |
|             |    |                | Quần Nham 2 | ONT | 1151 | 14             | 50,8                 | 264.160.000          |                    |                       |                      |  |
|             |    |                | Quần Nham 2 | ONT | 1152 | 14             | 37,8                 | 196.560.000          |                    |                       |                      |  |
| <b>Tổng</b> |    |                |             |     |      | <b>1.682.4</b> | <b>8.921.001.900</b> | <b>2.620.607.619</b> | <b>558.544.000</b> | <b>12.100.153.519</b> |                      |  |

*(Bằng chữ: Mười hai tỷ một trăm triệu đồng, một trăm năm mươi ba nghìn năm trăm mười chín đồng)*